

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI Piotr Sławiński

ul. A. Asnyka 28, 22-200 Włodawa

NIP: 565-121-91-91 REGON: 110246351

tel. kom.: (+48) 514 272679

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
STWORZENIE AKTYWNEJ STREFY AKTYWNOŚCI POPRZEZ
DOSTAWĘ I MONTAŻ ZESTAWU STREET WORKOUT
W MSC. WOLA UHRUSKA - mała architektura**

Inwestor:

GMINA WOLA UHRUSKA

Ul. Parkowa 5

22-230 Wola Uhruska

Adres inwestycji:

Dz. nr ewid. 1473/1

Obręb: 0015 Wola Uhruska

Jedn. ewid.: 061907_2 Wola

Uhruska

Identyfikator:061907_2.0015.1473/1

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Pieczęć i podpis
Projektant	mgr inż. Piotr Sławiński	LUB/0075/PWOK/10	<i>mgr inż. PIOTR SŁAWIŃSKI</i> Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami bud. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. LUB/0075/PWOK/10

WŁODAWA, 16 listopad 2023 r.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		BUDOWA PLACU ZABAW			
1.1		Fundamenty pod urządzenia placu zabaw			
1	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - betonu	m3		
d.1.1		20 * 0,15	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
1.2		Dostawa i montaż urządzeń na placu zabaw			
2	KNR 2-23 0310-07 ANALOGIA	Dostawa i montaż urządzeń zabawowych- ZESTAW STREET WORKOUT	kpl.		
d.1.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 2-23 0310-07 ANALOGIA	Dostawa i montaż małej architektury - ŁAWKA	kpl.		
d.1.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 2-23 0310-07 ANALOGIA	Dostawa i montaż małej architektury - TABLICA - REGULAMIN	kpl.		
d.1.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 2-23 0310-07 ANALOGIA	Dostawa i montaż małej architektury - TABLICA - INFORMACYJNA	kpl.		
d.1.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 2-23 0310-07 ANALOGIA	Dostawa i ustawianie - STOJAK ROWEROWY	szt		
d.1.2		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 2-23 0310-07 ANALOGIA	Dostawa i ustawienie - KOSZ na selektywną zbiórkę odpadów - 3 pojemniki	kpl.		
d.1.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Strona tytułowa do projektu zagospodarowania terenu	str. 1
2. Spis zawartości opracowania	str. 2
3. Oświadczenia Projektantów	str. 3
4. Uprawnienia budowlane i zaświadczenia z Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 4
5. Opis do projektu zagospodarowania terenu	str. 7
6. Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu	
6.1. Rys. 1 – mapa celów projektowych	str. 14
6.2. Rys. 2 – projekt zagospodarowania terenu	str. 15

OŚWIADCZENIE

**projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu
zgodnie z obowiązującymi przepisami
i zasadami wiedzy technicznej**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania działki lub terenu/~~projekt architektoniczno-budowlany/projekt~~ ~~—~~ ^{*)} techniczny) dotyczący **budowy strefy aktywności** zlokalizowanego/yeh w **Woli Uhruskiej** na działce/~~kaeh~~ nr **1473/1** obręb **0015 Wola Uhruska** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Osoby posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, biorące udział w opracowaniu projektu:

Imię i nazwisko	Nr uprawnień lub nr decyzji nadającej uprawnienia
mgr inż. Piotr Sławiński	LUB/0075/PWOK/10

Projektanci sprawdzający, którzy dokonali sprawdzenia projektu:

Imię i nazwisko	Nr uprawnień lub nr decyzji nadającej uprawnienia

mgr inż. PIOTR SŁAWIŃSKI
Uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. LUB/0075/PWOK/10
16 listopad 2023 r.
(data i podpis projektanta)

Numer uprawnień budowlanych LUB/0075/PWOK/10

*) niepotrzebne skreślić

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
I ZAŚWIADCZENIA Z REGIONALNEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**



LUBUSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

LOUB.0KKL.7131/36-7132/78/10

Lublin, dnia 25 maja 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, ze zm., art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 11.2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm., § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 576, w związku z art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz.U. z 2000 r. Nr 91, poz. 1071, ze zm.

stwierdzamy, że

Pan Piotr Zenon SŁAWIŃSKI

magister inżynier

urodzony dnia 16 sierpnia 1973 r. w Włodawie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0075/PWOK/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Powzrocznik:

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane – podane do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczaniem wydawanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie określonym dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Juchta

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka



Otrzymują:

- Pan Piotr Sławiński
ul. A. Asnyka 2k,
22-200 Włodawa
- Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
- ...

Szczegółowy zakres uprawnień do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Piotr Zenon SŁAWIŃSKI

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

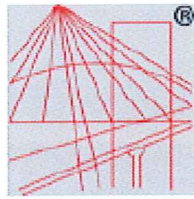
II. Na mocy § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego w zakresie:

- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu.

Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr hab. inż. Anna Halicka



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-JZH-FM2-EAZ *

Pan Piotr Zenon Sławiński o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0221/10

adres zamieszkania ul. A. Asnyka 28, 22-200 Włodawa

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-25 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



www.piib.org.pl

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU – małej architektury

I. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Projektowana inwestycja polegać będzie na budowie aktywnej strefy aktywności poprzez dostawę i montaż zestawu Street Workout z wykorzystaniem trawiastej nawierzchni amortyzującej upadek dla urządzeń zabawowych wymagających stref bezpieczeństwa, ustawianych na betonowych fundamentach .

II. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu

Teren opracowania to część działki o nr ewid. 1473/ położona w miejscowości Wola Uhruska. Działka to teren z przeznaczeniem na zabudowę usług sportu i rekreacji o pow. 3,67 ha . Teren ma dostęp do drogi publicznej za pomocą zjazdu indywidualnego z drogi gminnej – działka nr 1476 – ul. Parkowa. Działka zabudowana jest obiektem hali sportowej, odkrytego kortu tenisowego i boiska treningowego o sztucznej nawierzchni sportowej z zapleczem. Teren jest częściowo ogrodzony.

Teren jest uzbrojony w przyłącze wodne, kanalizacyjne z odpływem do sieci gminnej, energetyczne. Teren dojazd i dojazdów jest utwardzony, bezpośrednio graniczy z drogą gminną od południa, trakcją kolejową od zachodu, stadionem sportowym od wschodu oraz terenami wykorzystywanymi rolniczo od północy.

III. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Projektowana inwestycja polegać będzie na budowie aktywnej strefy aktywności poprzez dostawę i montaż zestawu street workout z wykorzystaniem trawiastej nawierzchni amortyzującej upadek dla urządzeń zabawowych wymagających stref bezpieczeństwa, ustawianych na betonowych fundamentach.

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

Zamierzenie budowlane nie przewiduje lokalizacji dodatkowych urządzeń budowlanych związanych z projektowanym obiektem budowlanym.

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

Ścieki odprowadzane istniejącym przyłączem kanalizacyjnym do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej

c) układ komunikacyjny:

Bez zmian

d) sposób dostępu do drogi publicznej,

Teren ma dostęp do drogi publicznej za pomocą zjazdu indywidualnego z drogi powiatowej – działka nr 1476

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,

Nie przewiduje się sieci i urządzeń uzbrojenia terenu w ramach przedmiotowej inwestycji

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

Ukształtowanie terenu oraz układ zieleni, poza miejscem lokalizacji nowego obiektu budowlanego i utwardzeniami, pozostaną bez zmian.

IV. Zestawienie powierzchni działki 1473/1

OPIS	POWIERZCHNIA [m ²]	% CAŁOŚCI
powierzchnia zabudowy ist. budynków	1630,00	4,44
powierzchnia zabudowy ist. Utwardzenia	2615,00	7,12
powierzchnia boisk	2700,00	7,35
powierzchnia projektowanej strefy aktywności	156,00	0,04
powierzchnia biologicznie czynna	29629	81,05
powierzchnia rozpatrywanego terenu	36722,00	100,00

V. Informacje i dane:

Dodatkowe informacje i dane charakteryzujące działkę na której planuje się realizację zamierzenia budowlanego:

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,

Nie występują

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Teren inwestycji nie jest położony w obszarze chronionym warunkami i wymaganiami w zakresie ochrony zabytków. Na terenie działki o nr ew. 1471/3 w obrębie Wola Uhruska nie jest zlokalizowana strefa ochrony archeologicznej .

- c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.

Obszar inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego oraz nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

- d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Przedmiotowy teren nie jest położony w obszarach szczególnej ochrony przyrody. Po realizacji inwestycji nie przewiduje się powstania nowych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

VI. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Najbliższy hydrant zlokalizowany jest w odległości około 35 m od przedmiotowego zamierzenia budowlanego. Należy do gminnej sieci wodociągowej.

Droga pożarowa – droga gminna.

Kategoria zagrożenia ludzi - ND

VII. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Brak dodatkowych informacji wynikających ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

VIII. Informację o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz §13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1609 z późn. zm.),

obejmuje nieruchomość inwestora i ograniczy się jedynie do działki o numerze ewidencyjnym 1471/3 w obrębie ewidencyjnym Wola Uhruska.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1609 z późn. zm.):

§13. Naturalne oświetlenie - przesłanianie.

Projektowana budowa nie spowoduje zacielenia i zmniejszenia naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

§23 Miejsca gromadzenia odpadów stałych.

Miejsce gromadzenia odpadów zlokalizowane w sposób nie oddziałujący na działki sąsiednie.

§60 Oświetlenie i nasłonecznienie.

Obiekt nie powoduje ograniczenia oświetlenia dziennego pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich.

§271, 272, 273 Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

Obiekt zlokalizowany w odległościach nie powodujących ograniczenia zabudowy działek sąsiednich ze względu na przepisy p.-poż.

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.):

Przeprowadzona analiza wpływu planowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska wykazała, że nie będą wywierać negatywnego wpływu na środowisko, w tym przede wszystkim na zdrowie ludzi, obszary chronione, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze.

Nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania obiektu w fazie eksploatacji na poszczególne elementy środowiska, takie jak: panujący klimat akustyczny, powietrze, wody powierzchniowe i podziemne i nie przewiduje się na danym obszarze wystąpienia przekroczeń i znaczącego skumulowanego oddziaływania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, nie wywoła transgranicznego oddziaływania na środowisko, ani nie zmieni wzajemnych relacji pomiędzy poszczególnymi komponentami środowiska.

Inwestycja nie stwarza potencjalnego ryzyka zanieczyszczenia powierzchni ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych, przekroczenia dopuszczalnych wartości progowych w zakresie emisji hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego itp. Ocenia się, iż realizacja przedsięwzięcia nie pogorszy standardów jakości środowiska poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, ani nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Projektowana budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery przed emisją zanieczyszczeń, nie wprowadza szczególnej emisji hałasów i wibracji, nie powoduje głębokiego naruszenia układów korzeniowych drzew oraz nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy. Zamierzona inwestycja nie została wymieniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839) oraz szczególnych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych:

Obiekt nie emituje zanieczyszczeń, spełnia warunki ochrony atmosfery.

Odpady stałe:

Przewidziano miejsce na ustawienie pojemniki na odpadki podczas projektowania zagospodarowania terenu działki.

Emisja hałasów oraz wibracji:

Obiekt ze względu na funkcję i wyposażenie nie wprowadza szczególnej emisji hałasu i wibracji. Spełnione są wymogi norm:

- PN-87/B-02151.03.1999 Akustyka budowlana. Ochrona pomieszczeń przed hałasem pomieszczeń,
- PN-88/B-02171 Ocena wpływu drgań na ludzi w budynkach.

Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Projektowany obiekt nie powoduje szczególnego zacienienia otoczenia ze względu na swoją wysokość. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, technicznymi w zakresie sytuowania obiektu budowlanego na działce, zgodnie z zasadami ustawy o zagospodarowaniu

przestrzennym, w tym zgodnie z przepisami ochrony środowiska, w sposób zapewniający naturalne oświetlenie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.):

Z przeprowadzonej analizy wpływu planowanego przedsięwzięcia wynika, że nie będzie one źródłem ograniczeń dla właścicieli sąsiednich działek wynikających z Prawa wodnego. W związku z projektowaną inwestycją nie nastąpi niszczenie lub uszkodzenie urządzeń wodnych, utrudniania przepływu wody, nie powstaną obszary objęte zakazami, o których mowa w art. 192 ust. 1 pkt 3 Prawa wodnego, lokalizacja obiektu nie wkracza obiektywnie w uprawnieni właścicieli, użytkowników wieczystych i zarządców nieruchomości sąsiednich. Działka nie znajduje się także na obszarach gdzie wskazano te zakazy i obszary, na których one obowiązują.

Inwestycja nie powoduje pogorszenia stanu wód i ekosystemów od nich zależnych, marnotrawstwa wody lub energii wody, a także nie będzie wyrządzać innych szkód.

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.):

Obiekt wraz ze związanymi z nim urządzeniami został zaprojektowany i będzie wybudowany w sposób określony w przepisach, w tym projekcie budowlanym, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. Obiekt nie pozbawi też właścicieli działek sąsiednich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności.

Przeznaczenie obiektu gwarantuje, że nie wystąpi: nadmierny hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i szkodliwe promieniowanie oraz oddziaływanie pól elektromagnetycznych, związane z użytkowaniem budynku.

Lokalizacja obiektu umożliwi zabudowę działek sąsiednich zgodnie z zasadami określonymi w prawie budowlanym, w tym zgodnie z warunkami technicznymi w zakresie sytuowania obiektu budowlanego na działce, zgodnie z zasadami ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, w tym zgodnie z przepisami ochrony środowiska, w sposób zapewniający naturalne oświetlenie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi

Przy powyższych ustaleniach wzięto pod uwagę funkcję, formę, konstrukcję projektowanego obiektu jego przeznaczenie i inne indywidualne jego cechy charakterystyczne oraz sposób zagospodarowania terenu znajdującego się w otoczeniu projektowanej inwestycji, z uwzględnieniem treści nakazów i zakazów

zawartych w przepisach odrębnych. W związku z budową nie istnieją oraz nie zostają naruszone żadne konkretne normy prawa (w szczególności warunki techniczne, przepisy zagospodarowania przestrzennego, sanitarne, przepisy z zakresu ochrony środowiska, w tym dotyczące ochrony przed hałasem, zanieczyszczeniami powietrza i inne), które gwarantują podmiotowi określone prawa, rodzą obowiązki czy są źródłem ograniczeń w zagospodarowaniu (w tym zabudowy a także istotnych utrudnień w korzystaniu z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem) w związku z realizacją projektowanego zamierzenia budowlanego.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. PIOTR SŁAWIŃSKI
Uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. LUB/0075/PWOK/10

Celem opracowania jest spełnienie obowiązujących norm, zapewnienie normatywnych parametrów usytuowania i właściwego zamocowania urządzeń do zabawy oraz dostosowanie placu do ogólnie obowiązujących standardów funkcjonalnych i użytkowych. Zostanie to osiągnięte poprzez wydzielenie placu i zaprojektowanie urządzeń do sportu i rekreacji z zachowaniem ich normatywnych odległościach i stref bezpieczeństwa.

3. Stan istniejący.

3.1. Opis stanu istniejącego

Teren opracowania to część działki o nr ewid. 1473/1 położona w miejscowości Wola Uhruska. Działka to teren z przeznaczeniem na zabudowę usług sportu i rekreacji o pow. 3,67 ha . Teren ma dostęp do drogi publicznej za pomocą zjazdu indywidualnego z dogi gminnej – działka nr 1476 – ul. Parkowa. Działka zabudowana jest obiektem hali sportowej, odkrytego kortu tenisowego i boiska treningowego o sztucznej nawierzchni sportowej z zapleczem. Teren jest częściowo ogrodzony.

Teren jest uzbrojony w przyłącze wodne, kanalizacyjne z odpływem do sieci gminnej, energetyczne. Teren dojeżdż i dojazdów jest utwardzony, bezpośrednio graniczy z drogą gminną od południa, trakcją kolejową od zachodu, stadionem sportowym od wschodu oraz terenami wykorzystywanymi rolniczo od północy.

3.2. Część rysunkowa

- | | | |
|-----------------------------------|---|-------------|
| ✓ mapa do celów projektowych | - | skala 1:500 |
| ✓ projekt zagospodarowania terenu | - | skala 1:500 |

4. Opis techniczny do zagospodarowania placu zabaw.

Montaż prefabrykowanych systemowych fundamentów
Dostawa i montaż nowych urządzeń;

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU BUDOWY AKTYWNEJ STREFY AKTYWNOŚCI POPRAZ DOSTAWĘ I MONTAŻ ZESTAWU STREET WORKOUT

1. Część prawna.

1.1 Lokalizacja obiektu objętego opracowaniem:

22-230 Wola Uhruska, dział. nr ewid. 1473/1

1.2 Inwestor:

Gmina Wola Uhruska

2. Część opisowa

2.1 Podstawa opracowania.

Podstawą niniejszego opracowania jest:

- Zlecenie inwestora
- wizja lokalna
- koncepcja zagospodarowania terenu
- oferta handlowa producentów urządzeń zabawowych

2.2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest zagospodarowanie terenu na potrzeby usług sportu i rekreacji.

2.3. Cel i zakres opracowania.

Zakres obejmuje projekt aktywnej strefy aktywności poprzez dostawę i montaż zestawu street workout z wykorzystaniem trawiastej nawierzchni amortyzującej upadek dla urządzeń sportowych wymagających stref bezpieczeństwa, ustawianych na betonowych fundamentach na części terenu działki o nr ewid. 1473/1 położonej w msc. Wola Uhruska.

5. Zestawienie urządzeń do zagospodarowania placu zabaw.

Zestawienie urządzeń do zagospodarowania placu zabaw.

LP	Urządzenie zabawowe	Jednostka miary	Ilość
1.1	Zestaw STREET WORKOUT (konstrukcja stalowa/wykończenie HDPE)	Kpl.	1
2.	Ławka (konstrukcja stalowa/ siedziska drewniane)	sztuk.	1
3.	Tablica – REGULAMIN (konstrukcja stalowa/ płyta PVC)	sztuk	1
4.	Tablica – INFORMACYJNA (konstrukcja stalowa/ płyta PVC)	sztuk	1
5.	Stojak na rowery (konstrukcja stalowa)	sztuk	1
6.	Kosz - SELEKTYWNA ZBIÓRKA (konstrukcja stalowa)	sztuk	1

Sprzęt zabawowy powinien posiadać co najmniej 5-LETNI okres gwarancji. Materiały, substancje, a także śruby, łańcuchy i inne połączenia oraz elementy zabezpieczające wykorzystane przy produkcji i montażu urządzeń muszą posiadać ważne atesty i dopuszczenia wg Polskich Norm i warunków bezpieczeństwa. Urządzenia winny posiadać ważne certyfikaty bezpieczeństwa według norm PN EN-1176

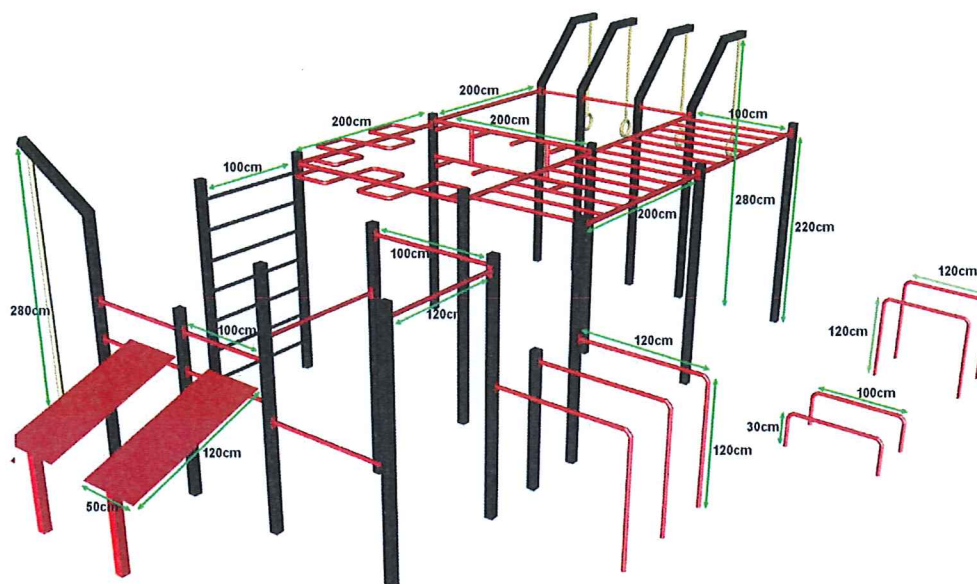
Dopuszcza się tolerancję wymiarową urządzeń do 10 %

mgr inż. PIOTR SŁAWIŃSKI
Uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. LUB/0075/PWOK/10

6. Opis urządzeń do zagospodarowania strefy aktywności.

6.1 Zestaw sprawnościowy – Street Workout

PRZYKŁAD - Widok 1



Street Workout to ćwiczenia z własną masą ciała na drążkach, drabinkach, kółkach gimnastycznych, poręczach i tym podobnym. Dzięki ćwiczeniom na drążkach i poręczach trenujemy wszystkie partie mięśni dbając też o zdrowie. Parki street workout nie wymagają dużego wkładu ani doglądania dlatego są najlepszym z wyborów do poprawy zdrowia i zadowolenia mieszkańców.

Strefy użytkowe

Dane techniczne

Wysokość użytkowa
w świetle: - min. 2,80 m
Szerokość : 8,00m
Długość : 9,00 m

Strefa bezpieczeństwa

HIC : 1,00 m
Szerokość : 12,00m
Długość : 13,00 m

Elementy składowe zestawu sprawnościowego:

Drabinka pozioma - 2 szt
Drabinka pionowa - 1 szt
Lina wspinaczkowa - 1 szt
Ławeczka skośna - 2 szt
Drażki do podciągania - 8 szt
Poręcze do dipów przy słupach - 3 szt
Poręcze do dipów autonomiczne - 2 szt
Paraletki niskie - 2 szt
Chwytnak do przechodzenia rękoma - 1 szt
Kółka gimnastyczne - 4 szt
Drażek zygzak - 2 szt

Materiał konstrukcyjny – wymogi

Słupy pionowe z profilu 80x80x3mm,
Drażki z rury fi 33,7x2,9mm spawane do płaskownika 50x8mm,
Drażki łączone do profilu na śrubach M10,
Drabinka pozioma wykonana z rury fi 42,4x2,9mm(rury konstrukcyjne) do której przyspawane są rury fi 33,7x2,9mm jako drażki,
Ławeczki skośne przykryte płytą HDPE 10mm czerwoną
Poręcze do dipów i paraletki wykonane z rury fi 42,4x2.9mm
- Konstrukcja ze stali malowanej proszkowo wraz z podkładem antykorozyjnym na wybrany kolor
- Konstrukcja mocowana do gruntu za pomocą fundamentów betonowych oraz nie niszczy istniejącego podłoża.

Nawierzchnie amortyzujące : trawa, piasek, żwir , kora (dla nawierzchni sypkich min. 300 mm).

UWAGA:

PRZY WYKONYWANIU WYKOPÓW POD FUNDAMENTY NALEŻY ZWRÓCIĆ SZCZEGÓLNA UWAGĘ NA LOKALIZACJĘ LINII ZASILAJĄCEJ OŚWIETLENIA I DOSTOSOWAĆ OSTAWIENIE URADZEŃ TAK ABY Z NIĄ NIE KOLIDOWAŁY.

6.2 ŁAWKA



Dane techniczne

Wysokość : - 0,90 m

Szerokość : 0,54 m

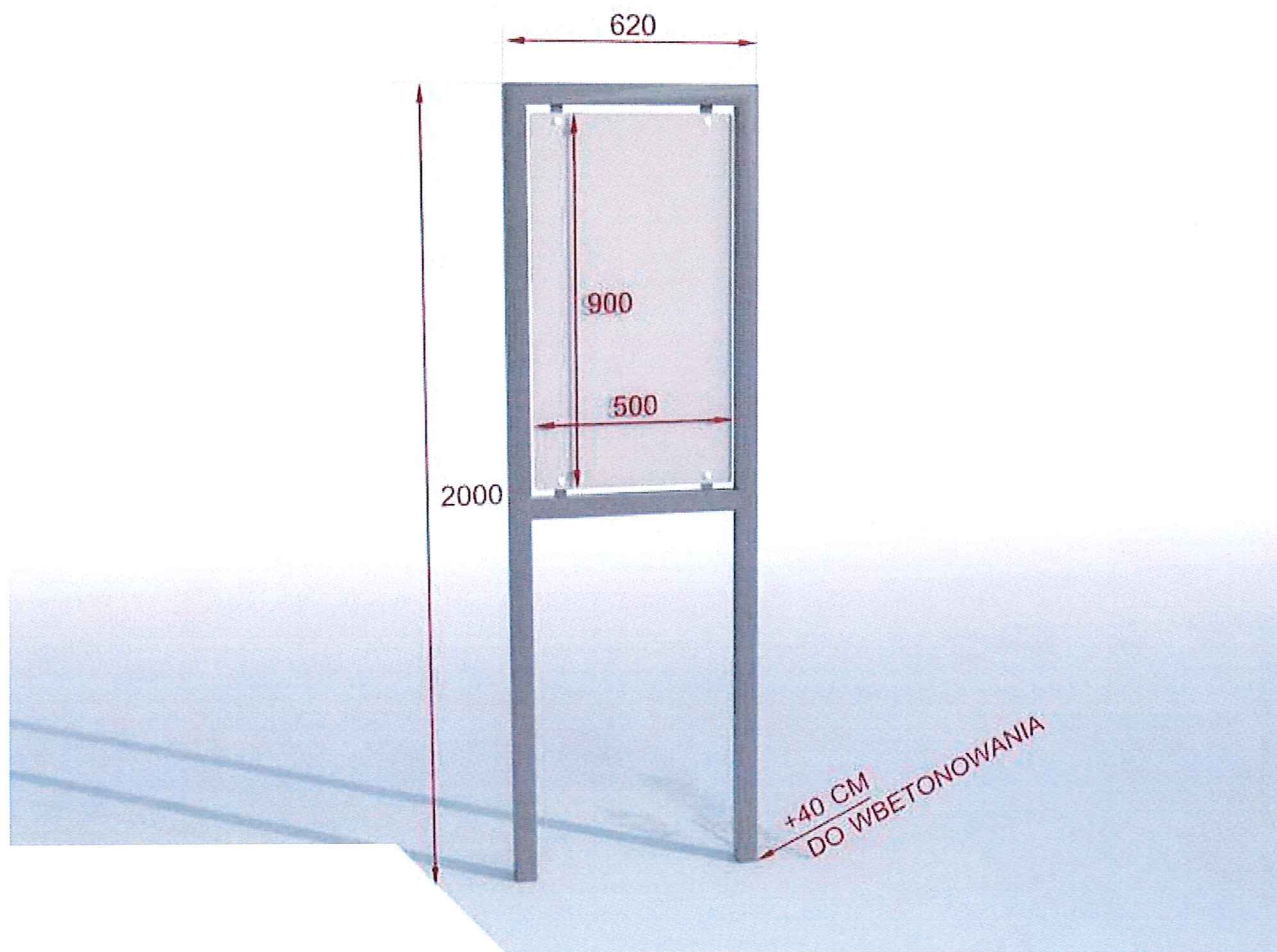
Długość : 1,60

Materiał konstrukcyjny - wymogi

Konstrukcja i elementy mocowań urządzenia wykonane ze stali węglowej, piaskowanej, zabezpieczonej antykorozyjnie i malowanej proszkowo. Siedzisko i oparcie z drewna impregnowanego ciśnieniowo i lakierowanego w celu zabezpieczenia przed działaniem warunków atmosferycznych. Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.

Wymagana zgodność z normą PN-EN 1176

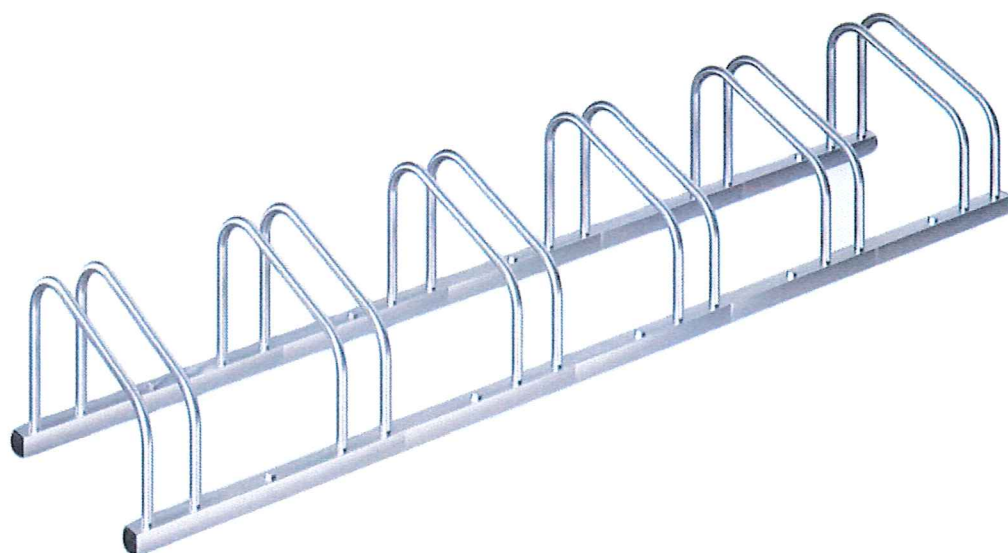
6.3/4. TABLICA INFORMACYJNA - REGULAMINOWA/INFORMACYJNA



Materiał konstrukcyjny - wymogi

Konstrukcja i elementy mocowań urządzenia wykonane ze stali węglowej, piaskowanej, zabezpieczonej antykorozyjnie i malowanej proszkowo. . Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.

6.5. STOJAK NA ROWERY



Wymiary	(D x S x W) 190 x 34 x 26 cm
Rozstaw	Odległość od osi koła do osi koła ok. 36 cm
Średnica Rury	16 mm
Szerokość Opon	35-60 mm
Materiał	Stal galwanizowana

6.6. KOSZ – selektywna zbiórka odpadów



Dane techniczne

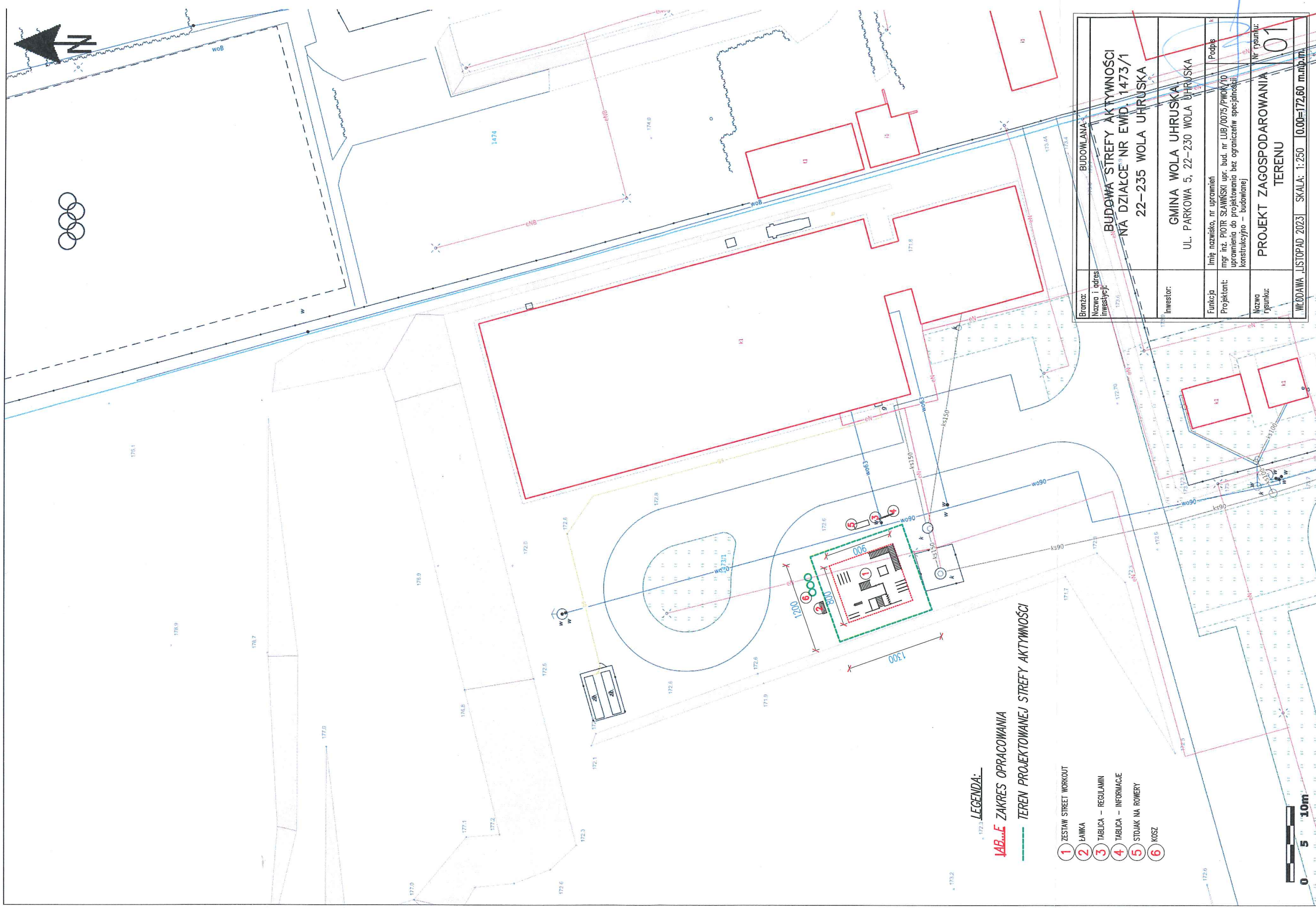
Wysokość : - 0,82 m

Szerokość : 0,38 m

Długość : 1,06

Materiał konstrukcyjny – wymogi

Kosz trzykomorowy do podstawowej segregacji odpadów o konstrukcji z profilu stalowego, wypełnionego drewnem impregnowanym i lakierowanym . Kosz posiada kontrastowe klapy metalowe z napisami o rodzaju odpadów. Konstrukcja metalowa jest standardowo malowana na kolor czarny. Montaż poprzez zabetonowanie elementów kotwiących.



LEGENDA:
LAB.E ZAKRES OPRACOWANIA
 TEREN PROJEKTOWANEJ STREFY AKTYWNOŚCI

- 1 ZESTAW STREET WORKOUT
- 2 ŁAWKA
- 3 TABLICA - REGULAMIN
- 4 TABLICA - INFORMACJE
- 5 STOLAK NA ROWERY
- 6 KOSZ



Branża:	BUDOWLANA
Nazwa i adres inwestycji:	BUDOWA STREFY AKTYWNOŚCI NA DZIAŁCE NR EWD. 1473/1 22-235 WOLA UHRUSKA
Inwestor:	GMINA WOLA UHRUSKA UL. PARKOWA 5, 22-230 WOLA UHRUSKA
Funkcja:	Imię nazwisko, nr uprawnień
Projektant:	mgr inż. PIOTR SZAWSKI upr. bud. nr LUB/0075/PWOK/10 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nr rysunku:	01
WŁODAWA, LISTOPAD 2023 SKALA: 1:250 0.00=172.60 m.np.m.	

