

**USŁUGI PROJEKTOWE**  
**KOSZTORYSOWANIE NADZORY**  
**Władysław Musz**  
 22-235 Hańsk Pierwszy, ul. Kościelna 7/1  
 NIP 565-111-35-64, tel. (082) 571-40-66  
 509142112

STAROSTWO POWIATOWE  
 WE WŁODAWIE

## PROJEKT

**NAZWA OBIEKTU:** Budowa instalacji gazowej w budynku mieszkalno-biurowym  
 – posterunek policji  
 Kategoria obiektu budowlanego XII

**ADRES OBIEKTU:** ul. Dworcowa 21, 22-230 Wola Uhruska  
 Obręb – 0015 Wola Uhruska, dz. nr 289

**INWESTOR:** Gmina Wola Uhruska  
 ul. Parkowa 5, 22-230 Wola Uhruska

**FAZA OPRACOWANIA:** Projekt budowlany

**Z A Ł A C Z N I K**  
 do Decyzji Nr 224/2017  
 z dnia 2017-07-11  
 Zatwierdza się projekt budowlany  
 Włodawa, dnia 2017-07-11  
 Z up. Władysław Musz  
 mgr inż. Piotr Linkiewicz  
 Kierownik Wydziału  
 Budownictwa i Inwestycji

### OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. Nr 290 z późn. zm.) oświadczamy, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

### PROJEKTANT:

Branża	Tytuł, imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
BUDOWLANA	Władysław Musz	163/CH/80	Władysław Musz Up. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr Ewid. 163/CH/80

### ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

SANITARNA	dr inż. Anna Musz-Pomorska	LUB/0165/POOS/08	dr inż. Anna Musz-Pomorska uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej nr ewid. LUB/0165/POOS/08
BUDOWLANA	tech. Władysław Musz	163/CH/80	Władysław Musz Up. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr Ewid. 163/CH/80

**H a ń s k - m a j - 2 0 1 7 r.**

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

### **I. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA**

- Uprawnienia do projektowania
- Zaświadczenie projektanta o przynależności do izby
- Warunki techniczne przyłączenia budynku do sieci gazowej

### **II. INFORMACJA BIOZ**

### **III. OPIS TECHNICZNY**

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Charakterystyka przyjętego rozwiązania
4. Obliczenia straty ciśnienia w instalacji gazowej zasilanej gazem ziemnym
5. Prowadzenie przewodów w budynku
6. Pomieszczenie kotłowni
7. Wentylacja
8. Zabezpieczenie antykorozyjne przewodów gazowych
9. Próby i odbiory
10. Uwagi końcowe
11. Zestawienie podstawowych materiałów

### **IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. Rys.1. Rzut piwnicy
2. Rys.2. Rzut parteru
3. Rys.3. Rzut piętra
4. Rys.4. Rozwinięcie instalacji gazowej
5. Rys.5. Instalacja gazowa – usytuowanie szafki
6. Rys.6. Szafka redukcyjno-pomiarowa - adaptacja



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, działanie 10.2.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie  
ul. Diamentowa 15, 20-471 Lublin  
tel.: 81 445 21 00 faks: 81 445 21 33

**Dział Rozwoju i Obsługi Klienta**  
ul. Diamentowa 15, 20-471 Lublin  
tel.: 81 445 21 70 faks: 81 445 21 33

**Gmina Wola Uhruska**  
ul. Parkowa 5  
22-230 Wola Uhruska

Nasz znak: PSG6IV / 659ODK / 62 / 1 / 476023/17 / 2 / 17  
Numer dokumentu: 659ODK/WP1/205/17

Lublin, 21.02.2017 r.

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h

W odpowiedzi na wniosek z dnia 15.02.2017 r., w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 2014 r., poz. 1059, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): budynek mieszkalno-gospodarczy, Wola Uhruska, ul. Dworcowa 21, gmina: Wola Uhruska.
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
  - Przygotowanie posiłków
  - Przygotowanie ciepłej wody
  - Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł CO + CWU	10	1	10
Kuchnia gazowa	5	2	10
Kocioł CO	5	2	10
Kuchnia gazowa z piekarnikiem gazowym	10	1	10
Łączna moc [kW]			40

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - Moc przyłączeniowa: 5 [m<sup>3</sup>/h];
  - Roczny odbiór paliwa gazowego: 3000 [m<sup>3</sup>/rok] / 32917 [kWh/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - Gazociąg średniego ciśnienia;
  - Materiał polietylen SDR 11 PE100 RC, dn 63 [mm];
  - Lokalizacja: Wola Uhruska.
- Ciśnienie paliwa gazowego:
  - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 180 [kPa], maksymalne: 220 [kPa]
  - w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne 1.7 [kPa], maksymalne: 2 [kPa].

## 8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]	Lokalizacja
Średnie	SDR11 PE100	dn 63	142	Wola Uhruska, NIE DOTYCZY

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: nie dotyczy.

## 9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu do kurka głównego włącznie) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]
średnie	5	SDR11 PE100	dn 25	15

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: -brak uwag-.

## 10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: kurek główny;

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: jak w punkcie poniżej;

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

10.3.1. typ gazomierza: miechowy G4 - 3 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: na budynku, urządzenie projektowane;

10.4. Wymagania dotyczące redukcji:

montaż urządzenia typu reduktor o przepustowości do 10 m<sup>3</sup>/h - 1 [szt.], lokalizacja: na budynku, urządzenie projektowane;

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: kurek główny zainstalowany jako pierwszy kurek od strony gazociągu, zlokalizowany: na budynku .

12. Gazociąg, przyłącze i podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.

13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.

15. Dokumentację projektową należy uzgodnić we właściwym terytorialnie Zakładzie w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu, przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.

16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie prac projektowych i budowlanych.

18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 1 994,70 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 2 453,48 zł.

19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją, włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza wraz z instalacją reduktora ciśnienia.

20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:

20.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,

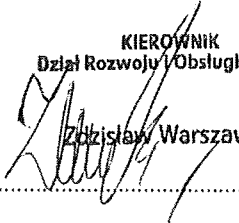
20.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,

20.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.

21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg i przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia: do 18 miesięcy od zawarcia Umowy o przyłączenie

22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
  - 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi / wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
  - 25.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
  - 25.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczenia paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
  - 25.4. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
  - 25.5. Jeżeli Klient, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z Wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie do sieci z uwzględnieniem kolejności wpływu kompletnych Wniosków o zawarcie Umowy o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych przepustowości technicznych systemu dystrybucyjnego.
  - 25.6. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
  - 25.7. Wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. – [www.psgaz.pl](http://www.psgaz.pl).
  - 25.8. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: brak

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

**KIEROWNIK**  
**Dział Rozwoju i Obsługi Klienta**  
  
**Zbigniew Warszawski**

Opracował(a): Michał Wiśniewski

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: (81) 4452-135 (776 + 135)

Data odbioru lub wysłania do Klienta: .....

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....  
(miejsowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient,
2. 659ODK a/a.



**II. INFORMACJA** dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia  
(Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r.  
w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia  
oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia)

**1. Nazwa i adres obiektu budowlanego**

Budowa instalacji gazowej w budynku mieszkalno-biurowym - Posterunek Policji,  
przy ul. Dworcowej 21 w Woli Uhruskiej

**2. Nazwa inwestora oraz jego adres**

Gmina Wola Uhruska  
ul. Parkowa 5  
22-230 Wola Uhruska

**3. Projektant:**

*Władysław Musz*  
Upr. w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr Ewid. 763/CH/80

dr inż. Anna Musz-Pomorska

*Anna Musz-Pomorska*  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności sanitarnej  
nr ewid. LUB/0165/POOS/08

**Hańsk, maj 2017 r.**

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Przedmiot inwestycji obejmuje budowę instalacji gazowej z rur stalowych czarnych, łączonych przez spawanie.

### **2. Przewidywane zagrożenia podczas wykonywania robót:**

- dowóz i rozładunek materiałów i urządzeń,
- roboty spawalnicze,
- praca na wysokości powyżej 1 m,
- roboty montażowe instalacji i urządzeń.

### **3. Sposób prowadzenia instruktażu:**

Kierownik budowy zobowiązany jest do:

- dopuszczenia do pracy pracownika z aktualnymi badaniami lekarskimi i uprawnieniami,
- przeprowadzenia instruktażu stanowiskowego pracowników,
- omówienie warunków szczegółowych i kolejności realizacji.

### **4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:**

Kierownik budowy zobowiązany jest do zapewnienia:

- środków ochrony osobistej dla pracowników,
- przenośnego sprzętu gaśniczego,
- apteczki pierwszej pomocy,
- możliwości natychmiastowego kontaktu z pogotowiem Ratunkowym i Państwową Strażą Pożarną.

**Zakres przedsięwzięcia nie wymaga sporządzenia planu „BIOZ”.**

Sporządził:

*Władysław Musz*  
Upr. w g. g. g. g.  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr Ewid. 163/CH/80

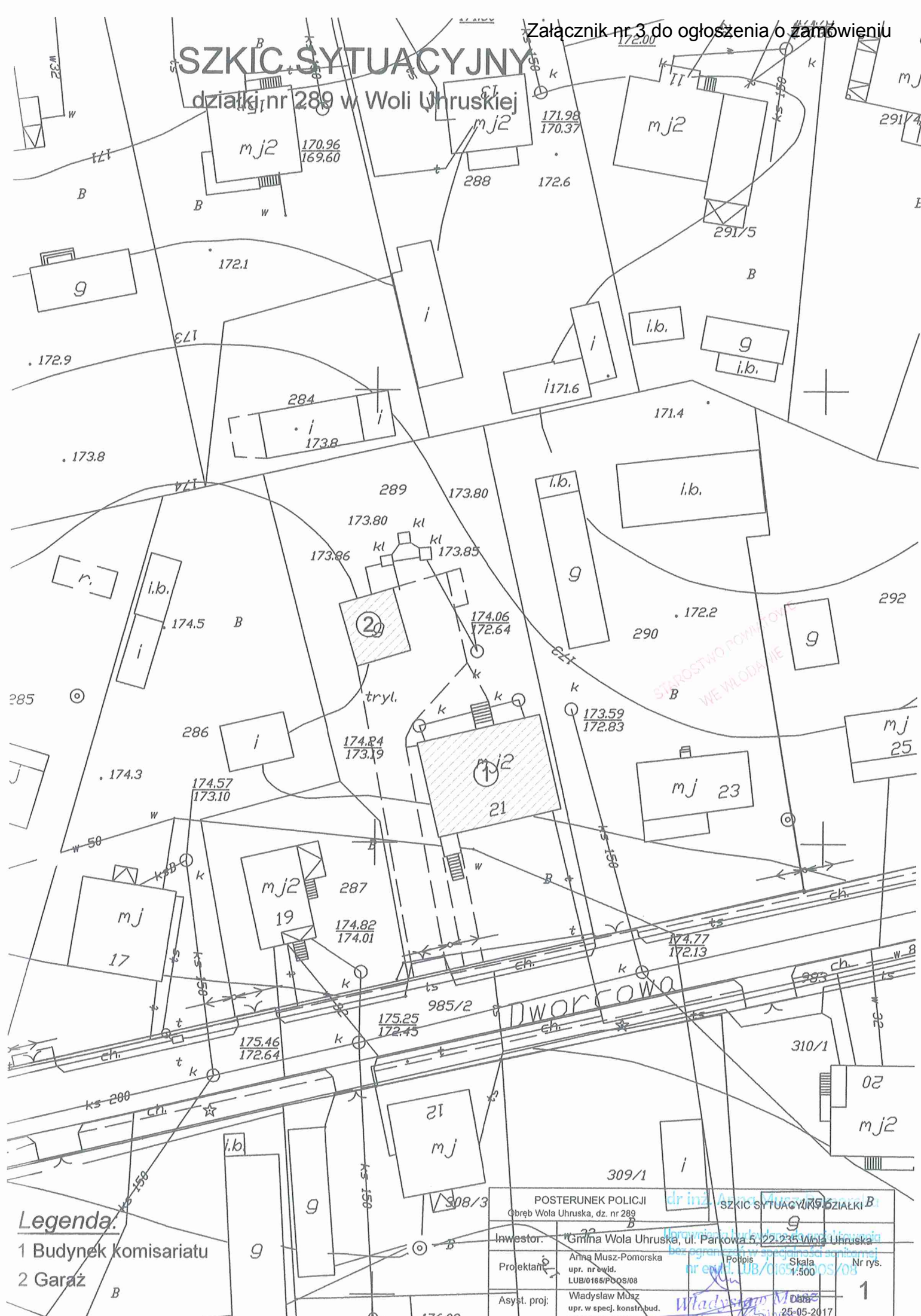
dr inż. Anna Musz-Pomorska

*Anna Musz-Pomorska*  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności sanitarnej  
nr ewid. LUB/0165/POOS/08



# SZKIC SYTUACYJNY

działki nr 289 w Woli Uhruskiej



**Legenda:**  
 1 Budynek komisariatu  
 2 Garaż

POSTERUNEK POLICJI			
Obręb Wola Uhruska, dz. nr 289			
SZKIC SYTUACYJNY DZIAŁKI B			
Inwestor:	Gmina Wola Uhruska, ul. Parkowa 5, 22-235 Wola Uhruska	dr inż. Anna Musz-Pomorska	
Projektant:	Anna Musz-Pomorska upr. nr ewid. LUB/0165/POOS/08	Podpis	Skala
Asyst. proj.:	Władysław Musz upr. w specj. konstr.bud. nr ewid. 163/CH/80	Skala	Nr rys.
		1:500	1
		Data	
		25-05-2017	



**III. Opis techniczny**  
**do projektu instalacji gazowej**  
**w budynku mieszkalno-biurowym – Posterunek Policji**  
**przy ul. Dworcowej 21 w Woli Uhruskiej, dz. nr 289**

**1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- projekt architektoniczny budynku
- ustalenia z inwestorem
- warunki techniczne podłączenia
- obowiązujące normy i przepisy w zakresie projektowania

**2. ZAKRES OPRACOWANIA**

Opracowanie obejmuje projekt instalacji gazowej niskiego ciśnienia w budynku mieszkalno-biurowym - Posterunek Policji przy ul. Dworcowej 21 w Woli Uhruskiej. Budynek zasilany będzie z sieci gazowej, paliwem wg PN-C-04750:2011 – gazem z rodziny gazy ziemne, wysokometanowym, o symbolu E. Paliwo gazowe wykorzystywane będzie w celu przygotowania posiłków, przygotowania c.w.u. oraz ogrzewania pomieszczeń. Projektowana instalacja gazowa obejmuje:

- doprowadzenie gazu do kotła gazowego o mocy min. 10 kW – 1 szt.
- doprowadzenie gazu do kotła o mocy min. 5 kW – 2 szt.
- doprowadzenie gazu i montaż istniejących kuchenek gazowych, czteropalnikowych o mocy 5 kW– 2 szt.

Punkt redukcyjno-pomiarowy wykonany będzie w szafce naściennej montowanej na ścianie budynku wg oddzielnego projektu opracowanego przez Zakład Gazowniczy.

Łączna moc zainstalowanych urządzeń – **30 kW**.

Łączny maksymalny pobór gazu w budynku wynosi – **3,3 m<sup>3</sup>/h**.

**3. CHARAKTERYSTYKA INSTALACJI GAZOWEJ**

Instalacja gazowa w budynku zasilana będzie z zewnętrznej sieci średniego ciśnienia. W szafce gazowej (zlokalizowanej na ścianie zewnętrznej budynku, zgodnie z częścią graficzną) należy zamontować kurek główny, reduktor ciśnienia o wydajności 10 m<sup>3</sup>/h oraz 3 szt. gazomierzy miechowych G-4 o rozstawie króćców 130 mm. Dokładne parametry punktu redukcyjno-pomiarowego przyjmować zgodnie z projektem budowlanym wykonanym przez Zakład Gazowniczy.

Połączenie instalacji z kurkiem głównym, ogniowym wykona dostawca gazu. Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa obejmuje doprowadzenie gazu do:

- jednofunkcyjnego kotła gazowego o mocy grzewczej - 10,0 kW, pracującego na potrzeby centralnego ogrzewania (szt. 1) oraz zaślepienie podejścia.
- kotła dwufunkcyjnego o mocy grzewczej – 5 kW, pracującego na potrzeby centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej (szt. 2) oraz zaślepienie podejść.
- istniejącej kuchenki gazowej czteropalnikowej, z piekarnikiem elektrycznym o mocy 5 kW (szt. 2) oraz wykonanie ich podłączeń.

*Montaż kotłów nastąpi w terminie późniejszym we własnym zakresie właścicieli poszczególnych lokali.*

Przewody instalacji gazowej prowadzone będą przez pomieszczenia piwniczne, a następnie pionami doprowadzać będą paliwo gazowe do pomieszczeń na parterze i I kondygnacji,

w których zlokalizowane będą urządzenia gazowe. Rozprowadzenie przewodów zgodnie z częścią rysunkową.

### 3.1. PRZEWODY, ARMATURA I URZĄDZENIA

Instalację prowadzoną w budynku wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu wg PN-80/H-74219 łączonych przez spawanie na styk, połączenia na gwint wykonać jedynie przed armaturą oraz urządzeniami gazowymi (kotłami). Do połączeń gwintowanych używać taśmy teflonowej P.T.F.E. GAZ (przeznaczonej do instalacji gazowych) o grubości 0,10 mm i 12 mm szerokości lub pakul z konopi (atest higieniczny HK/B/ 2465/12/99) razem z pastą doszczelniającą Gebatout 2 (atest 4470-48/GU/2002 IGNiG Kraków). Na odejściu do kotłów zamontować zawory kulowe odcinające oraz zastosować szczelne zamknięcia „korki”. Kocioł połączyć na stałe z przewodem gazowym za pomocą dwuzłączki i zamontować zgodnie z instrukcją producenta. Przed kotłem gazowym należy zamontować na poziomym odcinku przewodu zawory kulowe odcinające oraz filtr do gazu. Zastosowany kocioł i materiały do budowy instalacji gazowej powinny posiadać odpowiednie atesty i być przystosowane do spalania gazu ziemnego „E”.

### 4. OBLICZENIA STRATY CIŚNIENIA W INSTALACJI GAZOWEJ ZASILANEJ GAZEM ZIEMNYM

Obliczenia strat ciśnienia uwzględniają możliwość późniejszego podłączenia do instalacji kotłów gazowych.

#### Obliczenia strat ciśnienia dla pionu PI

Nr działki	Współ. jednoczesności	Pobór gazu	Długość działki (L)	Średnica przewodu	Opory miejscowe (z)	L+z	Jednostkowa strata ciśnienia (R)	Całkowita strata ciśnienia
[-]	[-]	[m <sup>3</sup> h]	[m]	[mm]	[m]	[m]	[Pa/m]	[Pa]
1	1	0,55	2,20	15	1,30	3,50	4,17	14,59
2	1	1,1	5,30+14,00+6,0	20	3,05	28,35	2,18	61,80
Ogółem całkowita strata ciśnienia wynosi <b>76,39 Pa</b>								
Odzysk ciśnienia ze względu na wysokość pionu – <b>26,50 Pa</b>								
<b>Obliczeniowa strata ciśnienia (bez uwzględnienia straty na gazomierzu mieszkaniowym) <math>\Delta p_{obl} = 49,89 \text{ Pa}</math></b>								

#### Obliczenia strat ciśnienia dla pionu PII

Nr działki	Współ. jednoczesności	Pobór gazu	Długość działki (L)	Średnica przewodu	Opory miejscowe (z)	L+z	Jednostkowa strata ciśnienia (R)	Całkowita strata ciśnienia
[-]	[-]	[m <sup>3</sup> h]	[m]	[mm]	[m]	[m]	[Pa/m]	[Pa]
1	1	0,55	4,00+14,00+6,0	20	1,30	25,30	4,17	105,50
Ogółem całkowita strata ciśnienia wynosi <b>105,50 Pa</b>								
Odzysk ciśnienia ze względu na wysokość pionu – <b>26,50 Pa</b>								
<b>Obliczeniowa strata ciśnienia (bez uwzględnienia straty na gazomierzu mieszkaniowym) <math>\Delta p_{obl} = 79,00 \text{ Pa}</math></b>								

#### Obliczenia strat ciśnienia dla pionu PIII

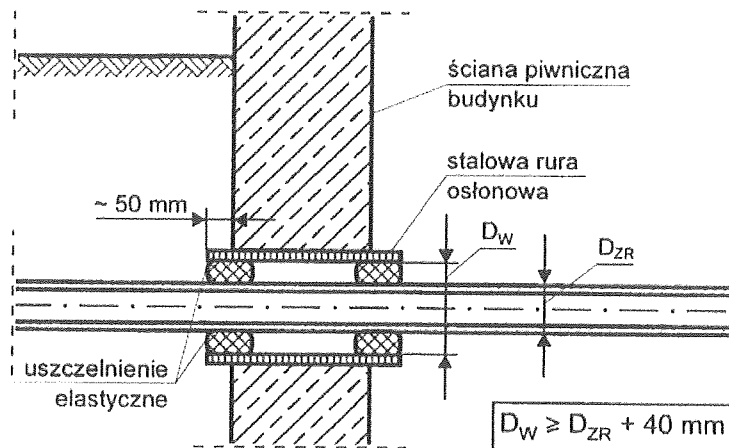
Nr działki	Współ. jednoczesności	Pobór gazu	Długość działki (L)	Średnica przewodu	Opory miejscowe (z)	L+z	Jednostkowa strata ciśnienia (R)	Całkowita strata ciśnienia
[-]	[-]	[m <sup>3</sup> h]	[m]	[mm]	[m]	[m]	[Pa/m]	[Pa]
1	1	0,55	6,55	20	1,30	3,50	4,17	14,59
2	1	1,1	7,05+14,00+6,0	20	3,05	30,10	2,18	65,62
Ogółem całkowita strata ciśnienia wynosi <b>80,21 Pa</b>								
Odzysk ciśnienia ze względu na wysokość pionu – <b>26,50 Pa</b>								
<b>Obliczeniowa strata ciśnienia (bez uwzględnienia straty na gazomierzu mieszkaniowym) <math>\Delta p_{obl} = 54,71 \text{ Pa}</math></b>								

**Dopuszczalny spadek ciśnienia dla gazu wysokometanowego – 150Pa**

**Dla każdego odcinka spełniony jest warunek:  $\Delta p_{pobit} \leq \Delta p_{dop}$ .**

## 5. PROWADZENIE PRZEWODÓW W BUDYNKU

Przejście przewodem gazowym przez przegrodę konstrukcyjną (ścianę zewnętrzną) wykonać należy w tulei ochronnej uszczelnionej szczeliwem. Przykładowe przejście przewodu gazowego przez ścianę nośną zgodnie z wymogami Rozporządzenia M.G.P. i Bud. z dnia 14.12.1994 r. (Dz. U. nr 10 poz. 46 § 234, ust. 5).



Przewody instalacji gazowej, w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku (ogrzewczej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, piorunochronnej itp.), należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania. Odległość między przewodami instalacji gazowej a innymi przewodami powinna umożliwić wykonanie prac konserwatorskich. Przewód gazowy wewnątrz budynku należy prowadzić natynkowo, powyżej instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej, w odległości co najmniej 10 cm. W przypadku skrzyżowań z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być oddalone od nich co najmniej o 20 mm. Ponadto mogą krzyżować się i być prowadzone wzdłuż przewodów instalacji elektrycznej, lecz powinny być prowadzone nad nimi.

Przewody należy mocować do elementów konstrukcji budynków za pomocą uchwytów lub wsporników. Instalację mocować co 1,5-2 m oraz max 1 m od kotła. Konstrukcja uchwytów lub wsporników ma zapewnić łatwy i trwały montaż instalacji, odizolowanie od przegród budowlanych i ograniczenie rozprzestrzeniania się drgań, hałasów w przewodach i przegrodach budowlanych. Pomiędzy przewodem a obejmą uchwytu lub wspornika stosować podkładki elastyczne. Konstrukcja uchwytów stosowanych do mocowania przewodów poziomych ma zapewniać swobodne przesuwanie się rur.

## 6. POMIESZCZENIE KOTŁOWNI

Kocioł o mocy 10 kW na cele centralnego ogrzewania zlokalizowany będzie na parterze budynku w pomieszczeniu szatni. Wysokość pomieszczenia – 2,26 m. Kubatura projektowana – 28,69 m<sup>3</sup>.

Kotły o mocy 5 kW na cele centralnego ogrzewania i przygotowania c.w.u. zlokalizowane będą na I piętrze budynku w pomieszczeniach: kotłowni oraz kuchni. Wysokość pomieszczenia – 2,52 m. Kubatura projektowana – kotłownia – 26,00 m<sup>3</sup>, kuchnia – 32,16 m<sup>3</sup>.

Pomieszczenia, w których zainstalowane będą kotły gazowe są zgodne z PN-B-02431-1 „Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości mniejszej niż 1 - Wymagania” oraz Warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 2015 r.

## 7. WENTYLACJA

W pomieszczeniach, w których planowany jest montaż kotłów istnieje wentylacja grawitacyjna. Przekrój nawiewu w kotłowni powinien wynosić minimum  $5 \text{ cm}^2$  na  $1 \text{ kW}$  mocy kotła;

tj: - dla kotła o mocy  $10 \text{ kW}$  -  $5 \text{ cm}^2 \times 10 \text{ kW} = 50 \text{ cm}^2$ .

- dla kotła o mocy  $5 \text{ kW}$  -  $5 \text{ cm}^2 \times 5 \text{ kW} = 25 \text{ cm}^2$ .

Kotły gazowe należy podłączyć do istniejących kanałów powietrzno-spalinowych (dla każdego kotła osobny kanał) dostarczających niezbędnej ilości powietrza do spalania gazu oraz odprowadzających spaliny. Pomieszczenie, w którym zamontowany będzie kocioł powinno posiadać wentylację grawitacyjną. Kanał wentylacyjny powinien być wyposażony w kratkę zamontowaną na wysokości do  $20 \text{ cm}$  od sufitu. W pomieszczeniu kotłowni zabrania się stosowania wyciągowych, mechanicznych urządzeń wentylacyjnych.

Kanały obsługujące kotłownię nie mogą być otwarte na inne pomieszczenia.

Kotły gazowe c.o. i c.w. podłączyć do kanału spalinowego z blachy stalowej nierdzewnej wprowadzonego do istniejącego kanału w trzonie kominowym, wyprowadzonym nad dach.

## 8. ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE PRZEWODÓW GAZOWYCH

Przewody stalowe prowadzone wewnątrz budynku należy zabezpieczyć przed korozją nakładając (na suchą, oczyszczoną z brudu i rdzy) na rurę warstwę chlorokauczukowej farby podkładowej, a po wyschnięciu warstwę farby nawierzchniowej.

## 9. PRÓBY I ODBIORY

Instalację gazową prowadzoną w budynku należy przedmuchać powietrzem w celu usunięcia ewentualnych zanieczyszczeń i sprawdzenia drożności przewodów, a następnie wykonać próbę szczelności przy pomocy powietrza na ciśnienie  $0,05 \text{ MPa}$  (włączony manometr rtęciowy nie powinien wykazać w przeciągu  $30 \text{ min}$  spadku ciśnienia). Probę szczelności przeprowadza się przed pomalowaniem instalacji.

Instalacje gazowe po jej wykonaniu powinny być sprawdzone przez wykonawcę w obecności dostawcy gazu, a jej odbiór po wykonaniu prób z wynikiem pozytywnym. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z następującymi przepisami:

•Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami).

•Norma PN-89/B-10425 „Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne”.

## 10. UWAGI KOŃCOWE

Przed uruchomieniem instalacji gazowej należy uzyskać zaświadczenie o prawidłowym podłączeniu i funkcjonowaniu przewodów spalinowych i wentylacyjnych (protokół kominiarski).

•Przewody wentylacyjne i spalinowe oraz instalacja gazowa powinny być co najmniej raz w roku poddawane okresowej kontroli.

•Wszystkie zastosowane urządzenia gazowe powinny posiadać atesty dopuszczające je do obrotu i stosowania.

•Kocioł grzewczy należy podłączyć do kanału spalinowego odpowiedniego dla danego typu kotła.

## 11. ORZECZENIE

W wyniku dokonanej kontroli stwierdzam, że przewody spalinowe i wentylacyjne w budynku spełniają warunki do zainstalowania urządzeń gazowych we wskazanych pomieszczeniach.

## 12. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

Nr	Wyszczególnienie i opis materiału	Jedn.	Ilość
1.	Rura stalowa Ø 20 mm	mb.	78,00
2.	Rura stalowa Ø 15 mm	mb.	8,80
3.	Zawór kulowy gazowy z króćcami gwint. Ø 20 mm.	szt.	3
4.	Zawór kulowy gazowy z króćcami gwint. Ø 15 mm.	szt.	2
5.	Szafka gazowa 0,65x1,20 m	szt.	1

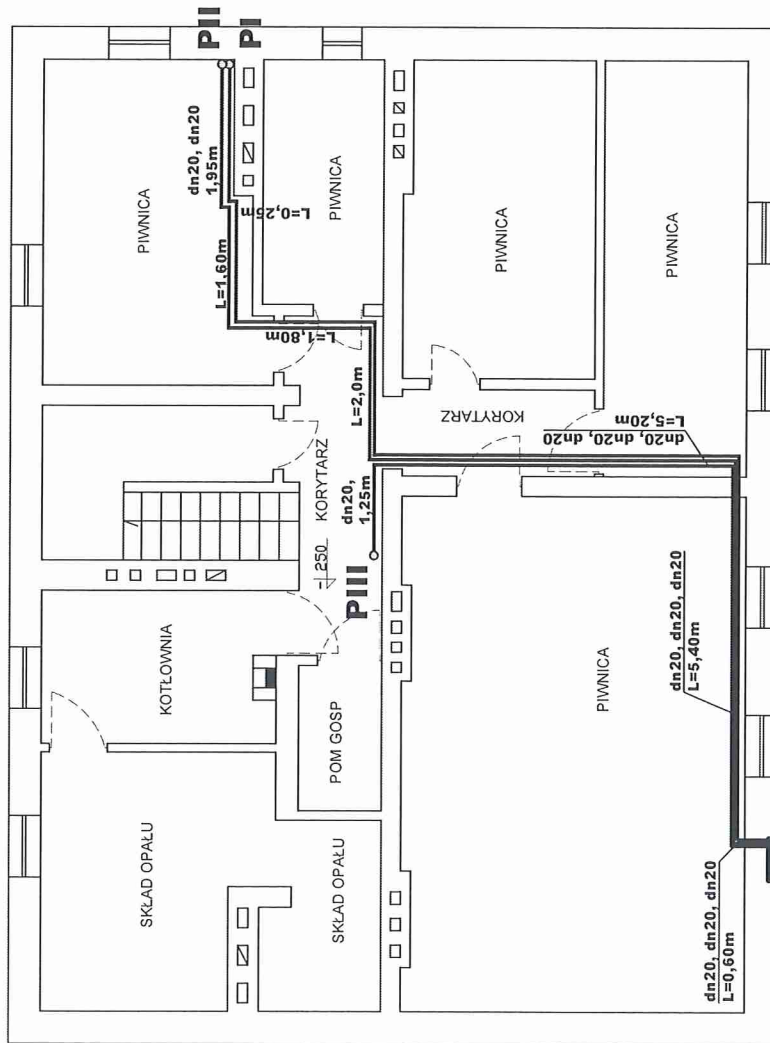
Hańsk, maj 2017 r.

Sporządził:

*Władysław Musz*  
Upr. w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr Ewid. 16/CH/80

dr inż. Anna Musz-Pomorska  
*Anna Musz-Pomorska*  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności sanitarnej  
nr ewid. LUB/0165/POOS/08

RZUT PIWNIC



LEGENDA:

- przewód gazowy
- numer pionu

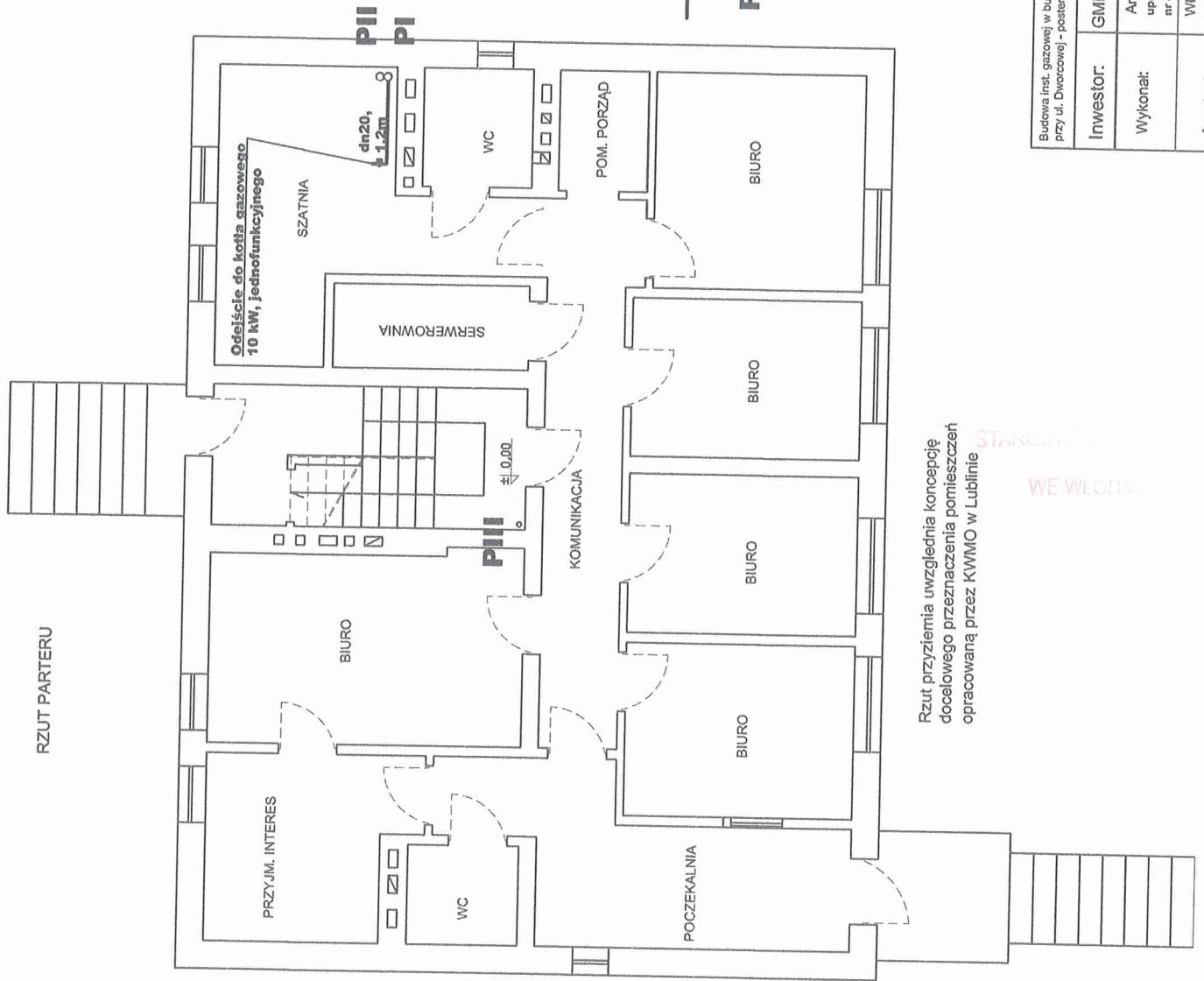
**PI**

- Instalację gazową (od kurka głównego do urządzeń) wykonać z rur stalowych bez szwu wg PN-80/H-74219 łączonych przez spawanie.
- przejścia przez przegrody budowlane wykonać w rurach ochronnych stalowych, uszczelnionych szczelnie

Budowa inst. gazowej w budynku mieszkalno-biurowym przy ul. Dworcowej - posterunek policji		Rzut piwnic - instalacja gazowa	
Investor:	GMINA WOLA UHRUSKA, 22-230 Wola Uhruska	Podpis	Nr rys.
Wykonat:	Anna Musz-Pomorska upr. w specj. sanitarnej nr ewid. LUB/0165/POOS/08	<i>[Signature]</i>	Skala 1:100
Asystent:	Władysław Musz techn. inst. sanit.	<i>[Signature]</i>	Data 30-05-2017

S.1





LEGENDA:

- przewód gazowy
- kurek odcinający gazowy, dn20
- numer pionu

- Instalację gazową (od kurka głównego do urządzeń) wykonać z rur stalowych bez szwu wg PN-80/H-74219 łączonych przez spawanie.

- przejścia przez przegrody budowlane wykonać w murach ochronnych stalowych, uszczelnionych szczelnie

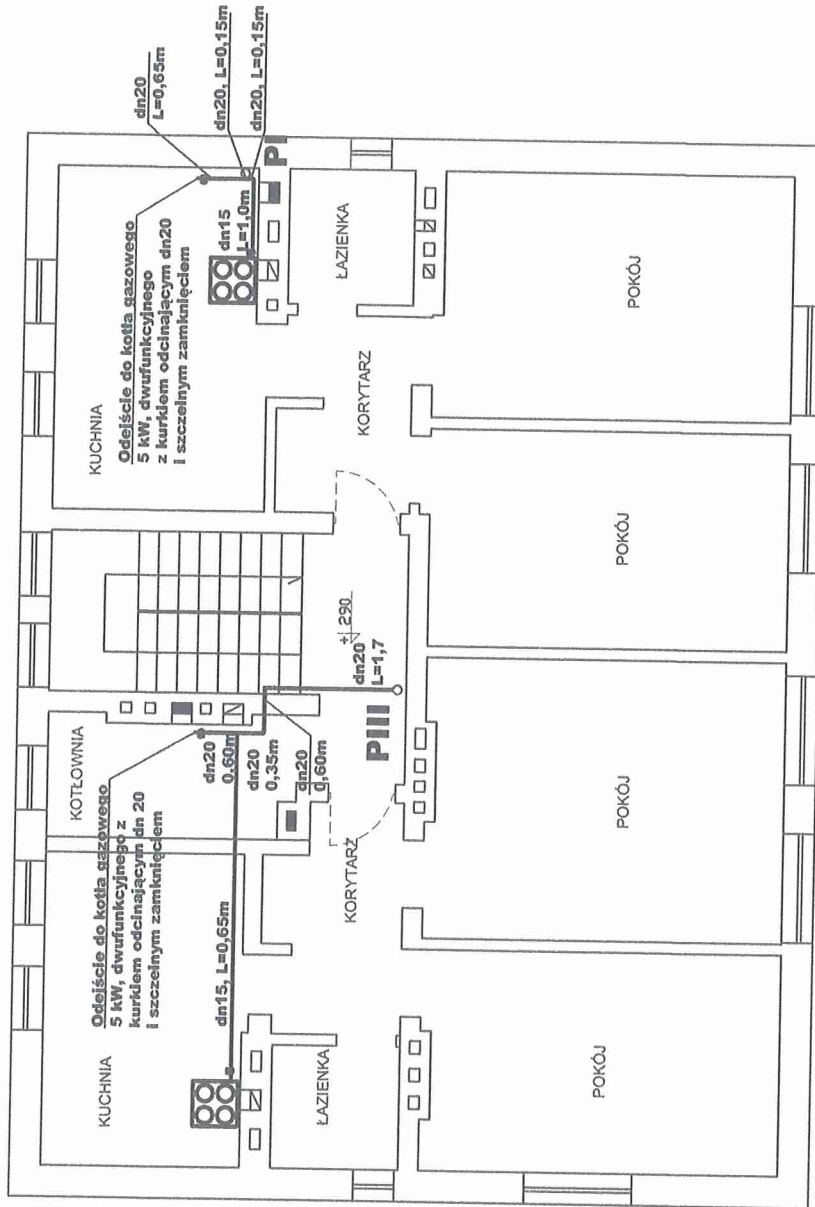
Rzut przyziemia uwzględnia koncepcję docelowego przeznaczenia pomieszczeń opracowaną przez KWMO w Lublinie

Budowa inst. gazowej w budynku mieszkalno-biurowym przy ul. Dworcowej - posterunek policji

Rzut przyziemia - Instalacja gazowa	
Investor:	GMINA WOLA UHRUSKA, 22-230 Wola Uhruska
Wykonai:	Anna Musz-Pomorska upr. w specj. sanitarnej nr ewid. LUB/016SP00S/08
Asystent:	Władysław Musz techn. inst. sanit.
Nr rys.	S.2
Skala	1:100
Data	30-05-2017

STAROSTWO  
WE WŁODAWIE

RZUT PIĘTRA



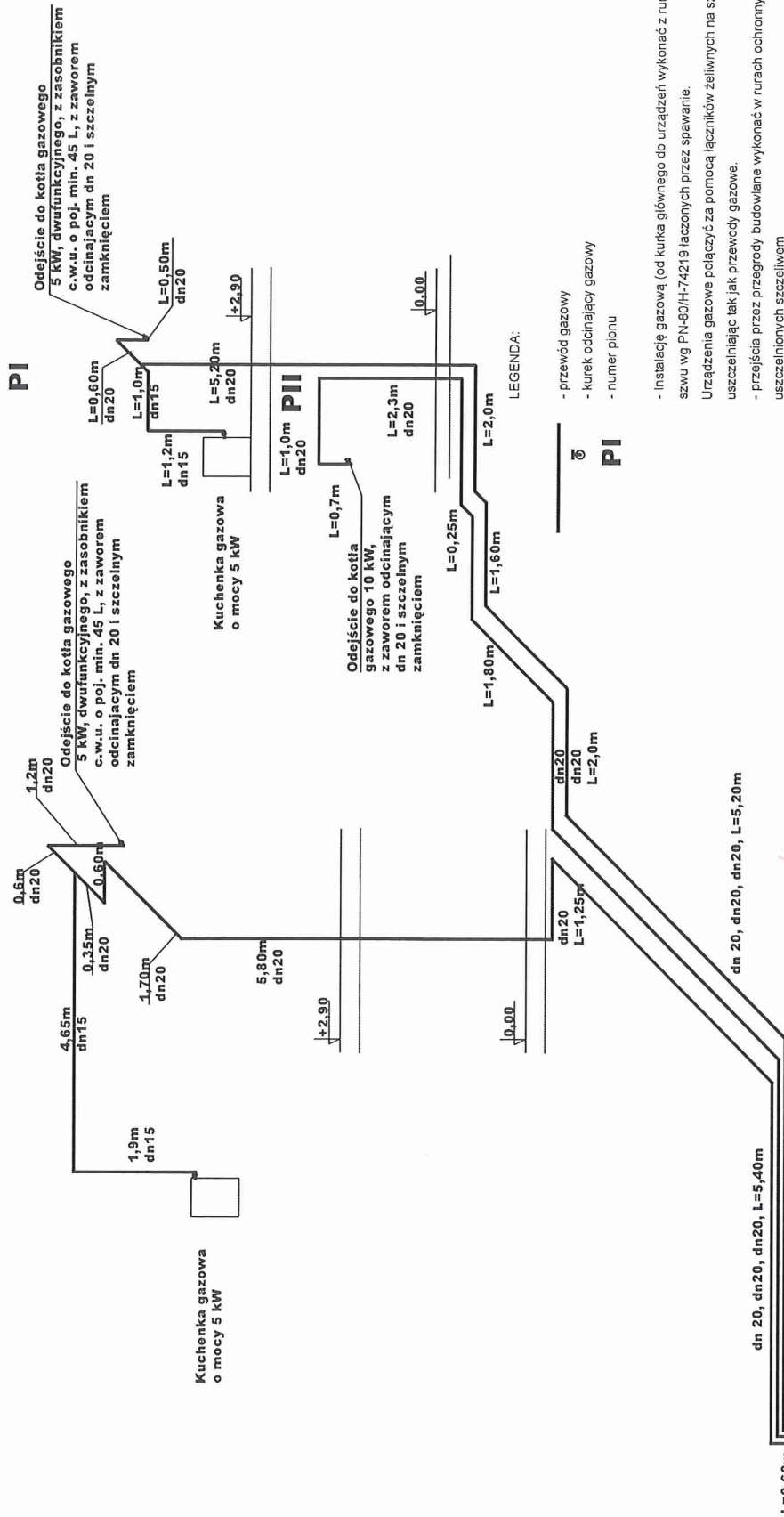
LEGENDA:

- przewód gazowy
- kurek odcinający gazowy, [kuchienka dn 15, kocioł dn20]
- numer pionu
- Instalację gazową (od kurka głównego do urządzeń wykonac z rur stalowych bez szwu wg PN-80/H-74219 łączonych przez spawanie.
- przejścia przez przegrody budowlane wykonane w rurach ochronnych stalowych, uszczelnionych szczelnym

STAROSTWO POWIATOWE  
WE WŁODAWIE

Budowa inst. gazowej w budynku mieszkalno-biurowym przy ul. Dzierżewiej - posterunek policyjny		Rzut piętra - instalacja gazowa	
Investor:	GMINA WOLA UHRUSKA, 22-230 Wola Uhruska	Podpis:	Nr rys. S.3
Wykonawca:	Anna Musz-Pomorska upr. w specj. sanitarnoj nr ewid. LUB/0165/POOS/08	Skala:	1:100
Asystent:	Władysław Musz techn. inst. sant.	Data:	30-05-2017

**PIII**



**LEGENDA:**

— przewód gazowy

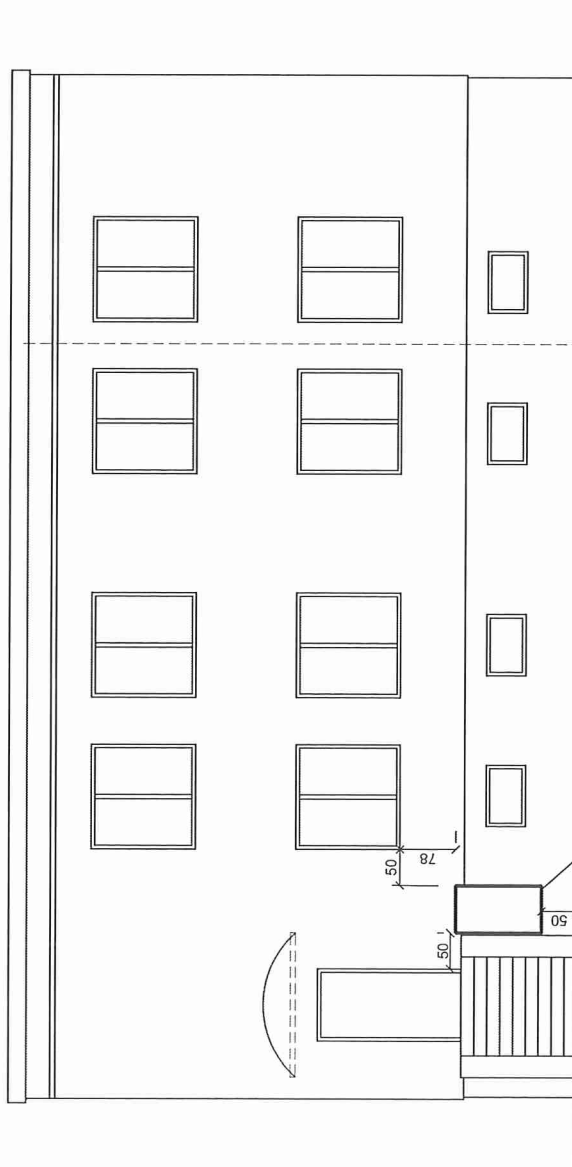
— kurek odcinający gazowy

PI — numer pionu

- Instalację gazową (od kurka głównego do urządzeń wykonac z rur stalowych bez szwu wg PN-80/H-74219 łączonych przez spawanie.  
Urządzenia gazowe połączyć za pomocą łączników żeliwnych na sztywno uszczelniając tak jak przewody gazowe.  
- przejścia przez przegrody budowlane wykonac w rurach ochronnych stalowych, uszczelnionych szczelnym

Budowa inst. gazowej w budynku mieszkalno-biurowym przy ul. Dworcowej - posterunek policji		Instalacja gazowa - rozwinięcie	
Inwestor:	GMINA WOLA UHRUSKA, 22-230 Wola Uhruska	Podpis	Nr rys. S.4
Wykonat:	Anna Musz-Pomorska upr. w specj. sanitarnaj nr ewid. LUB0165/POOS/08	Skala	1:100
Asystent:	Władysław Musz techn. inst. sanit.	Data	30-05-2017

STANOWISKO TECHNICZNE  
WE WŁODAWIE

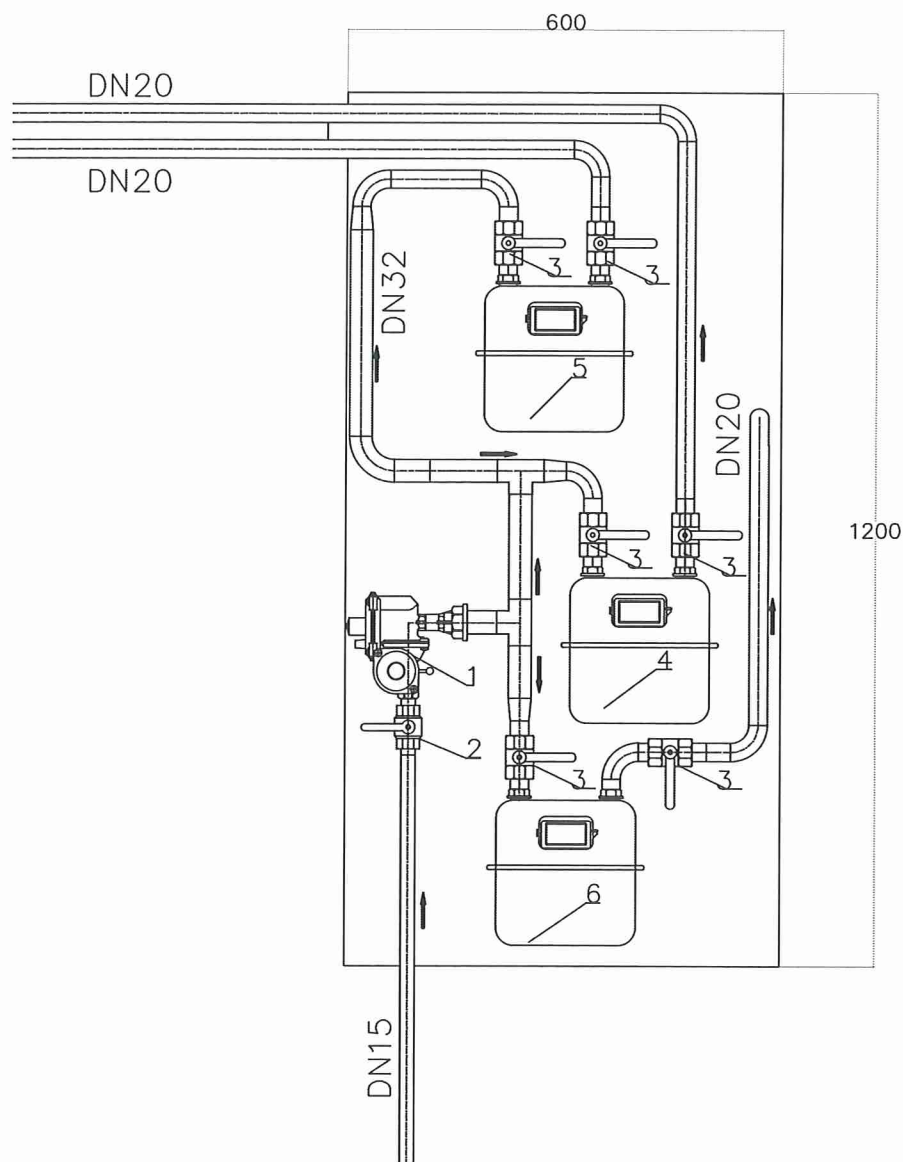


Szafka gazowa na punkt redukcyjno-pomiarowy o wym. 0,65x1,20 m wg PB przyłącza gazowego

STANOWISKO  
WE WŁADZIE

Budowa inst. gazowej w budynku mieszkalno-biurowym przy ul. Dworcowej - posterunek polcji		Instalacja gazowa - usytuowanie szafki	
Inwestor:	GMINA WOLA UHRUSKA, 22-230 Wola Uhruska	Podpis	Skala
Wykonawca:	Anna Musz-Pomorska upr. w specj. sanitarniej nr ewid. LUB/0165/POOS/08	<i>[Signature]</i>	1:100
Asystent:	Władysław Musz techn. inst. sanit.	Data	Nr rys. <b>S.5</b>
		<i>[Signature]</i>	30-05-2017

## Punkt redukcyjno – pomiarowy gazu



1. Reduktor gazu R/15
2. Kurek kulowy DN15
3. Kurek kulowy DN20
4. Gazomierz miechowy G4 Metrix
5. Gazomierz miechowy G4 Metrix
6. Gazomierz miechowy G4 Metrix
7. Obudowa szer 650 wys 1200 gł 400

STAROSTWO POWIATOWE  
WE WŁODAWIE

Budowa inst. gazowej w budynku mieszkalno-biurowym przy ul. Dworcowej - posterunek policji		Szafka redukcyjno-pomiarowa - adaptacja		
Inwestor: GMINA WOLA UHRUSKA, 22-230 Wola Uhruska				
Wykonał:	Anna Musz-Pomorska upr. w specj. sanitarnej nr ewid. LUB/0165/POOS/08	Podpis 	Skala 1:100	Nr rys. <b>S.6</b>
Asystent:	Władysław Musz techn. inst. sanit.		Data 30-05-2017	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Instalacja gazowa</b>			
1	KNNR 5 1209-12	Przebijanie otworów śr. 80 mm o długości do 45 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
d.1		3	otw.	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
2	KNNR 5 1209-11	Przebijanie otworów śr. 60 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
d.1		14	otw.	14.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.00</b>
3	KNNR 5 1209-05	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
d.1		2	otw.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
4	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.1		2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
5	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	szt.		
d.1		17	szt.	17.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.00</b>
6	KNR-W 2-15 0303-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1		78	m	78.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>78.00</b>
7	KNR-W 2-15 0301-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1		8.80	m	8.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.80</b>
8	KNR-W 2-15 0314-06	Podłączenie istniejącej kuchni gazowej z piekarnikiem o połączeniu na dwuzłączkę	szt.		
d.1		2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
9	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
d.1		3	lokal.	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
10	KNR-W 2-15 0301-06 analogia	Rura osłonowa - przejścia przez przegrody budowlane	m		
d.1		7,5+0.9	m	8.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.40</b>
11	KNR-W 2-15 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
d.1		2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
12	KNR-W 2-15 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
d.1		3	szt.	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
13	KNR-W 7-12 0104-04	Czyszczenie przez młotkowanie ręczne rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>		
d.1		3.14*0.025*8.8	m <sup>2</sup>	0.69	
		3.14*0.02*78.0	m <sup>2</sup>	4.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.59</b>
14	KNR-W 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m <sup>2</sup>		
d.1		5.59	m <sup>2</sup>	5.59	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.59</b>
15	KNR-W 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minutowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m <sup>2</sup>		
d.1		5.59	m <sup>2</sup>	5.59	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.59</b>
16	KNR-W 7-12 0210-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m <sup>2</sup>		
d.1		5.59	m <sup>2</sup>	5.59	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.59</b>
17	KNR-W 2-15 0142-01	Szafka redukcyjno-pomiarowa SZG o wym 60x120 cm na ścianie, bez wyposażenia - analogia	szt.		
d.1		1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>

DANE OGÓLNE:

Niniejszy kosztorys obejmuje wykonanie instalacji gazowej w budynku mieszkalno-biurowym - Posterunek Policji w Woli Uhruskiej.  
W ramach zadania przewidziano:

1. Ułożenie instalacji gazowej z armaturą.
2. Podłączenie dwóch kuchenek gazowych.
3. Zabezpieczenie antykorozyjne instalacji gazowej..
4. Wykonanie próby instalacji gazowej.

Szczegółowy zakres robót znajduje się w opisie technicznym dokumentacji.

**ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA**

Podstawą sporządzenia kosztorysu inwestorskiego stanowi:

- zlecenie i uzgodnienie zakresu robót remontowo-budowlanych z inwestorem,
- wizja lokalna w terenie,
- inwentaryzacja obiektu,
- przedmiar robót sporządzony na podstawie inwentaryzacji i wizji lokalnej,
- katalogi KNR, KNNR i analizy indywidualne,
- wydawnictwo "SEKOCENBUD" z I kw. 2017 r.

Kosztorys wykonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389).

Przy wycenie zadania zastosowano metodę kalkulacji uproszczonej w oparciu o wycenę szczegółową oraz wydawnictwo SEKOCENBUD z I kw. 2017 r.

Do wyceny przyjęto średnią stawkę robocizny dla regionu lubelskiego w wysokości 11,00 zł, koszty pośrednie - 60%, zysk - 5,0% od R, M, S i Kp. Koszty zakupu uwzględniono w cenach materiałów.

Kosztorys nie zawiera podatków od towarów i usług VAT.

Niniejsze opracowanie zawiera:

1. Stronę tytułową.
2. Charakterystykę ogólną robót z założeniami wyjściowymi do kosztorysowania.
3. Przedmiar robót
4. Kalkulację uproszczoną.
5. Tabelę elementów scalonych.

STAROSTA WŁODAWSKI

22-200 WŁODAWA, Al. J. Piłsudskiego 24

tel. 082 57 21 510, fax 082 57 22 444

WB.6740.6.26.2017.LD

Urząd Gminy Wola Uhruska  
Włodawa, dnia 11.07.2017 r.  
Kancelaria Gmina  
Data wpływu

**DECYZJA**

22-08-2017

NR 224/2017

1. załączników.....  
Załącznik do sprawy.....  
Dyspozycja.....  
K. Kozłowski

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z póź. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z póź. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 22 czerwca 2017 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla **Gminy Wola Uhruska**

22-230 Wola Uhruska, ul. Parkowa 5

**obejmujące:**

**budowę instalacji gazowej w budynku mieszkalno – biurowym – posterunek policji,** zlokalizowanym na działce **nr 289** położonej w **Woli Uhruskiej**, wg projektu wykonanego przez: tech. Władysława Musza - specj. konstrukcyjno - budowlana; upr. bud. 163/CH/80, zaświadczenie o wpisie do Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr LUB/BO/3820/02 z dnia 05.09.2016 r.,

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - roboty budowlane prowadzić zgodnie z uwagami i zaleceniami zawartymi w przepisach szczegółowych;
- 2) terminy rozbiórki:
  - termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych należy rozebrać nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie;
  - czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położonych na terenie budowy, oraz ustawienie barakowozów używanych przy wykonywaniu robót budowlanych, badaniach geologicznych i pomiarach geodezyjnych należy rozebrać nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie;
- 3) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, a także odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki), wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 – 3 i art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

**UZASADNIENIE**

W dniu 22.06.2017 r. Gmina Wola Uhruska wystąpiła z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę obejmującą instalację gazową w budynku mieszkalno – biurowym – posterunek policji, zlokalizowanym na działce nr 289 położonej w Woli Uhruskiej, przekazując kompletny projekt budowlany z wymaganymi opiniami i uzgodnieniami, informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz aktualnymi na dzień wykonania projektu zaświadczeniami, o których mowa



w art. 12 ust. 7 ustawy prawo budowlane. Wniosek został sprawdzony pod względem formalnym i materialnym.

Budowa nie wprowadza związanych z tym obiektem ograniczeń w zagospodarowaniu terenu w jego otoczeniu.

W pozostałym zakresie, zgodnie z art. 35 ust 1 pkt 3 i 4 ustawy Prawo budowlane sprawdzono kompletność projektu budowlanego w zakresie posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane, a także wykonanie projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania i sprawdzenia projektu zaświadczeniami, o których mowa a art. 12 ust. 7 ustawy Prawo Budowlane. Stwierdzono, że w tym zakresie projekt jest kompletny.

- 1) *Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*
- 2) *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.*
- 3) *Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.*

## ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy o opłacie skarbowej z 16.11.2006 r. (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827)



Otrzymują:

1. Gmina Wola Uhruska

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Wola Uhruska
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego we Włodawie
3. a/a

Z up. STAROSTY  
mgr inż. Piotr Linkiewicz  
Kierownik Wydziału  
Budownictwa i Inżynierii

Wobec niezaskarżenia  
w trybie i terminie właściwym,  
decyzja niniejsza w dniu 2017-07-20  
staje się ostateczna i podlega wykonaniu  
Włodawa, 2017-07-20 podpis .....  
INSPEKTOR  
Zofia Jaszczyszyn

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).