

RRG..271.23.2017

Wyjaśnienie

W związku z zapytaniem z dnia 22.09.2017 r. (wpłynęło do UG dnia 22.09.2017 r. godz. 16.24) informuję:

1. „Z uwagi na fakt, iż przedmiotowe prace przypadają w okresie jesiennym i możliwe są opady atmosferyczne oraz spadki temperatur uniemożliwiające wykonanie prac dekarskich papą termozgrzewalną, czy przewiduje się przedłużenie terminu realizacji zadania, do czasu uzyskania parametrów pogodowych umożliwiających prawidłowe, zgodne z wymogami technologicznymi wykonanie prac dekarskich?”

Zamawiający informuje, że w przypadku wystąpienia warunków uniemożliwiających prawidłowe wykonanie prac możliwe jest wydłużenie terminu realizacji robót jednak nie dłużej niż o czas przerwania robót wynikający z występujących warunków.

2. „Czy w przypadku przedłużenia terminu realizacji, przewiduje się konieczność zabezpieczenia dachu w miejscach z perforacjami za dodatkową odpłatnością, w celu uniknięcia zamakania warstwy termoizolacji oraz pomieszczeń?”

**Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za zabezpieczenie dachu na czas robót i ewentualnych przerw w pracach. Ryzyko i koszt takiego zabezpieczenia należy skalkulować w cenie oferty. Przy wykonywaniu robót dekarskich na Wykonawcy spoczywa obowiązek zabezpieczenia budynku przed warunkami atmosferycznymi od czasu rozpoczęcia robót do oddania ich do użytku,
w ramach ceny ustalonej w zamówieniu.**

3. „Proszę doprecyzować w jaki sposób i przy zastosowaniu jakich materiałów mają być zabezpieczone czapy kominowe?”

Zamawiający informuje, że projekt nie przewiduje dodatkowego zabezpieczenia czap kominowych.

4. Czy inwestor dopuszcza zmianę materiału pokrycia stropodachu poprzez zastosowanie materiału wyższej jakości tj. papy na włókninie poliestrowej, modyfikowanej SBS o grubości 3,2 mm warstwa podkładowa oraz 5,2 mm warstwa wierzchnia, materiałów które zapewniają rozszerzalność do 40% oraz wyższą jakość technologiczną i użytkową. Materiał pokryciowy jest droższy od przewidzianych w przedmiarze, lecz daje podstawy do udzielenia dłuższej gwarancji?

Zamawiający informuje, że Wykonawca może stosować materiały zamiennie do wykonania zamówienia z zastrzeżeniem, że nie mogą one być gorsze jakościowo



od parametrów określonych w zamówieniu i nie mogą wpływać na zwiększenie ceny zamówienia.

5. *Dlaczego inwestor zrezygnował w przedmiarze z wykonania obróbek kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej, jest to decyzja dyskusyjna, gdyż są to newralgiczne miejsca dachu, wymagające szczególnego zabezpieczenia przed przesiąkaniem?*


Zamawiający informuje, że w przedmiarze robót wystąpił błąd, w poz. 11 przedmiaru należy uwzględnić ilość – 35,70 mb obróbki papą termozgrzewalną kominów.

6. *Czy inwestor dopuszcza wykonanie wsporników instalacji odgromowej poziomej, przyklejanych na dodatkowej warstwie papy, aby zapobiec podrywaniu wsporników wraz z warstwą papy wierzchniego krycia?*

Zamawiający dopuszcza wykonanie dodatkowego pasa papy pod wsporniki zwodów poziomych. Dodatkową warstwę papy pod wsporniki należy uwzględnić i wycenić w poz. 16 przedmiaru.

7. *Proszę doprecyzować zakres prac związanych z zabezpieczeniem i demontażem ekranu elewacyjnego usytuowanego na konstrukcji metalowej 9 m nad powierzchnią ziemi?*

Zamawiający nie określa technologii robót związanych z demontażem ekranu elewacyjnego. Przygotowanie zabezpieczeń do demontażu ekranu ustali sobie Wykonawca zamówienia we własnym zakresie w taki sposób, aby gwarantowały bezpieczne wykonanie prac.


WÓJT
mgr inż. Jan Łukasik