

OGŁOSZENIE O VII PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Wola Uhruska ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonych w miejscowości Mszanna, Piaski, Siedliszcze, Stulno, Wola Uhruska, Uhrusk.

Przetarg na sprzedaż odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Woli Uhruskiej dnia 25 lutego 2021 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Godzina przetargu	Uwagi
	według katastru nieruchomości	według księgi wieczystej							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Obręb Mszanna działka nr 600	LU1W/00041595/6	6,5052 ha	Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie, z dostępem do drogi wojewódzkiej nr 819 przez drogę gruntową (w części utwardzoną płytami jomb) na działkach o nr ewid. 431/1 i 598. Działka przylegająca od północy do rzeki Tarasienki. Użytki na działce wg ewidencji: łąki trwałe ŁV 4.0407, łąki trwałe ŁV 4.0407, rowy W-ŁV 0.2368, grunty zadrzewione Lz-ŁV 0.2629, łąki trwałe ŁVI 1.1393, pastwiska trwałe PsV 0.4956. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. 3/4 działki - tereny strefy przyrodniczej bez prawa zabudowy (tereny rolnicze, użytki zielone, zalesienia) symbol Z, ok. 1/4 działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	73 900,00 zł	7 390,00 zł	godz. 10.00	Prawo nabycia ma rolnik indywidualny spełniający warunki określone w ustawie o kształtowaniu ustroju rolnego art. 2a ust.1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2019 r. poz. 1362). Nabycie nieruchomości przez inne podmioty lub w innych przypadkach niż wymienione w art 2a, ust. 1 i 3 w/w ustawy może nastąpić za zgodą Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka, wyrażoną w drodze decyzji administracyjnej.
2	Obręb Piaski działka nr 173/7	LU1W/00023116/3	2,1646 ha	Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie, z bezpośrednim dostępem do drogi wojewódzkiej 819, w znacznej części zadrzewiona. Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RV 0,5768, grunty zadrzewione Lz-RV 0,0960, grunty orne RVI 0.3843, łąki trwałe ŁV 0,4916, grunty zadrzewione Lz-PsV 0,2214, pastwiska trwałe PsV 0,3945. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	43 508,00 zł	4 350,80 zł	godz. 10.00	Prawo nabycia ma rolnik indywidualny spełniający warunki określone w ustawie o kształtowaniu ustroju rolnego art. 2a ust.1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2019 r. poz. 1362). Nabycie nieruchomości przez inne podmioty lub w innych przypadkach niż wymienione w art 2a, ust. 1 i 3 w/w ustawy może nastąpić za zgodą Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka, wyrażoną w drodze decyzji administracyjnej.
3	Obręb Siedliszcze działka 317/2	LU1W/00019566/1	0,4300 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w drugim szeregu działek, w terenach zabudowy zagrodowej, dojazd z szosy (drogi gminnej nr 104395L lub drogi wojewódzkiej nr 816), drogą gruntową na działce nr 305. Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RIVa 0.38, grunty orne RIVb 0.05. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. 1/3 działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. 2/3 działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	18 060,00 zł	1 810,00 zł	godz. 10.00	

4	Obręb Siedliszcze działka 325/2	LU1W/00019566/1	0,2500 ha	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w drugim szeregu działek, w zabudowie zagrodowej, dojazd z szosy (drogi gminnej nr 104395L lub drogi wojewódzkiej nr 816), drogą gruntową na działkach 305 i 329.</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RV 0,25.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. ½ działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. ½ działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	11 525,00 zł	1 160,00 zł	godz. 10.00	
5	Obręb Siedliszcze działka 328	LU1W/00019566/1	0,3600 ha	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w terenach zabudowy zagrodowej. Nieruchomość po byłej piaskowni, w znacznej części zadrzewiona, dojazd do działki z szosy (droga gminna nr 104395L).</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RVI 0,09, nieużytki N 0,27.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. 4/5 działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. 1/5 działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	14 054,00 zł	1 410,00 zł	godz. 10.00	
6	Obręb Siedliszcze działka 330/2	LU1W/00019566/1	0,2900 ha	<p>Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie, położona w terenach zabudowy zagrodowej, dojazd do nieruchomości z szosy (droga gminna nr 104395L).</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RVI 0,29.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. ¾ działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. ¼ działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	14 181,00 zł	1 420,00 zł	godz. 10.00	
7	Obręb Siedliszcze działka 333/2	LU1W/00019566/1	0,2500 ha	<p>Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie, położona w terenach zabudowy zagrodowej, dojazd do działki z szosy (droga gminna nr 104395L). Nieruchomość w części zakrzaczona.</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RVI 0,04, pastwiska trwałe PsVI 0,21.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. 2/3 działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. 1/3 działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	12 225,00 zł	1 230,00 zł	godz. 10.00	

8	Obręb Siedliszcze działka 334	LU1W/00019566/1	0,3600 ha	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w terenach zabudowy zagrodowej częściowo zakrzaczona, dojazd do działki z szosy (droga gminna nr 104395L).</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RVI 0.21, pastwiska trwale PsVI 0.15.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. 4/5 działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. 1/5 działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	17 568,00 zł	1 760,00 zł	godz. 10.00	
9	Obręb Siedliszcze działka 335/2	LU1W/00019566/1	0,1799 ha	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w drugim szeregu działek, w zabudowie zagrodowej, dojazd do działki z drogi gminnej nr 104395L (szosy) po drodze gruntowej na działkach nr 329 i 305 lub z drogi wojewódzkiej nr 816 po drodze gruntowej na działce nr 305. Nieruchomość w części zakrzaczona.</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RVI 0.1799,</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. 2/3 działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. 1/3 działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	8 545,00 zł	860,00 zł	godz. 12.00	
10	Obręb Siedliszcze działka 343/2	LU1W/00019566/1	0,3000 ha	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w drugim szeregu działek, w terenach zabudowy zagrodowej dojazd do działki z drogi gminnej nr 104395L (szosy) drogą gruntową na działkach 329 i 305 lub z drogi wojewódzkiej nr 816 drogą polną na działce nr 305.</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RV 0.30.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. 1/2 działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. 1/2 działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.	13 020,00 zł	1 310,00 zł	godz. 12.00	
11	Obręb Siedliszcze działka 457	LU1W/00019566/1	0,1900 ha	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w terenach zabudowy zagrodowej, dojazd do działki z szosy (droga wojewódzka nr 816).</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty rolne zabudowane Br-RIVa 0.08, grunty orne RIVa 0.05, grunty orne RIVb 0.06.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. 2/3 działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. 1/3 działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	9 804,00 zł	990,00 zł	godz. 12.00	

12	Obręb Siedliszcze działka 464/1	LU1W/00019566/1	0,2300 ha	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w drugim szeregu działek, w terenach zabudowy zagrodowej, dojazd do działki po drodze gruntowej na działkach 466 i 452 z drogi wojewódzkiej nr 816.</p> <p>Nieruchomość w części zakrzaczona.</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RIVa 0.02, grunty orne RIVb 0.21.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. ½ działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. ½ działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	10 925,00 zł	1 100,00 zł	godz. 12.00
13	Obręb Siedliszcze działka 511/2	LU1W/00019566/1	0,1100 ha	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do kwadratu, położona w terenach zabudowy zagrodowej, dojazd do działki drogą gruntową na działkach nr 513 i 543 z drogi wojewódzkiej nr 816.</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RIVb 0.05, grunty orne RV 0.06.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: tereny strefy przyrodniczej bez prawa zabudowy (tereny rolnicze, użytki zielone, zalesienia) symbol Z.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	5 225,00 zł	530,00 zł	godz. 12.00
14	Obręb Siedliszcze działka 528	LU1W/00039609/1	0,4600 ha	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w pobliżu rzeki Uherki. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową na działkach 513, 480 i 543 z drogi wojewódzkiej nr 816.</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RIVb 0.37, pastwiska trwale PsIV 0.09.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: tereny strefy przyrodniczej bez prawa zabudowy (tereny rolnicze, użytki zielone, zalesienia) symbol Z.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	8 280,00 zł	830,00 zł	godz. 12.00
15	Obręb Stulno działka 142/2	LU1W/00019570/2	0,1100 ha	<p>Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie, położona w drugim szeregu działek, w terenach zabudowy zagrodowej. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową na działkach nr 140, 150 i 158 z drogi powiatowej nr 1722L.</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RV 0.11.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M,</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	5 841,00 zł	590,00 zł	godz. 14.00
16	Obręb Stulno działka 145/2	LU1W/00019570/2	0,1200 ha	<p>Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie, położona w drugim szeregu działek, w terenach zabudowy zagrodowej. Dojazd do nieruchomości drogami gruntowymi na działkach nr 140, 150 i 158 z drogi powiatowej nr 1722L.</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RIVb 0.09, grunty orne RV 0.03.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M,</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	6 372,00 zł	640,00 zł	godz. 14.00

8	Obręb Siedliszcze działka 334	LU1W/00019566/1	0,3600 ha	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w terenach zabudowy zagrodowej częściowo zakrzaczona, dojazd do działki z szosy (droga gminna nr 104395L).</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RVI 0.21, pastwiska trwale PsVI 0.15.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. 4/5 działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. 1/5 działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	17 568,00 zł	1 760,00 zł	godz. 10.00
9	Obręb Siedliszcze działka 335/2	LU1W/00019566/1	0,1799 ha	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w drugim szeregu działek, w zabudowie zagrodowej, dojazd do działki z drogi gminnej nr 104395L (szosy) po drodze gruntowej na działkach nr 329 i 305 lub z drogi wojewódzkiej nr 816 po drodze gruntowej na działce nr 305. Nieruchomość w części zakrzaczona.</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RVI 0.1799,</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. 2/3 działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. 1/3 działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	8 545,00 zł	860,00 zł	godz. 12.00
10	Obręb Siedliszcze działka 343/2	LU1W/00019566/1	0,3000 ha	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w drugim szeregu działek, w terenach zabudowy zagrodowej dojazd do działki z drogi gminnej nr 104395L (szosy) drogą gruntową na działkach 329 i 305 lub z drogi wojewódzkiej nr 816 drogą polną na działce nr 305.</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty orne RV 0.30.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. 1/2 działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. 1/2 działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.	13 020,00 zł	1 310,00 zł	godz. 12.00
11	Obręb Siedliszcze działka 457	LU1W/00019566/1	0,1900 ha	<p>Działka niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w terenach zabudowy zagrodowej, dojazd do działki z szosy (droga wojewódzka nr 816).</p> <p>Użytki na działce wg ewidencji: grunty rolne zabudowane Br-RIVa 0.08, grunty orne RIVa 0.05, grunty orne RIVb 0.06.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: ok. 2/3 działki - tereny mieszkaniowo – usługowe (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, letniskowa, usługi), symbol M, ok. 1/3 działki - tereny użytkowane rolniczo z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, symbol Rm.</p>	Brak planu. Teren działki nie jest objęty postanowieniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	9 804,00 zł	990,00 zł	godz. 12.00

21	Obręb Wola Uhruska działka 208/5	LU1W/00010253/1	0,1219 ha	Działka o nieregularnym kształcie, położona w centrum osady gminnej, zabudowana drewnianym, parterowym budynkiem byłego Domu Kultury z 1950 r. o powierzchni użytkowej 171,77 m ² . Stan techniczny budynku słaby, nadaje się do rozbiórki. Dojazd do nieruchomości utwardzoną drogą gminną 104404L (Al. Odrodzenia). Użytki na działce wg ewidencji: ter. zabud. inne Bi 0.1219 Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w: tereny usługowe - mieszkaniowe (koncentracja usług, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, zamieszkanie zbiorowe), symbol UM.	Brak planu. Teren działki nie jest objęty ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	37 937,00 zł	3 800,00 zł	godz. 14.00	
----	-------------------------------------	-----------------	-----------	---	--	--------------	-------------	-------------	--

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- **wpłacenie wadium w pieniądzu PLN w wysokości określonej w ogłoszeniu w terminie do 22 lutego 2021 r. na konto Gminy Wola Uhruska Nr: 03 8195 0009 2005 0090 0736 0011 Bank Spółdzielczy Leśniowice Oddział Wola Uhruska (UWAGA! Wadium powinno w powyższym terminie znajdować się na koncie Gminy).** W tytule przelewu należy określić nieruchomość, na sprzedaż której wadium jest wpłacone oraz określić podmiot, który przystąpi do przetargu i na rzecz którego nastąpi zbycie nieruchomości w przypadku wygrania przetargu,

- przedłożenie w dniu przetargu:

dokumentu potwierdzającego tożsamość osoby przystępującej do przetargu;

pisemnej zgody współmałżonka na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy ma ona zostać nabyta do małżeńskiego majątku wspólnego, a do przetargu przystępuje tylko jeden ze współmałżonków;

pełnomocnictwa notarialnego, lub notarialnie poświadczonym podpisem – w przypadku uczestnictwa w przetargu przez pełnomocnika

aktualnego dokumenty (np. KRS) z którego wynika upoważnienie przedstawiciela osoby prawnej do jej reprezentowania w przetargu;

umowy między osobami (współwłaścicielami) określającej wysokość udziału każdej z tych osób we wpłaconym wadium oraz w prawie własności nieruchomości w razie jej nabycia (dotyczy przystąpienia do przetargu więcej niż jednej osoby jako pojedynczego oferenta).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości zaś pozostały uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

Wadium nie ulega zwrotowi w przypadku gdy nabywca nieruchomości uchyli się od podpisania aktu notarialnego.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości.

Właściwy organ okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości łącznie z podaniem przyczyn odwołania przetargu.

Powyższa nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami wobec osób trzecich.

Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65) upłynął z dniem 05.05.2020 r.

I przetarg nieograniczony na sprzedaż powyższych nieruchomości odbył się dnia 16.06.2020 r.

II przetarg nieograniczony na sprzedaż powyższych nieruchomości odbył się dnia 24.06.2020 r.

III przetarg nieograniczony na sprzedaż powyższych nieruchomości odbył się dnia 11.09.2020 r.

IV przetarg nieograniczony na sprzedaż powyższych nieruchomości odbył się dnia 22.10.2020 r.

V przetarg nieograniczony na sprzedaż powyższych nieruchomości odbył się dnia 01.12.2020 r.

VI przetarg nieograniczony na sprzedaż powyższych nieruchomości odbył się dnia 12.01.2021 r.

WOJT
mgr inż. Jan Łukasik