



STAROSTWO POWIATOWE

WE WŁODAWIE

ZAŁĄCZNIK

do Decyzji Nr 334/2017

z dnia 2017-10-19

**mgr inż. Zofia Dubiel**  
20 – 142 LUBLIN  
ul. Mariańska 25 / 15  
NIP 946-143-79-23

tel. /81/ 781-87-22, fax. /81/ 443-80-00  
e-mail: krzysztof.dubiel@gmail.com

Zatwierdza się projekt budowlany

Włodawa, dnia 2017-10-19

Z upr. Starosty podpis

**mgr inż. Piotr Linkiewicz**  
Kierownik Wydziału  
Budownictwa i Inżynierii

**Gmina Wola Uhruska**  
22 – 230 Wola Uhruska  
ul. Parkowa 5  
NIP 565-144-67-22

tel. /82/ 591-50-30, fax. /82/ 5591-50-06  
e-mail: wolauhruska@lubelskie.pl

Obiekt: **OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW w m. Bytyń, gm. Wola Uhruska**

PROJEKT: **Projekt budowlany - wykonawczy rozbudowy oczyszczalni ścieków w m. Bytyń, gm. Wola Uhruska**

Adres obiektu: **m. Bytyń, gm. Wola Uhruska, pow. Włodawa**

Nr ew. działek: **332/1, 332/2, 356, 392 jedn. ewid. 061907\_2 Wola Uhruska, KATEGORIA OBIEKTU XXX**  
obręb: **Bytyń - 0001**

Branża: **architektoniczna, konstrukcyjno-budowlana, technologiczna, sanitarna, drogowa, elektryczna i AKPiA**

Nazwa i adres Zamawiającego: **Gmina Wola Uhruska**  
22 - 230 Wola Uhruska, ul. Parkowa 5

tel. /82/ 591 50 03, fax. /82/ 591 50 06

egz. nr

3

Opracował: **PAMM mgr inż. Zofia Dubiel**

20 - 142 Lublin, Mariańska 25 / 15,

tel. /81/ 781 87 22, fax /81/ 443 80 00

FUNKCJA/branża	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
PROJEKTANT specjalność	mgr inż. arch. <b>Marek Podolak</b> upr. nr 425 / Lb / 2001 architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
PROJEKTANT specjalność	mgr inż. <b>Tadeusz Lato</b> upr. nr 240 / Lb / 87, §6 ust.3, §4 ust.2, §7 i 13 ust.1 pkt. 2 lit. - konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY specjalność	mgr inż. <b>Hanna Lato</b> upr. nr 1569 / Lb / 91, §6 ust.3, §4 ust.2, §7 i 13 ust.1 pkt. 2 lit. - konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń	
PROJEKTANT specjalność	mgr inż. <b>Zofia Dubiel</b> upr. nr 2876 / Lb / 94, §4 ust.2, §7 i 13 ust.1 pkt. 4 lit. a instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych	<i>mgr inż. Zofia Dubiel</i> Upr. nr 153/Lb/87 Na podst. § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 i 13 ust. 1 pkt 4 lit. a Upr. nr 2876/Lb/94
PROJEKTANT PROWADZĄCY specjalność	mgr inż. <b>Krzysztof Dubiel</b> upr. nr 2876 / Lb / 94, §4 ust.2, §7 i 13 ust.1 pkt. 4 lit. c instalacyjno-inżynierska w zakresie ochrony środowiska z ograniczeniem do instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby	<i>mgr inż. Krzysztof Dubiel</i> Upr. nr 1653/Lb/92 Na podst. § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 i 13 ust. 1 pkt 4 lit. a Upr. nr 2876/Lb/94
SPRAWDZAJĄCY specjalność	mgr inż. <b>Mirosław Wnuk</b> upr. nr 5 / Lb / 96, §4 ust.2, §7 i 13 ust.1 pkt. 4 lit. instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych i gazowych oraz instalacji i urządzeń wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń	<i>mgr inż. Mirosław Wnuk</i> Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid. 18/0148/PWOE/12
PROJEKTANT specjalność	mgr inż. <b>Franciszek Brzozowski</b> upr. nr LUB/0081/PWOE/08 art. 12 ust. 1 pkt.1 i 2, art. 13 ust.3 i 4 §15 ust. 1, §24 ust.1 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	<i>mgr inż. Franciszek Brzozowski</i> Upr. nr LUB/0081/PWOE/08 art. 12 ust. 1 pkt.1 i 2, art. 13 ust.3 i 4 §15 ust. 1, §24 ust.1 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń
SPRAWDZAJĄCY specjalność	mgr inż. <b>Kamil Brzozowski</b> upr. nr LUB/0148/PWOE/12 art. 12 ust. 1 pkt.1 i 2, art. 13 ust.3 i 4 §15 ust. 1, §24 ust.1 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	<i>mgr inż. Kamil Brzozowski</i> Upr. nr LUB/0148/PWOE/12 art. 12 ust. 1 pkt.1 i 2, art. 13 ust.3 i 4 §15 ust. 1, §24 ust.1 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń
PROJEKTANT specjalność	inż. <b>Piotr Kowal</b> upr. nr 1822 / Lb / 83 i 2946 / Lb / 86 konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg, lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych	<i>inż. Piotr Kowal</i>
SPRAWDZAJĄCY specjalność	<b>Czesław Latos</b> upr. nr WZDP. 2m/ 2040 / 298 / 66 drogi	<i>Czesław Latos</i>

Lublin, grudzień 2016r.



Branża: **architektoniczna**

Kody CPV:

45111200-0 roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45223100-7 montaż konstrukcji metalowych,  
45252200-0 wyposażenie oczyszczalni ścieków  
45262300-4 betonowanie  
45262310-7 zbrojenie

Branża: **konstrukcyjno-budowlana**

Kody CPV:

45231100-6 ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów  
45111200-4 roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,  
45262300-4 betonowanie  
45262310-7 zbrojenie  
45222300-1 roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali,  
45262500-6 roboty murarskie,  
45430000-0 pokrywanie podłóg i ścian  
45421160-3 instalowanie wyrobów metalowych  
45450000-6 roboty budowlane wykończeniowe  
45420000-7 roboty w zakresie stolarki budowlanej

Branża: **technologiczna i sanitarna**

Kody CPV:

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45252100-9 Roboty budowlane w zakresie zakładów oczyszczania ścieków  
45252200-0 Wyposażenie oczyszczalni ścieków  
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków  
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni  
45231500-0 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów sprężonego powietrza  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Branża: **elektryczna i AKPiA**

Kody CPV:

45111200-0 roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45317300-5 Instalacje elektryczne. Montaż elektrycznych urządzeń rozdzielczych  
45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego  
45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania  
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45317000-2 Inne instalacje elektryczne  
45316200-7 Instalowanie sprzętu sygnalizacyjnego

Branża: **drogowa - wg ODRĘBNEGO OPRACOWANIA**

Kody CPV:

45111200-0 roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
4511210-0 roboty usuwanie wierzchniej warstwy gleby  
45233120-6 roboty w zakresie budowy dróg  
45233140-2 roboty drogowe  
45233142-6 roboty w zakresie naprawy dróg  
45233220-7 roboty w zakresie nawierzchni dróg  
45233222-1 roboty w zakresie chodników

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Lp.	wyszczególnienie	tom	branża
1	Projekt budowlano-wykonawczy rozbudowy oczyszczalni ścieków Bytyń, gm. Wola Uhruska - Projekt zagospodarowania terenu		architektoniczna
2	Projekt budowlano-wykonawczy rozbudowy oczyszczalni ścieków Bytyń, gm. Wola Uhruska	I	konstrukcyjno-budowlana
3	Projekt budowlano-wykonawczy rozbudowy oczyszczalni ścieków Bytyń, gm. Wola Uhruska	II	elektryczna
4	Projekt budowlano-wykonawczy rozbudowy oczyszczalni ścieków Bytyń, gm. Wola Uhruska	III	technologiczna i sanitarne
5	Projekt budowlano-wykonawczy rozbudowy oczyszczalni ścieków Bytyń, gm. Wola Uhruska (przebudowa kolektora sanitarnego)	IV	sanitarne
6	<del>Projekt budowlano-wykonawczy rozbudowy oczyszczalni ścieków Bytyń, gm. Wola Uhruska</del>	V	drogowa
7	Projekt budowlano-wykonawczy rozbudowy oczyszczalni ścieków Bytyń, gm. Wola Uhruska - Ogrodzenie terenu oczyszczalni	VI	budowlana
8	Projekt budowlano-wykonawczy rozbudowy oczyszczalni ścieków Bytyń, gm. Wola Uhruska - Informacja BIOZ	VII	technologiczna



**mgr inż. Zofia Dubiel**  
20 – 142 LUBLIN  
ul. Mariańska 25 / 15  
**NIP 946-143-79-23**  
tel. /81/ 479-33-28, fax. /81/ 443-80-00  
e-mail: krzysztof.dubiel@gmail.com

**Gmina Wola Uhruska**  
22 – 230 Wola Uhruska  
ul. Parkowa 5  
**NIP 565-144-67-22**  
tel./fax /82/ 591-50-03, /82/ 591-50-06  
e-mail: wolauhruska@lubelskie.pl

Obiekt: **OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW w m. Bytyń, gm. Wola Uhruska**

PROJEKT: **PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY ROZBUDOWY  
OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW w m. BYTYŃ, GMINA WOLA UHRUSKA  
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Adres obiektu: **Oczyszczalnia ścieków w miejscowości Bytyń, gm. Wola Uhruska**

Nr ew. działek: 332/1, 332/2, 356, 392

Obręb: Bytyń

**KATEGORIA OBIEKTU XXX**

Branża: **budowlana**

Kody CPV:

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45252100-9 Roboty budowlane w zakresie zakładów oczyszczania ścieków  
45252200-0 Wyposażenie oczyszczalni ścieków  
45223100-7 montaż konstrukcji metalowych,  
45262300-4 betonowanie

**STAROSTWO POWIATOWE  
WE WŁODAWIE**

Nazwa i adres Zamawiającego: **Gmina Wola Uhruska**  
22 - 230 Wola Uhruska, ul. Parkowa 5,

tel. /82/ 591 50 03

Spis zawartości dokumentacji: strona nr 2 projektu

egz. nr **3**

Opracował: **PAMM mgr inż. Zofia Dubiel**  
20 - 142 Lublin, Mariańska 25 / 15,

tel. /81/ 479 33 28  
fax /81/ 443 80 00

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Marek Podolak upr. nr 425 / Lb / 2001,	ARCHITEKTURA	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Tadeusz Lato upr. nr 240 / Lb / 94, §6 ust.3, §4 ust.2, §7 i 13 ust.1 pkt. 2 lit.-	KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANA	

Lublin, sierpień 2016r.

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### I. Część opisowa

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. Strona tytułowa  | str. 1       |
| 2. Spis zawartości opracowania                                      | str. 2       |
| 3. Opis techniczny  | str. 3 – 5   |
| 4. Decyzja lokalizacyjna  | str. 6 – 19  |
| 5. Oświadczenie   | str. 20      |
| 6. Uprawnienia i zaświadczenia                                      | str. 21 – 23 |
| 7. Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Włodawie | str. 24      |
| 8. Pozwolenie wodnoprawne   | str. 25 - 29 |

### II. Część rysunkowa

- |                               |         |
|-------------------------------|---------|
| PZ1. Projekt zagospodarowania | str. 30 |
|-------------------------------|---------|



## OPIS TECHNICZNY

### I. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 5/16
- projekt technologiczny rozbudowy oczyszczalni ścieków
- projekt poszczególnych obiektów rozbudowywanej oczyszczalni

### II. Opis stanu istniejącego terenu lokalizacji

Istniejąca oczyszczalnia ścieków Gminy Wola Uhruska zlokalizowana jest na działce nr nr 332/1, 332/2; obr. Bytyń w miejscowości Bytyń, gm. Wola Uhruska.

Działka o kształcie nieregularnego prostokąta przylega od strony wschodniej do drogi gminnej. Istniejący teren oczyszczalni jest ogrodzony z dojazdem z w/w drogi gminnej. Rozbudowa oczyszczalni ścieków nastąpi w ramach posiadanej powierzchni terenu działek.

Warunki gruntowo – wodne na podstawie badań geotechnicznych ocenia się jako przydatne do posadowienia projektowanych obiektów.

Z analizy wykonanych wierceń i przeprowadzonych badań wynika , że:

- 3.1 Dokumentowany obszar charakteryzuje się mało zmiennymi warunkami geotechnicznymi w pionie i w poziomie, poziomym ułożeniem warstw, warunki inżynierskie należy określić jako mało skomplikowane i proste.
- 3.2. W świetle rozporządzenia MTBiGM z dnia 25.04.2012. (Dz.U. Nr 0/2012, poz. 463), w spr. ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowaną inwestycję (przebudowa oczyszczalni ścieków z kolektorem doprowadzającym) zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.
- 3.3. Grunty warstw geotechnicznych Nr I , II , III, IIIa nadają się do posadowienia bezpośredniego. Grunty warstw Ia , IIa i IIb posiadają obniżone (bardzo słabe) parametry geotechniczne.
- 3.4. Do granicy rozpoznania stwierdzono występowanie stałego zwierciadła wody gruntowej na poziomie: 163,50 – 164,0 m npm. Przewidywane wahania w stanach wód podziemnych: + 1,20 i – 0,70 metra w stosunku do stanu obecnego (w zależności od stanów wód na Bugu).
- 3.5. Przybliżone współczynniki filtracji dla gruntów przepuszczalnych:  
piaski średnie i drobne (warstwa I)  $k = 0,000145 - 0,000174$  m/s  
piaski drobne i pyłaste (warstwa Ia)  $k = 0,000087 - 0,000145$  m/s
- 3.6. Głębokość przemarzania gruntów w rejonie inwestycji wynosi 1,0 m ppt.
- 3.7. Na etapie prowadzenia robót ziemnych należy zapewnić nadzór geotechniczny do właściwej oceny warunków posadowienia w wykonanych wykopach.

### III. Przedmiot inwestycji – przewidywane zmiany w zagospodarowaniu terenu

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków.

Zakres zmian będzie obejmował rozwiązania układu technologicznego, konstrukcyjnego elektrycznego jak również AKPiA. Po zakończeniu realizacji rozbudowy oczyszczalni ulegnie zmianie również przepustowość oczyszczalni ścieków która obecnie wynosi  $Q_{d\dot{s}r} = 166,59 \text{ m}^3/\text{d}$  a po rozbudowie osiągnie  $Q_{d\dot{s}r} = 316 \text{ m}^3/\text{d}$ .

Obecnie na terenie oczyszczalni zlokalizowane są następujące obiekty i uzbrojenie:

- Budynek socjalny z pomieszczeniem gospodarczym i pomieszczeniem agregatu prądotwórczego,
- Pompownia ścieków P1,
- Pomieszczenie technologiczne sitopiaskownika z punktem zlewnym ścieków dowożonych,
- Zbiornik uśredniania i retencjonowania ścieków mechanicznie oczyszczonych,
- Komora napowietrzania ścieków o przepustowości  $2 \times 84 \text{ m}^3/\text{d}$ ,

- Osadnik wtórny pionowy o średnicy wew.  $\varnothing 3\text{m}$  z zabudowanymi pompami do recyrkulacji osadu,
- Zbiornik stabilizacji tlenowej osadu nadmiernego o pojemności  $V_{cz} = 75\text{m}^3$ ,
- Pomieszczenie technologiczne z zabudowanymi wewnątrz dmuchawami do napowietrzania ścieków i osadu nadmiernego, z prasą do odwadniania osadu, zespołem do roztwarzania i dozowania polielektrolitu, zespołem urządzeń do dozowania wapna i wiatą do odbioru odwodnionego osadu,
- Komora pomiarowa ścieków biologicznie oczyszczonych,
- Staw stabilizacyjny ścieków oczyszczonych szt. 2,
- Wylot ścieków oczyszczonych do rowu melioracyjnego C-31
- Komora wodomierza na przyłączy wodociągowym
- Słupowa stacja TRAFO
- drogi wewnętrzne
- instalacje technologiczne, sanitarne, eNN, AKPiA

**W ramach rozbudowy oczyszczalni powstaną nowe obiekty technologiczne:**

1. Reaktor biologiczny z komorą nityfikacji wyposażonej w system napowietrzania drobnopęcherzykowego o pojemności  $V_c = 168\text{m}^3$ ,
2. osadnik wtórny ze zgarniaczem obrotowym ze stali nierdzewnej o średnicy  $\varnothing 5,0\text{m}$ ,
3. pompownia osadu powrotnego o średnicy  $\varnothing 1,6\text{m}$  wraz z komorą zasuw i komorą pomiarową,
4. komora stabilizacji osadu nadmiernego o pojemności  $V_{cz} = 115,5\text{m}^3$ ,
5. zbiorniki retencyjne ścieków z odświeżaniem sprężonym powietrzem szt. 2 o pojemności  $V_{cz} = 50,0\text{m}^3$  każdy,
6. rozbudowa wiaty magazynowej na odwodniony osad ustabilizowany o pow.  $F = 44\text{m}^2$ ,
7. kanały technologiczne: ściekowe (ścieków surowych i oczyszczonych), osadowe, sprężonego powietrza.

Odprowadzenie oczyszczonych ścieków przewiduje się zgodnie z decyzją pozwolenia wodnoprawnego z dnia 28 listopada 2016r znak: WS.6341.18.2016.AM do rowu melioracyjnego C-31 przebiegającego wzdłuż działki nr 332/1 (decyzja w załączeniu).

W ramach realizowanego przedsięwzięcia wybudowana zostanie również instalacja fotowoltaiczna o mocy 40 kW wraz z systemem zasilania, sterowania i wizualizacji.

Lokalizacja oczyszczalni jest zgodna z Decyzją o Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego nr 5/16 z dnia 9.06.2016 r.

Na obszarze inwestycji nie przewiduje się zmiany przeznaczenia terenu. Po wykonaniu robót budowlanych teren należy uporządkować i doprowadzić do stanu zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem.

Dojazd do oczyszczalni ścieków pozostaje dotychczasowy.

#### **IV. Zasady i warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

Teren na którym realizowana będzie inwestycja jest położony w obszarze prawnie chronionym:

1. Poleski Obszar Chronionego Krajobrazu
2. Dolina Środkowego Bugu – Obszar Natura 2000 PLB060003

Podczas realizacji inwestycji należy przestrzegać zapisów ochronnych i chronić cenne siedliska przyrodnicze dla ochrony których powołano obszar ochrony Sieci Natura 2000.

Planowana inwestycja nie narusza ustaleń w.w. obszarów chronionych.



## V. Projektowane zagospodarowanie działki

1. Układ przestrzenny - lokalizacja poszczególnych elementów zagospodarowania, ich gabaryty i kształt przyjęto w oparciu o wytyczne technologiczne.
2. Układ komunikacji - pozostawiono istniejący wewnętrzny układ komunikacji rozbudowując go nieznacznie, wg oddzielnego opracowania branżowego, w nawiązaniu do projektowanego magazynu osadu. Połączenie dróg wewnętrznych z drogą gminną pozostaje bez zmian.
3. Uzbrojenie terenu – projektowane elementy uzbrojenia przewidziane na działce wynikają bezpośrednio z technologii oczyszczalni. Szczegóły w odrębnych opracowaniach branżowych.
4. Przeciwożarowe zaopatrzenie w wodę – na istniejącym wodociągu na terenie oczyszczalni znajduje się hydrant.
5. Ukształtowanie terenu i zieleń – realizacja obiektów oczyszczalni ścieków łącznie z nieznacznym powiększeniem wewnętrznego układu komunikacyjnego nie powoduje zasadniczych zmian w zagospodarowaniu działki. Nie dokonuje się zmian w ukształtowaniu działki i istniejących ciągów komunikacyjnych. Odprowadzenie wód opadowych pozostaje bez zmian.

W ramach urządzenia terenu należy wykonać jedynie zieleń ozdobną. Lokalizacja oczyszczalni nie wymaga realizacji zieleni izolacyjnej.

### 6. Bilans terenu

Powierzchnia terenu działek na których będzie rozbudowywana oczyszczalnia wynosi odpowiednio:

- działka nr 332/1 - 3.000,00 m<sup>2</sup>
- działka nr 332/2 - 10.700,00 m<sup>2</sup>

-----  
Razem pow. działek **13.700,00 m<sup>2</sup>**

- powierzchnia zabudowana istniejąca 398,00 m<sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowana projektowana 157,50 m<sup>2</sup>

- 
- Razem pow. zabudowana **555,50 m<sup>2</sup>**
  - powierzchnia pod baterie fotowoltaiczne 366,00 m<sup>2</sup>
  - powierzchnia komunikacji wewnętrznej istn. 790,00 m<sup>2</sup>
  - powierzchnia komunikacji projektowana 88,00 m<sup>2</sup>

7. Ogrodzenie terenu - ogrodzenie terenu oczyszczalni projektowane wg oddzielnego opracowania.
8. Wpływ eksploatacji górniczej – teren nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.
9. Informacja o wpisie do rejestru zabytków – teren lokalizacji oczyszczalni ścieków nie znajduje się w strefie oddziaływania obiektu zabytkowego i nie jest wpisany do rejestru.
10. Obszar oddziaływania obiektu – oddział oddziaływania obiektu ogranicza się do działek nr 332/1 i 332/2, na których realizowana jest inwestycja. Obszar oddziaływania obiektu określono w oparciu o art. 3, pkt. 20 Prawa budowlanego oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., z późniejszymi zmianami, w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

OPRACOWAŁ  
mgr inż. Marek Podolak

**DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO Nr 5/16**

Na podstawie art. 59 ust. 1; art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 199, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016. poz. 23.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 kwietnia 2016 roku, złożonego przez Gmina Wola Uhruska, ul. Parkowa 5, 22-230 Wola Uhruska.

Ustalam warunki i zasady zagospodarowania terenu dla inwestycji celu publicznego

Dla inwestora:

Gmina Wola Uhruska, ul. Parkowa 5, 22-230 Wola Uhruska.

Przedmiot inwestycji:

Rozbudowa oczyszczalni ścieków w m. Bytyń, gm. Wola Uhruska.

Lokalizacja inwestycji:

Bytyń, obręb 0001 Bytyń, dz. 332/1, 332/2, 356, 392 gm. Wola Uhruska.

**Struktura własności działek:**

- 1) Dz. nr ew. 332/1; 332/2; 356, 392 - Właściciel: Gmina Wola Uhruska, ul. Parkowa 5, 22-230 Wola Uhruska.

**1. Rodzaj inwestycji:**

- Rodzaj i funkcja inwestycji: Przebudowa oczyszczalni ścieków.
- Charakterystyka inwestycji: Przebudowa oczyszczalni ścieków w m. Bytyń,
- Sposób zagospodarowania terenu: Obiekty liniowe/ infrastruktura techniczna;

**1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (warunki urbanistyczne):**

- a) Nie wyznaczono linii zabudowy,
- b) Nie wyznaczono wskaźnika wielkości powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działki,
- c) Nie wyznaczono wskaźnika wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki,
- d) Nie wyznaczono wskaźnika wielkości powierzchni zabudowanej i utwardzonej w stosunku do powierzchni działki,
- e) Nie wyznaczono szerokość elewacji frontowej,
- f) Nie wyznaczono wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub atyki,
- g) Nie wyznaczono geometrii dachu,
- h) Nie wyznaczono ułożenia głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki lub granic;

**Teren, na którym planowana jest inwestycja jest położony w obszarze gminy Wola Uhruska.**

**Ogólna Charakterystyka Zamierzonej Inwestycji- Rozbudowa oczyszczalni ścieków w m. Bytyń:**

Zwiększenie przepustowości istniejącej oczyszczalni z 200 do 300 m<sup>3</sup>/d, co umożliwi dalszą rozbudowę systemu kanalizacji sanitarnej jak również przyjęcie większej ilości ścieków.

Przebudowa końcowego kolektora sanitarnego doprowadzającego ścieki do oczyszczalni nie wpłynie również na zmianę swojej dotychczasowej funkcji, natomiast wyeliminuje z uwagi na płytkie posadowienie potencjalną możliwość zamarzania dopływających ścieków lub ich nadmiernego schłodzenia, co negatywnie wpływa na proces oczyszczalnia ścieków w okresie zimowym.

Kubatura obiektów zgodnie z wymaganiami technologicznymi. Obiekty o konstrukcji żelbetowej. Wiata na osad po odwodnieniu mechanicznym – konstrukcja szkieletowa z dachem dwuspadowym połączonym z istniejącym zadaszeniem już istniejącej wiaty.

**Planowany zakres obiektów i elementów technologicznych:**

1. Budowa zbiorników retencyjnych ścieków surowych o pojemności <sup>3</sup>icznej 100 m<sup>3</sup>
2. Budowa reaktora biologicznego o przepustowości 150 m<sup>3</sup>/d
3. Budowa osadnika wtórnego o przepustowości 150 m<sup>3</sup>/d
4. Budowa pompowni osadu powrotnego i nadmiernego
5. Budowa zbiornika stabilizacji osadu nadmiernego dla rozbudowywanego ciągu ściekowego
6. Budowa wiaty czasowego magazynowania osadów odwodnionych po higienizowanych



7. Zabudowa urządzeń dla rozbudowywanych obiektów

8. Zabudowa sieci i kanałów technologicznych oraz eNN i AKPiA

9. Budowa nowego ogrodzenia oczyszczalni ścieków

Rozbudowa oczyszczalni obejmie również wymianę kolektora sanitarnego na końcowym odcinku do oczyszczalni (ok. 300 m).

W ramach realizowanego przedsięwzięcia planuje się również budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy 40 kWp wraz z systemem sterowania i wizualizacji.

Na obszarze objętym niniejszą decyzją nie przewiduje się zmiany przeznaczenia terenu, teren po robotach budowlanych należy uporządkować i doprowadzić do stanu zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem. Przedmiotową inwestycję należy zlokalizować w obrębie obszaru wyznaczonego orientacyjnie liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, pokazanymi na załączniku graficznym nr 1. (ABCDEFGHI). Należy dążyć w opracowaniu projektowym, aby przyjąć takie rozwiązania przestrzenne i techniczne, aby umiejętnie wkomponować inwestycję w istniejący teren i spełnić wymogi przepisów odrębnych.

**2. Zasady i warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

a) Warunki i wymagania w zakresie ochrony przyrody, o których mowa w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz.1651z późn.zm.);

Przedmiotowy teren jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651),  
Przedmiotowy teren jest położony na obszarze prawnie chronionym : Dolina Środkowego Bugu oraz Poleska Dolina Bugu.

1) Poleski Obszar Chronionego Krajobrazu

-przedmiotowy teren jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. O ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r., poz.1651);

Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze prawnie chronionym- Poleski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Uchwała WRN w Chełmie nr XVIII/89/83 z dn. 28 -03 -1983;

Rozporządzenie Nr 49 Wojewody Lubelskiego z 28.02. 2006 r. (Dz. Urz. Woj.Lub. z 04.04. 2006 r. Nr 69 , poz.1290 )

Planowana do realizacji inwestycja nie naruszy ustaleń w.w. obszaru ochronnego.

2) Dolina Środkowego Bugu

-przedmiotowy teren jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r., poz.1651);

Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze prawnie chronionym Obszar Natura 2000 Dolina Środkowego Bugu PLB060003.

Obszar Natura 2000 Dolina Środkowego Bugu PLB060003 - obszar specjalnej ochrony ptaków - Dolina Środkowego Bugu, PLB060003, w części ostoi specjalny obszar ochrony siedlisk - Poleska Dolina Bugu, PLH060032

Kluczowe zagrożenie w ostoi

- Zmiany w sposobie użytkowania gruntów (przekształcanie trwałych użytków zielonych w grunty orne, zalesianie, naturalna sukcesja),

Inne ważne zagrożenia:

- Turystyczne zagospodarowanie starorzeczy,
- Usuwanie drzew i krzewów,
- Techniczna zabudowa brzegów rzeki,
- likwidacja stromych skarp,
- Negatywny wpływ zbiorników retencyjnych w dorzeczu Bugu i brak kontroli zrzutów wody, po stronie ukraińskiej i białoruskiej, Brak umów międzynarodowych dotyczących oddziaływań transgranicznych.
- Eutrofizacja wód koryta i starorzeczy poprzez intensywne nawożenie, zrzuty gnojowicy z hodowli bydła oraz zanieczyszczenia komunalne,
- Stosowanie środków ochrony roślin na uprawach wymagających intensywnej chemizacji (kukurydza, buraki cukrowe),

- Gospodarka wodna – usuwanie krzewów i drzew z brzegu rzeki,
- Turystyka i wypoczynek – bezpośrednie zagrożenie (płoszenie, niszczenie gniazd, zabijanie ptaków) wynikające z penetrowania siedlisk.

Podczas realizacji planowanej inwestycji Należy przestrzegać zapisów ochronnych i chronić cenne siedliska przyrodnicze, dla ochrony których powołano obszar ochronny Sieci Natura 2000.

Planowana do realizacji inwestycja nie naruszy ustaleń w.w. obszaru ochronnego.

Teren inwestycji położony jest w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000.

Z przeprowadzonej przez Wójta Gminy Wola Uhruska szczegółowej analizy, zgodnie z art. 96 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) wynika, że inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz na Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 z uwagi na:

nieuciążliwy rodzaj inwestycji, małą skalę, a także małą ingerencję w środowisko, która nie wywrze negatywnego wpływu na gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, a także na ich siedliska będące przedmiotem ochrony, inwestycja nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, nie będzie miała negatywnego wpływu na dotychczasowy sposób użytkowania terenów, nie spowoduje przekroczenia emisji oraz innych uciążliwości dla środowiska

b) Zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne, właściciel gruntu nie może zmieniać stanu wody na gruncie, ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

c) Przedmiotowa inwestycja powyższa nie koliduje z wymogami ochrony środowiska i krajobrazu,

d) Zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. 2016r. poz. 353 z późn. zm.)

Planowana inwestycja nie jest ujęta w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. W sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71),

**Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Wola Uhruska.**

Dla planowanej inwestycji Znak RRG.6220.1.2016, Wola Uhruska, dnia 28.01.2016 r. Wójt Gminy Wola Uhruska, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: Rozbudowie oczyszczalni ścieków w m. Bytyń, Rozbudowie stacji wodociągowej w m. Wola Uhruska w ramach projektu „Rozbudowa systemu wod-kan na terenie gminy Wola Uhruska” po zapoznaniu się z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie w piśmie znak WSTII.4240.5.2016.AM z dnia 27.01.2016 r. wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia.**

i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włodawie

**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włodawie w opinii sanitarnej znak ONS.ZNZ.701/58/15 z dnia 25.01.2016 r. nie wnioskował o nałożenie obowiązku oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: Rozbudowie oczyszczalni ścieków w m. Bytyń, Rozbudowie stacji wodociągowej w m. Wola Uhruska w ramach projektu „Rozbudowa systemu wod-kan na terenie gminy Wola Uhruska”, stwierdził:**

**Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: Rozbudowie oczyszczalni ścieków w m. Bytyń, Rozbudowie stacji wodociągowej w m. Wola Uhruska w ramach projektu „Rozbudowa systemu wod-kan na terenie gminy Wola Uhruska”.**

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z § 3 ust.2 pkt 2 w powiązaniu z § 3 ust.1 pkt 79, z uwagi na fakt, że do w.w. przedsięwzięcia zalicza się sieci kanalizacyjne o całkowitej długości nie mniejszej niż 1km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową oraz przyłączy do budynków: ponieważ długość planowanej do przebudowy sieci kanalizacyjnej wynosi około 300m. Nie osiągnięty więc zostaje próg wymieniony w § 3 ust.1 pkt 79.

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z § 3 ust.2 pkt 2 w powiązaniu z § 3 ust.1 pkt 70 z uwagi na fakt, że do w.w. przedsięwzięcia zalicza się urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub



sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust.1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10m<sup>3</sup> na godzinę.

W tym przypadku decydującym parametrem o zakwalifikowaniu przedsięwzięcia jest pobór wody nie mniejszej niż 10m<sup>3</sup> na godzinę.

Na podstawie informacji zawartych w KIP wynika, że po zrealizowaniu planowanej rozbudowy ujęcia nie przewiduje się zwiększenia ilości pobieranej wody.

Należy więc uznać, iż planowana rozbudowa ujęcia wody nie spełnia progu i dlatego nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu w § 3 ust.2 pkt 2 w związku z § 3 ust.1 pkt 70.

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się również do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane w związku z § 3 ust.2 pkt 52a, t.j. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r. poz.1651z późn.zm.) lub w otulinach form przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Planowana w ramach projektu instalacja fotowoltaiczna nie osiąga progu powierzchniowego (0,5 ha), z uwagi na lokalizację w granicach: Poleskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz obszarach Natura 2000: Dolina Środkowego Bugu PLB060003 i Poleska Dolina Bugu PLH 060032, dlatego też nie ma przesłanek do zakwalifikowania jej do przedsięwzięć wymienionych w w.w. rozporządzeniu w §3 ust.2 pkt 52a.

#### **Podsumowanie:**

**Po przeanalizowaniu całości sprawy Wójt Gminy Wola Uhruska w postanowieniu znak RRG.6220.1.2016 z dnia 28 stycznia 2016 roku odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

e) Ustalenia wynikające z przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - nie dotyczy;  
zachowanie wartościowego drzewostanu - na wycinkę drzew nie owocowych należy uzyskać zgodę **Wójta Gminy Wola Uhruska**;

f) Przy wykonywaniu planowanej inwestycji należy przestrzegać zapisów ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r.,poz.469 z późn.zm.);

#### **3. Warunki w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- a) warunki zaopatrzenia w energię elektryczną – nie dotyczy;
- b) ogrzewanie – nie dotyczy;
- c) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy;
- d) odprowadzanie ścieków – nie dotyczy;
- e) wody opadowe – nie dotyczy;
- f) odpady - nie dotyczy;
- g) obsługa komunikacyjna – nie dotyczy;
- h) miejsca parkingowe – nie dotyczy;

#### **4. Wymagania dotyczące ochrony interesu osób trzecich:**

- a) Projektowana inwestycja nie może pozbawiać osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, musi stwarzać warunki ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;
- b) Projekt zagospodarowania działki musi być wykonany z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich;
- c) Warunki ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby - dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania go na teren sąsiednich nieruchomości jest zabronione;
- d) Ewentualne kolizje z istniejącymi urządzeniami podziemnymi należy uzgodnić z zawiadującymi tymi urządzeniami;
- e) Na terenie obejmującym inwestycję nie można prowadzić działalności, która byłaby sprzeczna z funkcją dopuszczoną w niniejszej decyzji;
- f) Inne wymagania dotyczące interesów osób trzecich - zgodnie z przepisami ogólnymi.

Zgodnie z art. 5 rozdz. 1 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz.290) obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy projektować w sposób zapewniający m.in.:

- bezpieczeństwo konstrukcji, bezpieczeństwo pożarowe, bezpieczeństwo użytkowania,
- ochronę przed hałasem, drganiami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem,
- poszanowanie występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym dostęp do drogi publicznej,
- korzystanie z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- dopływ światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody lub gleby (odpowiednie odprowadzanie ścieków, wody opadowej i odpadów),
- odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej oraz przepisami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej, określonymi m.in. w:
  - Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz.290);
  - Ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz.460 z późn. zm.);
  - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.);
  - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. (Dz.U. z 2000r. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.);
  - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Wodnej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie. (Dz. U. z 1996 r. Nr 33 poz. 144 z późn. zm.);
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych. (Dz. U. z 2002r. Nr. 12, poz. 116 z późn. zm.).

Projekt budowlany inwestycji powinien być zgodny z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.) i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 lutego 2016 r w sprawie sposobu prowadzenia rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę oraz rejestrów zgłoszeń dotyczących budowy, o których mowa w art. 29 ust.1 pkt 1a, 2b 1 19a ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 306.) oraz powinien uwzględniać wymagania wynikające z uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi.

Wszystkie elementy inwestycji należy zlokalizować na terenie będącym w dyspozycji inwestora na cele budowlane.

Ewentualne kolizje z sieciami uzbrojenia technicznego terenu należy rozwiązywać w uzgodnieniu z gestorami sieci.

Wejście na tereny nie będące własnością inwestora należy każdorazowo uzgodnić z właścicielem lub zarządcą terenu.

#### **5. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:**

- 1) Warunki i wymagania w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, inne:
  - a) Projekt zagospodarowania i projekt budowlany należy wykonać zgodnie z niżej wymienionymi przepisami:
    - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity **Dz. U. z 2016, poz.290**) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
    - Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 909 z późn.zm.)
    - Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz.460 z późn. zm.), a zwłaszcza art. 43 w zakresie lokalizacji obiektów budowlanych oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.) w zakresie ustalenia docelowych linii rozgraniczających drogi;;
  - 2) Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska, o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz. 1232 z późn. zm.):
    - a) Zobowiązuje się inwestora do przestrzegania wymagań wynikających z ustawy Prawo ochrony środowiska oraz przepisów wykonawczych.
    - b) Odpady powstające w fazie budowy budynku należy przekazywać podmiotom prowadzącym gospodarkę odpadami, które uzyskały lub uzyskają stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu, zbiórki, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 21 z późn. zm.)
  - 3) Zobowiązuje się inwestora do przestrzegania wymagań z zakresu melioracji i urządzeń wodnych:
    - a) w przypadku występowania urządzeń melioracji szczegółowej na terenie pod przyszłą inwestycję. na inwestora nakłada się następujące obowiązki:
      - inwestor zapewni prawidłowy odpływ wód powierzchniowych, eliminujących zakłócenie stosunków wodnych,
      - rozwiązanie ewentualnych kolizji z istniejącymi urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych powinno być dokonane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne,
      - w przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, nie ujętych w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, kolidujących z

realizowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do rozwiązania kolizji w sposób zapewniający prawidłowy odpływ wód;

4) Warunki geotechniczne:

Teren inwestycji nie leży na obszarze zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych;

1) Warunki w zakresie ochrony przyrody:

a) Przedmiotowy teren **jest położony** w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ( tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1651);

- Przedmiotowy teren jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651),

Przedmiotowy teren jest położony na obszarze prawnie chronionym : Dolina Środkowego Bugu oraz Poleska Dolina Bugu.

1) Poleski Obszar Chronionego Krajobrazu

-przedmiotowy teren jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. O ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r., poz.1651);

Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze prawnie chronionym- Poleski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Uchwała WRN w Chełmie nr XVIII/89/83 z dn. 28 -03 -1983;

Rozporządzenie Nr 49 Wojewody Lubelskiego z 28.02. 2006 r. (Dz. Urz. Woj.Lub. z 04.04. 2006 r. Nr 69 , poz.1290 )

Planowana do realizacji inwestycja nie naruszy ustaleń w.w. obszaru ochronnego.

2) Dolina Środkowego Bugu

-przedmiotowy teren jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r., poz.1651);

Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze prawnie chronionym Obszar Natura 2000 Dolina Środkowego Bugu PLB060003.

Obszar Natura 2000 Dolina Środkowego Bugu PLB060003 - obszar specjalnej ochrony ptaków - Dolina Środkowego Bugu, PLB060003, w części ostoi specjalny obszar ochrony siedlisk - Poleska Dolina Bugu, PLH060032

Kluczowe zagrożenie w ostoi:

Zmiany w sposobie użytkowania gruntów (przekształcanie trwałych użytków zielonych w grunty orne, zalesianie, naturalna sukcesja),

Inne ważne zagrożenia:

Turystyczne zagospodarowanie starorzeczy,

Usuwanie drzew i krzewów, Techniczna zabudowa brzegów rzeki, likwidacja stromych skarp,

- **Negatywny wpływ zbiorników retencyjnych w dorzeczu Bugu i brak kontroli zrzutów wody, po stronie ukraińskiej i białoruskiej, Brak umów międzynarodowych dotyczących oddziaływań transgranicznych.**
- **Eutrofizacja wód koryta i starorzeczy poprzez intensywne nawożenie, zrzuty gnojowicy z hodowli bydła oraz zanieczyszczenia komunalne,**
- **Stosowanie środków ochrony roślin na uprawach wymagających intensywnej chemizacji (kukurydza, buraki cukrowe),**
- **Gospodarka wodna – usuwanie krzewów i drzew z brzegu rzeki,**
- **Turystyka i wypoczynek – bezpośrednie zagrożenie( płoszenie, niszczenie gniazd, zabijanie ptaków) wynikające z penetrowania siedlisk.**

Podczas realizacji planowanej inwestycji Należy przestrzegać zapisów ochronnych i chronić cenne siedliska przyrodnicze, dla ochrony których powołano obszar ochronny Sieci Natura 2000.

Planowana do realizacji inwestycja nie naruszy ustaleń w.w. obszaru ochronnego.

Teren inwestycji położony jest w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000.

Z przeprowadzonej przez Wójta Gminy Woła Uhruska szczegółowej analizy, zgodnie z art. 96 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) wynika, że inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na

środowisko oraz na Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 z uwagi na: nieuciążliwy rodzaj inwestycji, małą skalę, a także małą ingerencję w środowisko, która nie wywrze negatywnego wpływu na gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, a także na ich siedliska będące przedmiotem ochrony, inwestycja nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, nie będzie miała negatywnego wpływu na dotychczasowy sposób użytkowania terenów, nie spowoduje przekroczenia emisji oraz innych uciążliwości dla środowiska

6) Warunki w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami:

a) Przedmiotowy teren, nie jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 23 lipca 2004 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446.)

7) Warunki w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

a) Przedmiotowy teren nie leży na terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2015r. poz. 196).

8) Warunki w zakresie materiałów budowlanych:

a) Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. nr 198 poz. 2041 z 11 sierpnia 2004 r. z późn. zm.)

9) Ograniczenia w zakresie sposobu przeznaczenia lub korzystania z terenu:

- przedmiotowy teren nie jest zlokalizowany na obszarze ograniczonego użytkowania.

#### **6. Uzgodnienia:**

Zgodnie z treścią art. 53 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199, z późn. zm) decyzja została wydana po uzgodnieniu z następującymi instytucjami:

- **Starosta Powiatu Włodawskiego**, decyzja znak WS.6123227.2016.JB z dn. 25.05.2016 r.

- **Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Lublinie**, nie zajął stanowiska w ustawowym terminie (zgoda milcząca).

- **Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie**, postanowienie znak WSTII.612.224.2016.MS z dnia 09.06.2016 r.

#### **7. Granice obszaru objętego niniejszą decyzją:**

Linie rozgraniczające terenu inwestycji oraz inne ustalenia graficzne określa mapa w skali 1:1000, stanowiąca załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji.

#### **8. Okres ważności decyzji:**

Niniejsza decyzja wygasa zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,

- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Wygaśnięcie decyzji stwierdza w drodze decyzji organ, który ją wydał.

### **U Z A S A D N I E N I E :**

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 kwietnia 2016 roku, złożonego przez **Gmina Wola Uhruska, ul. Parkowa 5, 22-230 Wola Uhruska** w zakresie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej: **Rozbudowa oczyszczalni ścieków w m. Bytyń, gm. Wola Uhruska o lokalizacji: Bytyń, obręb 0001 Bytyń, dz. 332/1, 332/2, 356, 392 gm. Wola Uhruska.**

Stwierdza się, że planowana inwestycja, zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (**tekst jednolity Dz.U. 2015 poz. 1774**) jest inwestycją celu publicznego.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, gdyż przepisy ustawy Prawo budowlane przewidują uzyskanie dla takiej inwestycji pozwolenia na budowę. Po stwierdzeniu, że wniosek złożony przez wnioskodawców zawiera niezbędne określenia, wyszczególnione w art. 52 ust. 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, powiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie i przysługujących im uprawnieniach.

W toku postępowania strony postępowania nie wniosły uwag w sprawie.

Dla inwestycji określono teren zgodnie z wnioskiem wg załącznika graficznego.



Przedmiotowy obszar w sytuacji braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wymaga określenia sposobu zagospodarowania i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, nie jest również objęty obowiązkiem sporządzenia takiego planu. W planie miejscowym, który utracił moc na podstawie art.88 ustawy o planowaniu przestrzennym, teren inwestycji nie był przeznaczony na realizację zadań rządowych.

Spełnienie wymogów z zakresu ochrony środowiska wynika bezpośrednio z jej przepisów, które stanowią iż inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

- zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. 2016r. poz. 353 z późn. zm.)  
Planowana inwestycja nie jest ujęta w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. W sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71),

**Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Wola Uhruska.**

Dla planowanej inwestycji Znak RRG.6220.1.2016, Wola Uhruska, dnia 28.01.2016 r. Wójt Gminy Wola Uhruska, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: Rozbudowie oczyszczalni ścieków w m. Bytyń, Rozbudowie stacji wodociągowej w m. Wola Uhruska w ramach projektu „Rozbudowa systemu wod-kan na terenie gminy Wola Uhruska” po zapoznaniu się z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie w piśmie znak WSTII.4240.5.2016.AM z dnia 27.01.2016 r. wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia.**

i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włodawie

**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włodawie w opinii sanitarnej znak ONS.ZNZ.701/58/15 z dnia 25.01.2016 r. nie wnioskował o nałożenie obowiązku oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: Rozbudowie oczyszczalni ścieków w m. Bytyń, Rozbudowie stacji wodociągowej w m. Wola Uhruska w ramach projektu „Rozbudowa systemu wod-kan na terenie gminy Wola Uhruska”, stwierdził:**

**Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: Rozbudowie oczyszczalni ścieków w m. Bytyń, Rozbudowie stacji wodociągowej w m. Wola Uhruska w ramach projektu „Rozbudowa systemu wod-kan na terenie gminy Wola Uhruska”.**

**Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.**

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z § 3 ust.2 pkt 2 w powiązaniu z § 3 ust.1 pkt 79, z uwagi na fakt, że do w.w. przedsięwzięcia zalicza się sieci kanalizacyjne o całkowitej długości nie mniejszej niż 1km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową oraz przyłączy do budynków: ponieważ długość planowanej do przebudowy sieci kanalizacyjnej wynosi około 300m. Nie osiągnięty więc zostaje próg wymieniony w § 3 ust.1 pkt 79.

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z § 3 ust.2 pkt 2 w powiązaniu z § 3 ust.1 pkt 70 z uwagi na fakt, że do w.w. przedsięwzięcia zalicza się urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust.1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10m<sup>3</sup> na godzinę.

W tym przypadku decydującym parametrem o zakwalifikowaniu przedsięwzięcia jest pobór wody nie mniejszej niż 10m<sup>3</sup> na godzinę.

Na podstawie informacji zawartych w KIP wynika, że po zrealizowaniu planowanej rozbudowy ujęcia nie przewiduje się zwiększenia ilości pobieranej wody.

Należy więc uznać, iż planowana rozbudowa ujęcia wody nie spełnia progu i dlatego nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu w § 3 ust.2 pkt 2 w związku z § 3 ust.1 pkt 70.

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się również do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane w związku z § 3 ust.2 pkt 52a., t.j. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r. poz.1651z późn.zm.) lub w otulinach form przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Planowana w ramach projektu instalacja fotowoltaiczna nie osiąga progu powierzchniowego (0,5 ha), z uwagi na lokalizację w granicach: Poleskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz obszarach Natura 2000: Dolina

Środkowego Bugu PLB060003 i Poleska Dolina Bugu PLH 060032, dlatego też nie ma przesłanek do zakwalifikowania jej do przedsięwzięć wymienionych w w.w. rozporządzeniu w §3 ust.2 pkt 52a.

#### Podsumowanie:

Po przeanalizowaniu całości sprawy Wójt Gminy Woła Uhruska w postanowieniu znak RRG.6220.1.2016 z dnia 28 stycznia 2016 roku odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

#### Ogólna Charakterystyka Zamierzonej Inwestycji- Rozbudowa oczyszczalni ścieków w m. Bytyń:

Zwiększenie przepustowości istniejącej oczyszczalni z 200 do 300 m<sup>3</sup>/d, co umożliwi dalszą rozbudowę systemu kanalizacji sanitarnej jak również przyjęcie większej ilości ścieków.

Przebudowa końcowego kolektora sanitarnego doprowadzającego ścieki do oczyszczalni nie wpłynie również na zmianę swojej dotychczasowej funkcji, natomiast wyeliminuje z uwagi na płytkie posadowienie potencjalną możliwość zamarzania dopływających ścieków lub ich nadmierne schłodzenia, co negatywnie wpływa na proces oczyszczalni ścieków w okresie zimowym.

Kubatura obiektów zgodnie z wymaganiami technologicznymi. Obiekty o konstrukcji żelbetowej. Wiata na osad po odwodnieniu mechanicznym – konstrukcja szkieletowa z dachem dwuspadowym połączonym z istniejącym zadaszeniem już istniejącej wiaty.

#### Planowany zakres obiektów i elementów technologicznych:

1. Budowa zbiorników retencyjnych ścieków surowych o pojemności łącznej 100 m<sup>3</sup>
2. Budowa reaktora biologicznego o przepustowości 150 m<sup>3</sup>/d
3. Budowa osadnika wtórnego o przepustowości 150 m<sup>3</sup>/d
4. Budowa pompowni osadu powrotnego i nadmiernego
5. Budowa zbiornika stabilizacji osadu nadmiernego dla rozbudowywanego ciągu ściekowego
6. Budowa wiaty czasowego magazynowania osadów odwodnionych po higienizowanych
7. Zabudowa urządzeń dla rozbudowywanych obiektów
8. Zabudowa sieci i kanałów technologicznych oraz eNN i AKPiA
9. Budowa nowego ogrodzenia oczyszczalni ścieków

Rozbudowa oczyszczalni obejmie również wymianę kolektora sanitarnego na końcowym odcinku do oczyszczalni (ok 300m).

W ramach realizowanego przedsięwzięcia planuje się również budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy 40 kWp wraz z systemem sterowania i wizualizacji.

- Przedmiotowy teren jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651),  
Przedmiotowy teren jest położony na obszarze prawnie chronionym : Dolina Środkowego Bugu oraz Poleska Dolina Bugu.

#### 3) Poleski Obszar Chronionego Krajobrazu

-przedmiotowy teren jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. O ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r., poz.1651);

Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze prawnie chronionym- Poleski Obszar Chronionego Krajobrazu. Uchwała WRN w Chełmie nr XVIII/89/83 z dn. 28 -03 -1983;

Rozporządzenie Nr 49 Wojewody Lubelskiego z 28.02. 2006 r. (Dz. Urz. Woj.Lub. z 04.04. 2006 r. Nr 69 , poz.1290 )

Planowana do realizacji inwestycja nie naruszy ustaleń w.w. obszaru ochronnego.

#### 4) Dolina Środkowego Bugu

-przedmiotowy teren jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r., poz.1651);

Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze prawnie chronionym Obszar Natura 2000 Dolina Środkowego Bugu PLB060003.

Obszar Natura 2000 Dolina Środkowego Bugu PLB060003 - obszar specjalnej ochrony ptaków - Dolina Środkowego Bugu, PLB060003, w części ostoi specjalny obszar ochrony siedlisk - Poleska Dolina Bugu, PLH060032

Kluczowe zagrożenie w ostoi

Zmiany w sposobie użytkowania gruntów (przekształcanie trwałych użytków zielonych w grunty orne, zalesianie, naturalna sukcesja), l

Inne ważne zagrożenia:

- Turystyczne zagospodarowanie starorzeczy,
- Usuwanie drzew i krzewów,
- Techniczna zabudowa brzegów rzeki, likwidacja stromych skarp,
- Negatywny wpływ zbiorników retencyjnych w dorzeczu Bugu i brak kontroli zrzutów wody, po stronie ukraińskiej i białoruskiej, Brak umów międzynarodowych dotyczących oddziaływań transgranicznych.
- Eutrofizacja wód koryta i starorzeczy poprzez intensywne nawożenie, zrzuty gnojowicy z hodowli bydła oraz zanieczyszczenia komunalne,
- Stosowanie środków ochrony roślin na uprawach wymagających intensywnej chemizacji (kukurydza, buraki cukrowe),
- Gospodarka wodna – usuwanie krzewów i drzew z brzegu rzeki,
- Turystyka i wypoczynek – bezpośrednie zagrożenie( płoszenie, niszczenie gniazd, zabijanie ptaków) wynikające z penetrowania siedlisk.

Podczas realizacji planowanej inwestycji należy przestrzegać zapisów ochronnych i chronić cenne siedliska przyrodnicze, dla ochrony których powołano obszar ochronny Sieci Natura 2000.

Planowana do realizacji inwestycja nie naruszy ustaleń w.w. obszaru ochronnego.

Teren inwestycji położony jest w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000.

Z przeprowadzonej przez Wójta Gminy Wola Uhruska szczegółowej analizy, zgodnie z art. 96 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) wynika, że inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz na Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 z uwagi na: nieuciążliwy rodzaj inwestycji, małą skalę, a także małą ingerencję w środowisko, która nie wywrze negatywnego wpływu na gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, a także na ich siedliska będące przedmiotem ochrony, inwestycja nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, nie będzie miała negatywnego wpływu na dotychczasowy sposób użytkowania terenów, nie spowoduje przekroczenia emisji oraz innych uciążliwości dla środowiska

W części graficznej decyzji będącej jej integralnym elementem zastosowano oznaczenia graficzne dotyczące granic i linii regulacyjnych zgodnie z Polską Normą PN-B-01027 z dnia 11 lipca 2002 r.

Po dokonaniu analizy warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji, wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich, ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, po spełnieniu wymogu wyznaczenia linii rozgraniczających teren inwestycji oraz po stwierdzeniu, iż inwestor przedłożył wymagane przepisami dokumenty, biorąc pod uwagę ustalenia w/w, orzeczono jak w sentencji.

#### P O U C Z E N I A:

1. Decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego zachowuje ważność na czas nieokreślony.
2. Decyzja traci ważność jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, a Inwestor nie uzyskał ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji, następuje w trybie art. 162 § 1 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.
3. Zgodnie z art. 63 ust.2 ustawy u planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich oraz nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
4. Zgodnie z art. 63 ust.4 ustawy u planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego,
5. Zgodnie z art. 55, ustawy u planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym, decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego, wiąże organ wydający pozwolenia na budowę,
6. Zgodnie z art. 127 § 1 Kodeksu postępowania od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do **Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Chełmie za pośrednictwem Wójta Gminy Wola Uhruska**, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

7. Celem uzyskania pozwolenia na budowę należy przedłożyć w **Starostwie Powiatowym we Włodawie**, materiały zgodne z art. 33 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r., poz. 462) i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie wzorów rejestrów wniosków o pozwoleniu na budowę oraz decyzji o pozwoleniu na budowę (Dz. U. Nr 23, poz. 135 z późn. zm.).

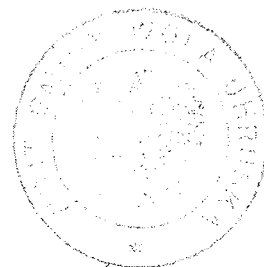
Załączniki:

- mapa (załącznik graficzny nr 1)
- wynik analizy urbanistycznej (załącznik nr 3)

Otrzymują:

1. **Gmina Wola Uhruska, ul. Parkowa 5, 22-230 Wola Uhruska.**
2. **Strony postępowania wg Rozdzielnika.**
3. **a/a.**

Opracowała:  
**EMILIA MINIĄK**  
Specjalista planowania przestrzennego  
Tel. 535 621 001



Z-UR. WŁÓJTA  
*Leszek J...*  
ZASTĘPCA WOLTA

*EMILIA MINIĄK*  
Specjalista planowania przestrzennego  
Tel. 535 621 001

Wobec niezaskarżenia w trybie i terminie właściwym decyzja niniejsza w dniu

*20.07.2016* r. stała się ostateczna.

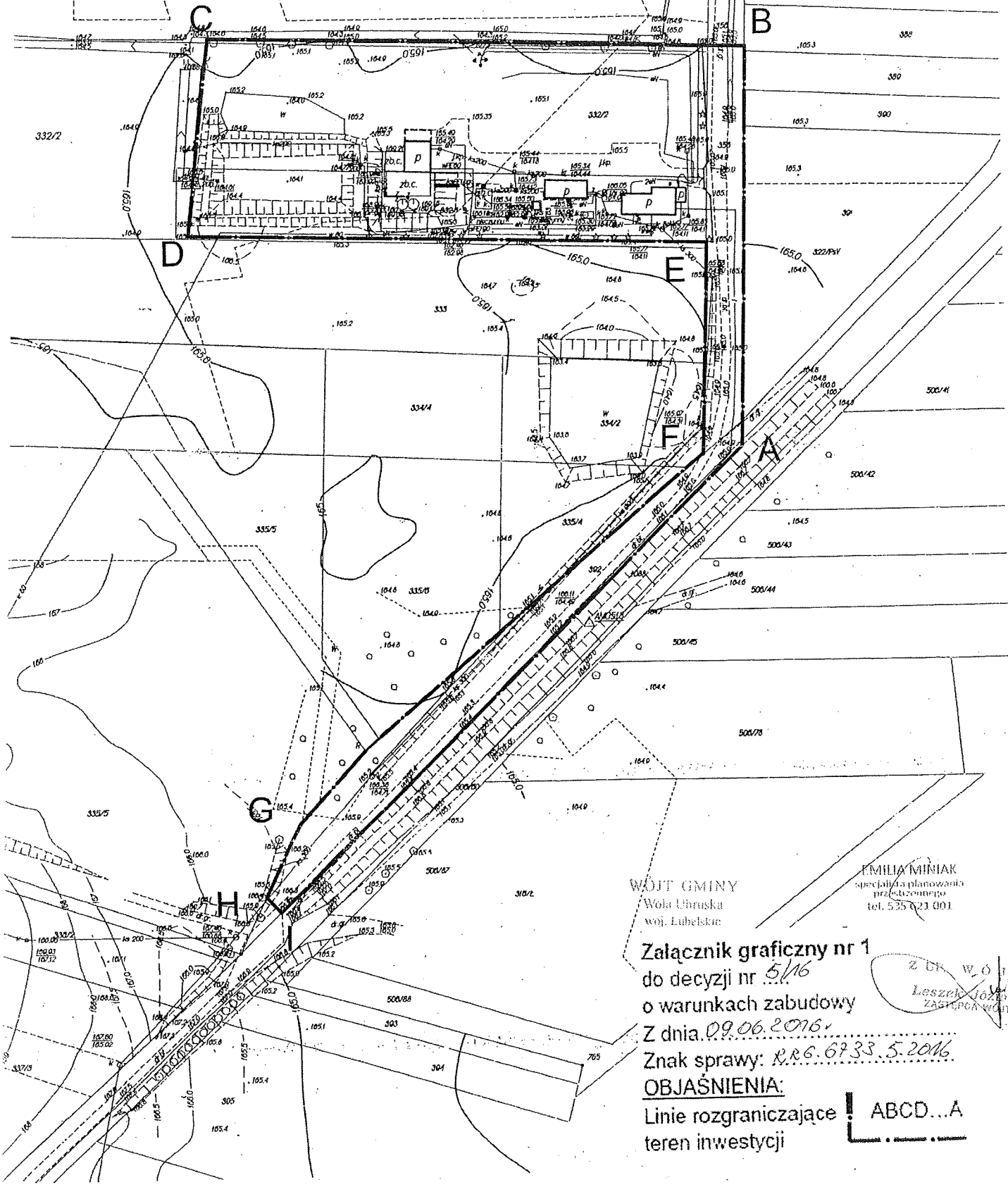
Wola Uhruska, dn. *20.07.2016* r.

**URZĄD GMINY**  
Wola Uhruska KIEROWNIK REFERATU  
Referat  
Rozwoju Gospodarczego *mgr inż. Maciej Markuszewski*



Linia mapy zasadniczej  
 Drob *1:2000*  
 Gmina *WOJA WUBRUSKA*  
 Powiat włodawski  
 województwo lubelskie  
 Skala 1 : *1:1000*

Poswiadcza się zgodność zmapy z planem i planacją  
 materiału państwowego za pomocą jednego i  
 kartograficznego  
**STAROSTA WŁODAWSKI**  
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej  
 i Kartograficznej we Włodawie  
 Planowa materiału zasobu  
*W.P.P. 2016.DM.1(1)*  
 Identyfikacja ewidencyjny materiału zasobu  
*137.137.16.181*  
 Data wydania mapy  
**2016 KVV 2 0**  
 Imię, nazwisko i funkcja (osoba odpowiedzialna)



WÓJT GMINY  
 Woja Wubruska  
 woj. Lubelskie

EMILIA MIŃIAK  
 specjalista planowania  
 przestrzennego  
 tel. 535 621 001

Załącznik graficzny nr 1  
 do decyzji nr *5/16*  
 o warunkach zabudowy  
 Z dnia *09.06.2016*

Znak sprawy: *R.R.G. 6733.5.2016*

**OBJAŚNIENIA:**

Linie rozgraniczające teren inwestycji



Z BR WÓJTA  
*Leszek Józefiak*  
 ZASTĘPCA WÓJTY

ZAŁĄCZNIK NR 3 do decyzji nr 5/16 z dnia 09.06.2016

## WYNIK ANALIZY URBANISTYCZNEJ

Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych.  
Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.  
Część tekstowa wyniku analizy urbanistycznej do projektu decyzji.

Inwestor:

Gmina Wola Uhruska, ul. Parkowa 5, 22-230 Wola Uhruska.

Przedmiot inwestycji:

Rozbudowa oczyszczalni ścieków w m. Bytyń, gm. Wola Uhruska.

Lokalizacja inwestycji:

Bytyń, obręb 0001 Bytyń, dz. 332/1, 332/2, 356, 392 gm. Wola Uhruska.

Projektowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w art. 61 ust. 1 pkt. 1-5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199, z późn. zm)

Działki, które przewidziane są do realizacji inwestycji należą do:

- 1) Dz. nr ew. 332/1; 332/2; 356, 392 - Właściciel: Gmina Wola Uhruska, ul. Parkowa 5, 22-230 Wola Uhruska.

### Ogólna Charakterystyka Zamierzonej Inwestycji-

#### Rozbudowa oczyszczalni ścieków w m. Bytyń

Oczyszczalnia ścieków – obiekt użyteczności publicznej.

Zwiększenie przepustowości istniejącej oczyszczalni z 200 do 300 m<sup>3</sup>/d, co umożliwi dalszą rozbudowę systemu kanalizacji sanitarnej jak również przyjęcie większej ilości ścieków.

Przebudowa końcowego kolektora sanitarnego doprowadzającego ścieki do oczyszczalni nie wpłynie również na zmianę swojej dotychczasowej funkcji, natomiast wyeliminuje z uwagi na płytkie posadowienie potencjalną możliwość zamarzania dopływających ścieków lub ich nadmiernego schłodzenia, co negatywnie wpływa na proces oczyszczalni ścieków w okresie zimowym.

Kubatura obiektów zgodnie z wymaganiami technologicznymi. Obiekty o konstrukcji żelbetowej. Wiata na osad po odwodnieniu mechanicznym – konstrukcja szkieletowa z dachem dwuspadowym połączonym z istniejącym zadaszeniem już istniejącej wiaty.

Planowany zakres obiektów i elementów technologicznych:

1. Budowa zbiorników retencyjnych ścieków surowych o pojemności łącznej 100 m<sup>3</sup>
2. Budowa reaktora biologicznego o przepustowości 150 m<sup>3</sup>/d
3. Budowa osadnika wtórnego o przepustowości 150 m<sup>3</sup>/d
4. Budowa pompowni osadu powrotnego i nadmiernego
5. Budowa zbiornika stabilizacji osadu nadmiernego dla rozbudowywanego ciągu ściekowego
6. Budowa wiaty czasowego magazynowania osadów odwodnionych po higienizowanych
7. Zabudowa urządzeń dla rozbudowywanych obiektów
8. Zabudowa sieci i kanałów technologicznych oraz eNN i AKPiA
9. Budowa nowego ogrodzenia oczyszczalni ścieków

Rozbudowa oczyszczalni obejmie również wymianę kolektora sanitarnego na końcowym odcinku do oczyszczalni (ok 300m).

W ramach realizowanego przedsięwzięcia planuje się również budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy 40 kWp wraz z systemem sterowania i wizualizacji.

- Przedmiotowy teren jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651),  
Przedmiotowy teren jest położony na obszarze prawnie chronionym : Dolina Środkowego Bugu oraz Poleska Dolina Bugu.

#### 1) Poleski Obszar Chronionego Krajobrazu

-przedmiotowy teren jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów: ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. O ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r., poz.1651);

Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze prawnie chronionym- Poleski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Uchwała WRN w Chełmie nr XVIII/89/83 z dn. 28 -03 -1983;  
Rozporządzenie Nr 49 Wojewody Lubelskiego z 28.02. 2006 r. (Dz. Urz. Woj.Lub. z 04.04. 2006 r. Nr 69 ,  
poz.1290 )  
Planowana do realizacji inwestycja nie naruszy ustaleń w.w. obszaru ochronnego.

2) Dolina Środkowego Bugu

-przedmiotowy teren jest położony w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów:  
ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r., poz.1651);

Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze prawnie chronionym Obszar Natura 2000 Dolina Środkowego Bugu PLB060003.

Obszar Natura 2000 Dolina Środkowego Bugu PLB060003 - obszar specjalnej ochrony ptaków - Dolina Środkowego Bugu, PLB060003, w części ostoi specjalny obszar ochrony siedlisk - Poleska Dolina Bugu, PLH060032

Kluczowe zagrożenie w ostoi

- Zmiany w sposobie użytkowania gruntów (przekształcanie trwałych użytków zielonych w grunty orne, zalesianie, naturalna sukcesja),

Inne ważne zagrożenia:

- Turystyczne zagospodarowanie starorzeczy,
- Usuwanie drzew i krzewów,
- Techniczna zabudowa brzegów rzeki, likwidacja stromych skarp,
- Negatywny wpływ zbiorników retencyjnych w dorzeczu Bugu i brak kontroli zrzutów wody, po stronie ukraińskiej i białoruskiej, Brak umów międzynarodowych dotyczących oddziaływań transgranicznych.
- Eutrofizacja wód koryta i starorzeczy poprzez intensywne nawożenie, zrzuty gnojowicy z hodowli bydła oraz zanieczyszczenia komunalne,
- Stosowanie środków ochrony roślin na uprawach wymagających intensywnej chemizacji (kukurydza, buraki cukrowe),
- Gospodarka wodna – usuwanie krzewów i drzew z brzegu rzeki,
- Turystyka i wypoczynek – bezpośrednie zagrożenie( płoszenie, niszczenie gniazd, zabijanie ptaków) wynikające z penetrowania siedlisk.

Podczas realizacji planowanej inwestycji Należy przestrzegać zapisów ochronnych i chronić cenne siedliska przyrodnicze, dla ochrony których powołano obszar ochronny Sieci Natura 2000.

Planowana do realizacji inwestycja nie naruszy ustaleń w.w. obszaru ochronnego.

Teren inwestycji położony jest w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000.

Z przeprowadzonej przez Wójta Gminy Wola Uhruska szczegółowej analizy, zgodnie z art. 96 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) wynika, że inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz na Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 z uwagi na:

nieuciążliwy rodzaj inwestycji, małą skalę, a także małą ingerencję w środowisko, która nie wywrze negatywnego wpływu na gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, a także na ich siedliska będące przedmiotem ochrony,

inwestycja nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, nie będzie miała negatywnego wpływu na dotychczasowy sposób użytkowania terenów, nie spowoduje przekroczenia emisji oraz innych uciążliwości dla środowiska

**Wniosek:** Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduję się realizację inwestycji nie wskazuje na żadne przeciwwskazana mogące stanowić przeszkodę lub utrudnienie w realizacji inwestycji.

Wnioski z przeprowadzonych analiz wskazują na możliwość wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Opracowała:  
EMILIA MINIĄK  
Specjalista planowania przestrzennego  
Tel. 535 621 001

EMILIA MINIĄK  
specjalista planowania  
przestrzennego  
tel. 535 621 001

WÓJTA  
Leszek Józwiak  
ZASTĘPCA WÓJTA

Lublin 28.12.2016 r.

OŚWIADCZENIE

Dotyczy: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DLA ROZBUDOWY  
OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI BYTYŃ, GMINA WOLA  
UHRUSKA; dz. nr 332/1, 332/2; obr. Bytyń

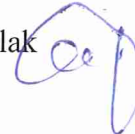
Inwestor: GMINA WOLA UHRUSKA, 22-230 Wola Uhruska, ul. Parkowa 5

PROJEKT BUDOWLANY SPORZĄDZONO ZGODNIE  
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY  
TECHNICZNEJ.

Dokumentacja została wykonana zgodnie z umową i jest kompletna  
z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANCI:

mgr inż. arch. Marek Podolak  
upr. Nr 425/Lb/2001



mgr inż. Tadeusz Lato  
upr. Nr 240/Lb/87





Lublin dnia 20 grudnia 2001 r.

Lubelska Izba Architektów  
w Lublinie  
Znak AR.LUB.03/2001/04/2001

IZBA ARCHITEKTÓW  
**ARCHITEKTURA POLSKA**



Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL**

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. architekt Marek Podolak**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **425/Lb/2001**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0100**.

Członek czynny od: 04-04-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-12-2015 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Maria Baławejder-Kantor, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0100-384D-1EYF-ED28-87YC**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 2 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 ust. 3 pkt. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, tekst jednolity w Dz.U. 03.105.1120 oraz § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Przemysłu i Energetyki z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 98. 360, w związku z art. 104 § 1 z AFA, tekst jednolity w Dz.U. 00. 20 z późn. zmianami - po rozpatrzeniu wniosku Pana Marka Podolaka z dnia 08 października 2001 r., wobec złożenia egzaminu z wyników pozytywnymi-

**Pan Marek PODOLAK**  
magister inżynier architekt  
ur. dnia 05 października 1966 r w Białymostku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

Nr ewid. 425/Lb/2001

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej

**Uzasadnienie**

1. Przedmiotowe postępowanie administracyjne wywołane, za Pana Marka Podolaka, uzyskało warunki w zakresie przygotowania zawodowego i wymaganej praktyki, niezbędne do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności;
2. Został pokazany z wynikiem pozytywnym.

Wykres powyższego, decyzją niniejszą, postanawiamy jej, na wstępie

Od decyzji niniejszej służy wniosek do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wólczyckiej Lubelskiej w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Orzeczenia

1. Pan Marek Podolak  
i. Rosy Wiatrak 3/1  
20-069 Lublin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. za



Obywatel(ka) ..... Czadeusz, L.A.T.O. (imię i nazwisko) ..... jest upoważniony(a) do

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceny i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Nr 240/Lb/87  
DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6, ust. 3, § 4, ust. 2, 5, 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

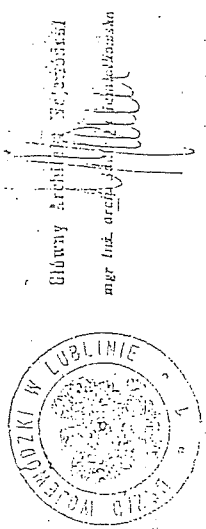
się, że: Obywatel(ka) ..... Czadeusz, L.A.T.O. (imię i nazwisko) ..... Mistrz inżynier budownictwa (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 22 stycznia 1956 r. w Chrzanowie posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

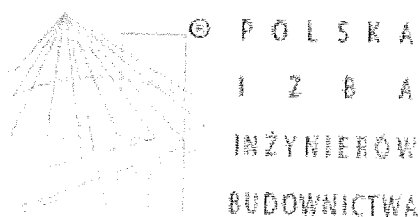
W specjalności ..... P.R.C.J.E.K.T.A.M.T.A. (rodzaj funkcji) ..... konstrukcyjno-budowlanej (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

W zakresie ..... (specjalizacja zawodowa)

W.A. K.C. 134-81 C. MA-004/14 21.000 złc. DN-11-H 22.00



(podpis i pieczęć)



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-FVP-BTI-FJJ \*

Pan Tadeusz Lato o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0546/01  
adres zamieszkania Szelburg-Zarembiny 16, 20-448 Lublin  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-11 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1261) i art. 32 ust. 2 ustawy z dn. 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332), po zapoznaniu się z wnioskiem Zofii Dubiel „PAMM”, ul. Mariańska 25/15, 20-142 Lublin z dnia 18.07.2017 r. znak: bez znaku, o uzgodnienie dokumentacji projektowej w zakresie sanitarnohigienicznym rozbudowy oczyszczalni ścieków w miejscowości Bytyń, gmina Wola Uhruska.

### Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włodawie p o s t a n o w i ł :

**zaopiniować pozytywnie dokumentację projektową dotyczącą rozbudowy  
oczyszczalni ścieków w miejscowości Bytyń, gmina Wola Uhruska.**

### UZASADNIENIE

Zakres projektu rozbudowy oczyszczalni ścieków w miejscowości Bytyń, gmina Wola Uhruska obejmuje: rozbudowę i przebudowę istniejących obiektów oraz budowę nowych obiektów. Celem przedsięwzięcia jest zwiększenie przepustowości (przepływu rocznego) istniejącej oczyszczalni ścieków z obecnej zdolności  $Q_{rok} = 166,59 \text{ m}^3/\text{d}$  do  $Q_{rok} = 316 \text{ m}^3/\text{d}$ . Zwiększone ilości oczyszczonych ścieków zostaną odprowadzone w dotychczasowy sposób do rowu melioracyjnego zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym z dnia 28 listopada 2016 r., znak: WS.6341.18.2016.AM.

Zakres rozbudowy oczyszczalni obejmuje:

- przebudowę: pomieszczenia sitopiaskownika, osadnika wtórnego, zbiornika stabilizacji tlenowej, pomieszczenia z instalacją dozowania koagulantu PIX lub PAX oraz ogrodzenia i drogi dojazdowej;
- budowę nowych obiektów: podziemne zbiorniki retencyjne, komora napowietrzania, osadnik wtórny, zbiornik stabilizacji osadu, przepompownia osadu powrotnego i nadmiernego, wiata czasowego magazynowania osadu odwodnionego po stabilizacji tlenowej i higienizacji wapnem;
- zachowanie obiektów istniejących: budynek socjalny, pompownia ścieków P1, pomieszczenie sitopiaskownika z punktem zlewnym, zbiornik uśredniania i retencjonowania ścieków mechanicznie oczyszczonych, komora napowietrzania ścieków, osadnik wtórny pionowy, zbiornik stabilizacji tlenowej osadu nadmiernego, pomieszczenie technologiczne z dmuchawami do napowietrzania ścieków i osadu nadmiernego z prasą do odwadniania osadu, komora pomiarowa ścieków biologicznie oczyszczonych, staw stabilizacyjny ścieków oczyszczonych, wylot ścieków do rowu melioracyjnego, komora wodomierzowa, słupowa stacja Trafo.

Projektowane zmiany mają na celu wprowadzenie efektywniejszego oczyszczania ścieków surowych oraz zastosowanie w procesie oczyszczania ścieków wysokosprawnych procesów oczyszczania. Projektowana rozbudowa oczyszczalni ścieków w Bytyniu prowadzona będzie bez wyłączenia z eksploatacji funkcjonującej oczyszczalni a sama rozbudowa oczyszczalni nie będzie miała negatywnego oddziaływania na środowisko.


Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji.

Niniejsza opinia jest ważna wraz z projektem, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włodawie.

Na opinię niniejszą stronom nie służy zażalenie.

otrzymują:

- ① Zofia Dubiel „PAMM”, ul. Mariańska 25/15, 20-142 Lublin
2. a/a

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
we Włodawie  
  
mgr Bożena Niechajewska-Lobacz

WS.6341.18.2016.AM

Urząd Gminy Wola Uhruska  
Włodawa, dnia 28 listopada 2016 r.  
Kancelaria ogólna  
Data wpływu

## DECYZJA

01-12-2016

Na podstawie: art. 37 pkt 2, art. 122 ust. 1 pkt 1, art. 131 ust 1 i 2 pkt., art. 135 pkt 2, art. 138 ust 1, art. 140 ust. 1 ustawy – Prawo Wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r poz. 469 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz.1800), oraz art. 104 i art. 162 § 1 pkt 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 23.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Wola Uhruska z dnia 22 września 2016 roku, w sprawie:

- wygaszenia decyzji z dnia 31 grudnia 2010 roku znak: WS.6223/11/2010 wydanej z up. Starosty Włodawskiego, w którym Gmina Wola Uhruska zrzeka się uprawnień ustalonych w tym pozwoleniu.
- udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód - wprowadzanie ścieków oczyszczonych do ziemi (rowu melioracyjnego C-31) z oczyszczalni ścieków w m. Bytyń, gmina Wola Uhruska.

### orzekam

I. Wygasić na wniosek Gminy Wola Uhruska, decyzję wydaną z upoważnienia Starosty Włodawskiego z dnia 31 grudnia 2010 roku znak: WS.6223/11/2010, udzielającą Gminie Wola Uhruska pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie oczyszczonych ścieków do ziemi (do rowu melioracyjnego C-31) z oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce nr ew. 332/1, w miejscowości Bytyń gm. Wola Uhruska, udzieloną do dnia 31 grudnia 2015 r, w którym Gmina Wola Uhruska zrzeka się uprawnień ustalonych w tym pozwoleniu.

II. Udzielić pozwolenia wodnoprawnego Gminie Wola Uhruska na szczególne korzystanie z wód, wprowadzanie oczyszczonych ścieków wylotem do ziemi, rowu melioracyjnego C-31 (działka nr ew. 331) z oczyszczalni ścieków (RLM 3323) położonej na działkach nr ew. 332/1 i 332/2 w m. Bytyń gmina Wola Uhruska, w ilościach:

Q max. roczny - 149942 m<sup>3</sup>/rok  
Q śr. dob. - 316,0 m<sup>3</sup>/d  
Q h max. - 34,2 m<sup>3</sup>/h



przy najwyższych dopuszczalnych wartościach wskaźników zanieczyszczeń na wylocie:

BZT <sub>5</sub>	- 25 mg O <sub>2</sub> /l
CHZT <sub>cr</sub>	- 125 mg O <sub>2</sub> /l
zawiesina ogólna	- 35 mg/l

W przypadku wystąpienia awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń podwyższa się maksymalnie do 50%.

- współrzędne geograficzne położenia wylotu: N 51° 20' 14,03" E 23° 37' 58,37"

1. Wprowadzanie oczyszczonych ścieków do ziemi winno być zgodne z załączonym do wniosku „Operatem wodnoprawnym na szczególne korzystanie ze środowiska poprzez wprowadzanie oczyszczonych ścieków z oczyszczalni w m. Bytyń gm. Wola Uhruska do ziemi za pośrednictwem rowu melioracyjnego C-31, zamawiający Gmina Wola Uhruska”.

2. Udzielenie ww. pozwolenia wodnoprawnego nakłada na Gminę Wola Uhruska następujące obowiązki:

- a. Prowadzić dobowy rejestr odprowadzanych ścieków w oparciu o wskazania przepływomierza, umieszczania w nim wpisów remontów, powstałych awarii oraz daty ich powstania i usunięcia.
- b. Wykonywanie analiz fizyko-chemicznych odprowadzanych ścieków powinno być zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz.1800).
- c. Utrzymywanie urządzeń służących do oczyszczania ścieków w należyтым stanie technicznym dokonywanie ich przeglądów oraz usuwanie na bieżąco usterek i awarii.
- d. Właściwego rozwiązania zagospodarowania osadów ściekowych i innych odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach Wyznacza się punkt poboru ścieków oczyszczonych do badań jakościowych na wylocie ściekowym do ziemi.
- e. Wykonywanie corocznej konserwacji rowu melioracyjnego szczegółowego nr C-31 poprzez wykaszanie skarp i dna rowu 30 mb powyżej wylotu, pozostały odcinek rowu poniżej wylotu oraz odmulania dna rowu minimum co 3 lata.
- f. Naprawiać wszelkie szkody związane z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym, jeśli takie wystąpią.

3. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

4. Pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód, wprowadzanie oczyszczonych ścieków z oczyszczalni ścieków w m. Bytyń gm. Wola Uhruska **udziela się Gminie Wola Uhruska na czas określony (10 lat) do dnia 15 listopada 2026 r.**

### Uzasadnienie

Gmina Wola Uhruska zwróciła się wnioskiem do Starosty Włodawskiego w sprawie: wygaszenia decyzji z dnia 31 grudnia 2010 roku znak: WS.6223/11/2010 wydanej z up. Starosty Włodawskiego, w którym Gmina Wola Uhruska zrzeka się uprawnień ustalonych w tym pozwoleniu oraz udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód - wprowadzanie ścieków oczyszczonych do ziemi (do rowu melioracyjnego C-31) z oczyszczalni ścieków w m. Bytyń, gmina Wola Uhruska.

Zawiadomieniem z dnia 27 września 2016 r. nr WS.6341.18.2016.AM powiadomiono o wszczęciu postępowania administracyjnego w ww. sprawie strony postępowania oraz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włodawie, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wola Uhruska oraz stronie internetowej Starostwa Powiatowego we Włodawie w celu poinformowania o powyższym mieszkańców a także możliwości zapoznania się z materiałami i składania uwag w okresie 14 dni od daty podania do publicznej wiadomości.

W trakcie prowadzonego postępowania, w dniu 18 października 2016 roku do Starosty Włodawskiego wpłynął wniosek Wójta Gminy Wola Uhruska o zawieszenie postępowania administracyjnego w ww. sprawie w związku z koniecznością zmiany decyzji o lokalizacji celu publicznego nr 5/16 z dnia 9.06.2016 r.

Uwzględniając powyższe, w dniu 19 października 2016 r. zostało zawieszono postępowanie na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 Kpa, postanowieniem znak: WS.6341.18.1.2016.AM. W dniu 22 listopada 2016 r. do Starosty Włodawskiego wpłynął wniosek o wznowienie postępowania w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego dla oczyszczalni ścieków w Bytyniu z załączoną prawomocną decyzją Wójta Gminy Wola Uhruska o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 19 października 2016 r. znak: RRG.6735.5.2016.

Zgodnie z art. 97§ 2 Kpa, gdy ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania, organ administracji publicznej podejmuje postępowanie z urzędu lub żądanie strony.

Ponadto w czasie prowadzenia postępowania dotyczącego udzielenia niniejszego pozwolenia wodnoprawnego, wpłynęło w dniu 5 października 2016 r. pismo z Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Lublinie Oddział w Chełmie, w którym Zarząd zwrócił uwagę na konieczność zobowiązania wnioskodawcy w pozwoleniu wodnoprawnym do konserwacji rowu melioracyjnego nr C-31. Zapis taki umieszczono w punkcie 2 pozwolenia.

Oczyszczalnia ścieków w Bytyniu której właścicielem jest Gmina Wola Uhruska, położona jest na działkach wnioskodawcy o nr. ew. 332/1 i 332/2. Zarządzającym oczyszczalnią jest Przedsiębiorstwo Usługowo – Wytwórcze Sp. z o.o. w Woli Uhruskiej, ul. Górna 4. Oczyszczalnia odbiera ścieki systemem kanalizacyjnym z terenu miejscowości Wola Uhruska, Bytyń, Uhrusk, Nadbużanka i Siedliszcze. Ścieki są również dowożone taborem asenizacyjnym z terenów nieskanalizowanych gminy Wola Uhruska. Planowana rozbudowa samej oczyszczalni ścieków oraz budowy systemu kanalizacji sanitarnej spowoduje zwiększenie ilości doprowadzanych ścieków do oczyszczalni. W związku z powyższym zaistniała konieczność wcześniejszego złożenia wniosku przez Gminę Wola Uhruska o udzielenie nowego pozwolenia wodnoprawnego, ponieważ dotychczas obowiązujące pozwolenie wodnoprawne ustalało niewystarczające wielkości odprowadzanych oczyszczonych ścieków do ziemi po rozbudowie. Dotychczasowe pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie oczyszczonych ścieków do ziemi z oczyszczalni ścieków w m. Bytyń z dnia 31 grudnia 2010 r znak: WS.6223/11/10 udzielone było Gminie Wola Uhruska. na 10 lat tj. do 30 grudnia 2020 r.

Miejsce wprowadzania oczyszczonych ścieków z oczyszczalni w m. Bytyń znajduje się na obszarze Natura 2000 Dolina Środkowego Bugu oraz Poleskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Z przeprowadzonej przez Wójta Gminy Wola Uhruska analizy wynika że rozbudowa oczyszczalni nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz na Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000. W związku z powyższym postanowieniem znak: RRG.6220.1.2016 z dnia 28 stycznia 2016 r. odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ww. pozwolenie wodnoprawne nie narusza decyzji Wójta Gminy Wola Uhruska o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 19.10.2016 r znak: RRG.6735.5.2016.

W świetle przedłożonej dokumentacji oraz toku prowadzonego postępowania wodnoprawnego ustalono, iż zachodzą okoliczności pozytywnego rozpatrzenia przedmiotowego wniosku.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Starosty Włodawskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

*Na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 783) niniejsze pozwolenie wodnoprawne zwolnione z opłaty skarbowej*



Z up. STAROSTY

mgr Franciszek Panasiuk  
Kierownik Wydziału  
Środowiska i Rolnictwa

**Otrzymują:**

1. Gmina Wola Uhruska (w zał. 1 egz. operatu wodnoprawnego)
2. Przedsiębiorstwo Usługowo – Wytwórcze Sp. z o.o. w Woli Uhruskiej
3. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
4. aa

**Do wiadomości:\**

1. Urząd Gminy Wola Uhruska – tablica ogłoszeń
2. Strona internetowa Starostwa Powiatowego we Włodawie
3. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie Wydz. Spraw Ter. w Chełmie
4. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Lublinie Delegatura w Chełmie
5. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Lublinie Oddział w Chełmie
6. Zespół Lubelskich Parków Krajobrazowych w Chełmie

STAROSTWO POWIATOWE  
we WŁODAWIE  
22-200 Włodawa, Al. J. Piłsudskiego 24  
tel. 82 572 15 10, fax 82 572 24 44  
- 6 -

Wobec niezaskarżenia  
w trybie i terminie właściwym  
Decyzja niniejsza w dniu 20.12.2016 r.  
staje się ostateczna i podlega wykonaniu

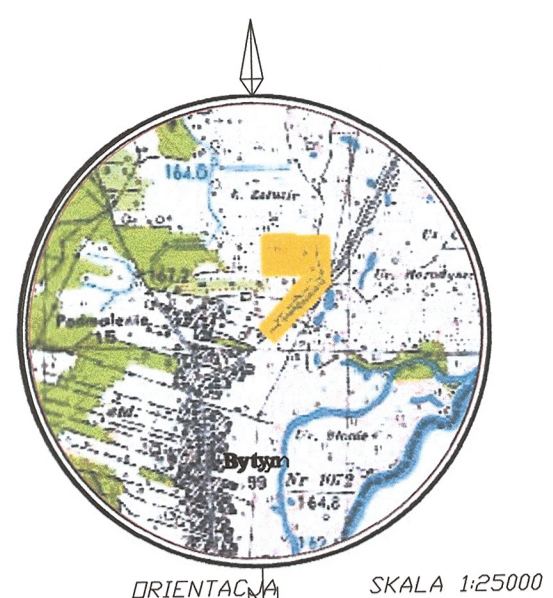
Włodawa, 29.12.16 podpis.....

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Środowiska i Rolnictwa

mgr Franciszek Panasiuk

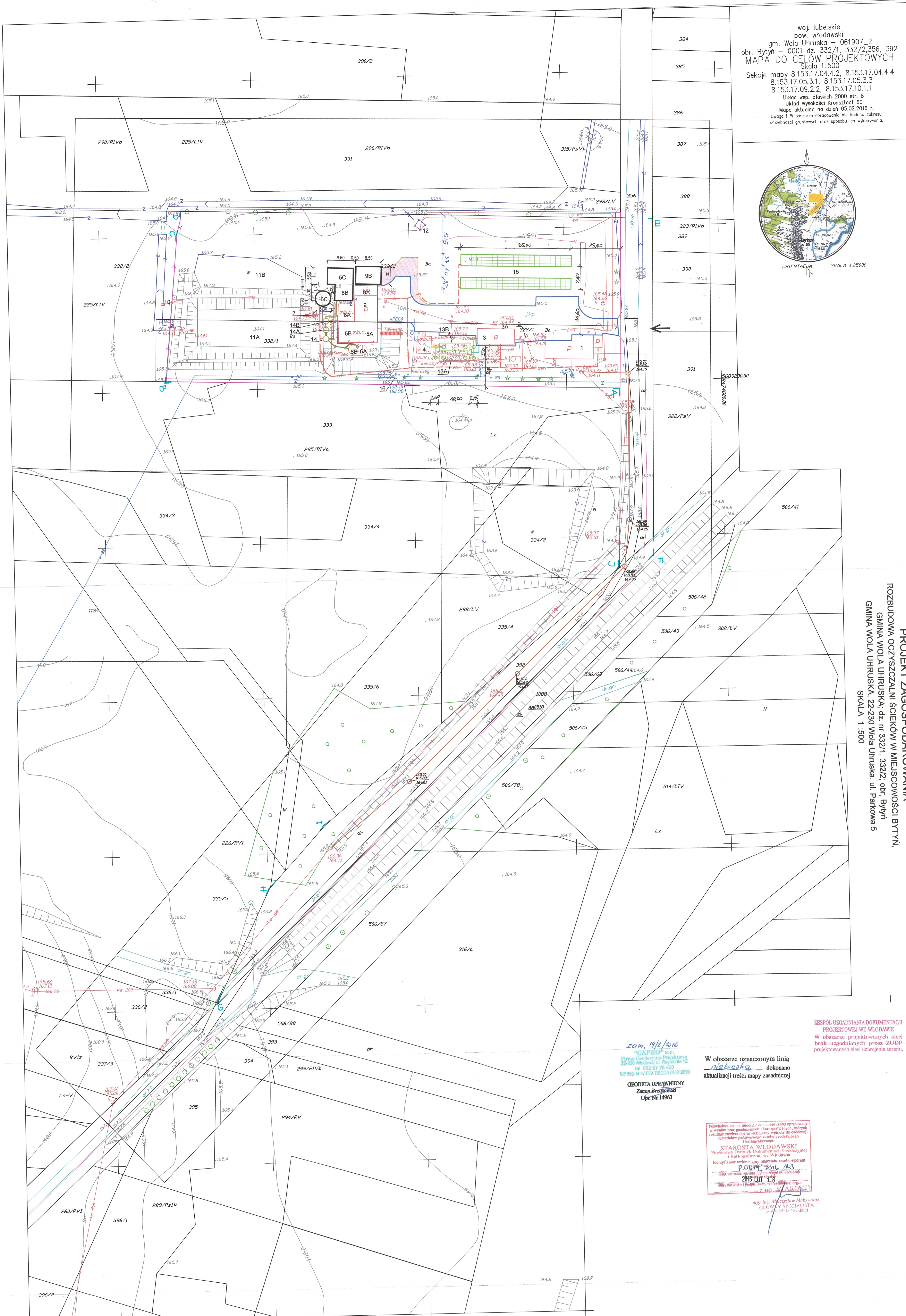


woj. lubelskie  
pow. włodawski  
gm. Wola Uhruska – 061907\_2  
obr. Bytyń – 0001 dz. 332/1, 332/2, 356, 392  
**MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH**  
Skala 1:500  
Sektory mapy 8.153.17.04.4.2, 8.153.17.04.4.4  
8.153.17.05.3.1, 8.153.17.05.3.3  
8.153.17.09.2.2, 8.153.17.10.1.1  
Układ współrzędnych 2000 str. 8  
Układ wysokości Kruskal 60  
Mapa aktualna na dzień 05.02.2016 r.  
Uwaga! W obszarze opracowania nie bodona zakresu  
służebności gruntowych oraz sposobu ich wykonywania.



ORIENTACJA  
SKALA 1:25000

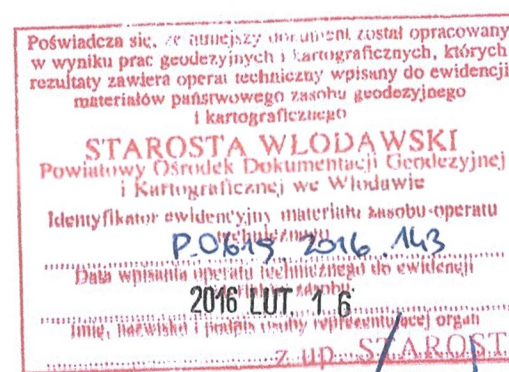
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA  
ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI BYTYŃ,  
GMINA WOLA UHRUSKA, dz. nr 332/1, 332/2, obr. Bytyń  
GMINA WOLA UHRUSKA, 22-230 Wola Uhruska, ul. Parkowa 5  
SKALA 1:500**



**ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI  
PROJEKTOWEJ WE WŁODAWIE**  
W obszarze projektowanych sieci  
brak uzgodnionych przez ZUDP  
projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Zam. 19/2/2016  
"GEPRO" s.c.  
Firma Górecka i Partners  
22-000 Włodawa, ul. Parkowa 12  
tel. 082 57 28 420  
NIP 585-144-029 REGON 080010099  
**GBODETA UPRAWNIONY**  
Zenon Brzoźowski  
Upr. Nr 14963

W obszarze oznaczonym linia  
**niebiska** dokonano  
aktualizacji treści mapy zasadniczej



**PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. Tomasz Ludo**  
Ludwik ul. Szlachy Zamkowy 16  
tel. 81744-00-94, 897 701 450

Biuro: GMINA WOLA UHRUSKA, ul. Parkowa 5, 22-230 WOLA UHRUSKA, tel. 082 57 28 420

Projektant: mgr inż. Tomasz Ludo, data: 05.02.2016

Opis: Wzrost: 1:500

Tytuł: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

**LEGENDA**  
Wykaz obiektów oczyszczalni ścieków w m. Bytyń

**OBIEKTY INŻENIARNE**

- Budynki szkieletowe ze stropami, pomieszczeniem gospodarczym, kuchnią, łazienką, WC, sanitariatami, 2 - pomieszczeniem kancelaryjnym, 3 - pomieszczeniem biurowym, 4 - zbiornik wywiewkowy, 5A - Kolumna napowietrzanie ścieków oczyszczonych, 5B - Kolumna wietrzenia powietrza, 6B - Oscalnik wlotowy pirowy regulowany, 9 - Biuro projektowe i technologiczne (zbiórka dokumentacji, odbieranie i hipoteki) osadu, dozownia kąpielniczych (PK) i (PZ)

**OBIEKTY PRZEBUDOWYNE**

- Kolumna napowietrzanie ścieków oczyszczonych, 5A - Kolumna napowietrzanie ścieków oczyszczonych, 5B - Kolumna wietrzenia powietrza, 6B - Oscalnik wlotowy pirowy regulowany, 9 - Biuro projektowe i technologiczne (zbiórka dokumentacji, odbieranie i hipoteki) osadu, dozownia kąpielniczych (PK) i (PZ)

**OBIEKTY PROJEKTOWANE**

- Oscalnik wlotowy pirowy, 8C - Oscalnik wlotowy pirowy, 8B - Zbiornik stabilizacji osadu, 9B - Zbiornik szlamowy, 13A - Zbiornik osadu, 13B - Zbiornik osadu, 14A - Perłownik, 14B - Perłownik, 15 - Teren dla adydwary paneli fotowoltaicznych

**PROJEKTOWANE SIECI**

- Kanał ściekowy oczyszczalni
- Kanał ściekowy odczynu
- Rurociąg szlamowy
- Rurociąg wodny
- Linia energetyczna
- Linia wodociągowa
- Linia gazowa

**ZAGODNOŚĆ**

- Projekowane ogrodzenie
- Projekowane ulotki
- Projekowane drogi
- Projekowane płyty betonowe
- Projekowane kolektory
- Projekowane kłopoty
- Projekowane fundamenty

**ZAPIS DOKUMENTACJI**

Wzrost: 1:500  
Data: 05.02.2016