

RRG.271.25.2020

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Gmina Wola Uhruska

zaprasza do składania ofert cenowych w postępowaniu o udzielenie zamówienia, obejmującego

Przeprowadzenie okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych będących własnością Gminy Wola Uhruska i założeniem książki obiektu budowlanego

W niniejszym postępowaniu zgodnie z art. 4 pkt. 8 Pzp nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

Kody CPV: 71356100-9 Usługi kontroli technicznej

I. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych będących własnością Gminy Wola Uhruska, z wpisami do ksiąg obiektów budowlanych, na zasadach określonych w art. 62 prawa budowlanego (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1333 ze zm.) - okresowej (rocznej), polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

- 1) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- 2) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- 3) instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);

oraz

- 4) okresowej, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów – **badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej dotyczy obiektów wyszczególnionych w pkt. 2 poz.18 wraz ze skutecznością zadziałania wyłącznika ppoż. (jeżeli zainstalowany na obiekcie)**;
- 5) badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów – **dotyczy obiektów wyszczególnionych w pkt. 2 poz. 27**
- 6) kontroli zadziałania wyłączników ppoż – **dotyczy obiektów wyszczególnionych w pkt. 2 poz.6, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 18, 19, 20, 22, 26, 27 (jeżeli zainstalowany na obiekcie).**

7) założenie nowej książki obiektu – dotyczy obiektów wyszczególnionych w **pkt. 2 poz. 29**.

2. Ogólny opis budynków przeznaczonych do kontroli:

- 1) **budynek świetlicy w miejscowości Mszanka**, Mszanka 12 – dz. nr 448 (pow. zabud. 138 m², jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, konstrukcja drewniano-murowana, dach dwuspadowy krokwiowo-jętkowy kryty blachą, instalacja elektryczna),
- 2) **budynek świetlicy w miejscowości Mszanna**, Mszanna 61 – dz. nr 241 (pow. zabud. 135 m², jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, konstrukcja drewniano-murowana, dach dwuspadowy krokwiowo-jętkowy kryty blachą, instalacja elektryczna i wod-kan., kocioł c.o. na paliwo stałe),
- 3) **budynek remizo-świetlicy w miejscowości Piaski z placem zabaw**, Piaski 27 – dz. nr 132 (pow. zabud. 135 m², jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, konstrukcja murowana, dach dwuspadowy krokwiowo-jętkowy kryty blachą, przyłącze energetyczne oraz instalacje wod-kan),
- 4) **budynek gospodarczo-handlowy przy remizie w miejscowości Piaski**, Piaski 27 – dz. nr 132 (pow. zabud. ok 80 m², jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, konstrukcja murowana, dach jednospadowy kryty blachą profilowaną, instalacja elektryczna oraz wod-kan),
- 5) **ogólnodostępny plac zabaw w Macoszynie Dużym**, przy Szkole Podstawowej – dz. nr 105,
- 6) **budynek świetlicy w miejscowości Stulno**, Stulno 89 – dz. nr 302/1 (pow. zabud. ok. 244m², budynek jednokondygnacyjny, konstrukcja drewniano-murowana, dach krokwiowo-jętkowy kryty blachą, instalacja elektryczna oraz wod-kan.),
- 7) **budynek garażu OSP w msc. Zbereże** – dz. nr 107/4 (budynek murowany, poddasze, kryty blachą trapezową, instalacja elektryczna i odgromowa, pow. zabudowy 59,58 m², pow. użytkowa 60,52 m²),
- 8) **budynek świetlicy w miejscowości Zbereże**, Zbereże 55 – dz. nr 108/2 (pow. zabud. 187,30 m², pow. użyt. 230,70 m², murowany, użytkowe poddasze, dach kryty blachodachówką, instalacja elektryczna i wod-kan, kotłownia olejowa),
- 9) **budynek świetlicy w miejscowości Bytyń z Otwartą Strefą Aktywności**, Bytyń 86 – dz. nr 665 (pow. zabud. ok. 160 m², budynek murowany, jednokondygnacyjny, dach krokwiowo-jętkowy kryty blachą, instalacja elektryczna oraz wod-kan., kotłownia olejowa plus plac zabaw i siłownia zewnętrzna),
- 10) **budynek administracyjny Urzędu Gminy Wola Uhruska**, ul. Parkowa 5 – dz. nr 237/13 (pow. zabud. 330 m², pow. użytkowa 650 m², murowany, piętrowy z użytkowym poddaszem, podpiwniczony, dach kryty blachą, instalacja elektryczna oraz wod-kan, ogrzewanie kotłami na paliwo stałe),
- 11) **budynek mieszkalno-administracyjny w Woli Uhruskiej**, ul. Dworcowa 21 – dz. nr 289 (pow. użyt. 328,40 m², murowany, piętrowy, stropodach kryty papą, 2 indywidualne kotły na paliwo stałe w mieszkaniach, kocioł z instalacją gazu ziemnego w posterunku policji, instalacja gazowa do kuchenek w mieszkaniach, instalacja elektryczna i wod-kan.),
- 12) **budynek garażowy w Woli Uhruskiej**, ul. Dworcowa 21 – dz. nr 289 (pow. użyt. 44m², jedna kondygnacja, murowany, strop betonowy pokryty papą, instalacja elektr. oraz went.),
- 13) **budynek hali sportowej w Woli Uhruskiej wraz z utwardzeniami, drogami i parkingami**, ul. Sportowa 1 – dz. nr 1473 (pow. zabudowy 1567,15 m², konstrukcja drewniana z płytami warstwowymi, dach z płyt warstwowych, nad częścią socjalną stropodach kryty papą, instalacja elektr. oraz went. z rekuperacją, ogrzewanie kotłami na gaz płynny propan, zbiorniki naziemne),
- 14) **budynek ogólnodostępnej sali gimnastycznej w Woli Uhruskiej**, ul. Szkolna 2 – dz. nr 356/3 (pow. użyt. 434,44 m², konstrukcja murowana, dach z płyt warstwowych, nad częścią socjalną stropodach kryty papą, instalacja elektr. oraz went. z rekuperacją, ogrzewanie ze szkoły podstawowej z kotła na olej opałowy),
- 15) **ogólnodostępny kompleks sportowo-rekreacyjny w Woli Uhruskiej**, ul. Szkolna 2 – dz. 356/3 (trawiaste boisko do piłki nożnej z bieżnią, trawiaste boisko do siatkówki, skocznia w dal, siłownia zewnętrzna, plac zabaw),
- 16) **ogólnodostępny plac zabaw w Woli Uhruskiej**, przy ul. Turystycznej – dz. nr 1487,
- 17) **budynek nowej stacji wodociągowej w Woli Uhruskiej wraz z ze zbiornikami wyrównawczymi, osadnikiem popłuczyn, utwardzeniami**, ul. Źródłana 2 – dz. nr 62/1, 63/1, 64/4, 64/6, 80/3 (pow. użyt. 146,38 m², jedna kondygnacja, murowany, dach dwuspadowy kryty

- blachodachówką, instalacja elektr. z PV na dachu budynku i ziemi oraz went., ogrzewanie elektryczne),
- 18) **budynek SPZOZ w Woli Uhruskiej** – ul. 1 Maja 1, dz. nr 353 (budynek murowany, piętrowy, podpiwniczony, dach dwuspadowy kryty blachą, instalacja elektryczna, odgromowa, wod-kan, co., ogrzewanie kotłem na olej opałowy, pow. użytkowa 278,10 m²),
 - 19) **zespół budynków „Pompki”** - dz. nr 1525 (1 budynek murowany z poddaszem użytkowym, dach kryty blachą, pow. użytkowa 246,74 m², instalacje elektryczne i teletechniczne, odgromowe, wod-kan, co., ogrzewanie kotłem na gaz płynny propan, zbiornik naziemny; 3 budynki wolnostojące o pow. użytkowych 24,59 m², 11,28 m², 11,28 m², instalacje elektryczne, rtv, co.; drewniana altana kryta blachą, pow. użytkowa 23,76 m²),
 - 20) **budynek remizo-świetlicy w miejscowości Uhrusk**, Uhrusk 46 – dz. nr 370/2 (pow. zabud. ok. 425 m², budynek jednokondygnacyjny – z częściowym przesunięciem poziomów, konstrukcja murowana, dach kopertowy, wielospadowy krokwiowo-jętkowy, kryty blachą, instalacja elektryczna i wod-kan, kotłownia olejowa),
 - 21) **ogólnodostępny plac zabaw i boisko sportowe w Uhrusku**, przy Szkole Podstawowej, Uhrusk 25 – dz. nr 400/8,
 - 22) **budynek świetlicy w miejscowości Siedliszcze z placem zabaw**, Siedliszcze 68B – dz. nr 341 (pow. zabud. 187,30 m², pow. użyt. 290 m² użytkowe poddasze, konstrukcja murowana, dach wielospadowy krokwiowo-jętkowy kryty blachą, instalacja elektryczna oraz wod-kan, kotłownia olejowa),
 - 23) **wieża widokowa w Woli Uhruskiej** – dz. nr 1234, konstrukcja drewniana
 - 24) **plac zabaw z siłownią zewnętrzną i boiskiem wielofunkcyjnym w Zbereżu** – dz. nr 107/8,
 - 25) **scena zadaszona w Woli Uhruskiej** – dz. nr 1487 (konstrukcja drewniana, dach dwuspadowy kryty blachą, pow. zabudowy 81,45 m², instalacja elektryczna),
 - 26) **oczyszczalnia ścieków w Bytyniu** – Bytyń 170, dz. nr 476, w tym:
 - budynek socjalny ze sterownią i pomieszczeniem agregatu prądotwórczego o konstrukcji murowanej, kryty blachą,
 - budynek oczyszczania mechanicznego o konstrukcji murowanej kryty płytą warstwową,
 - budynek technologiczny – prasa do osadu i dmuchawy do napowietrzania, o konstrukcji murowanej kryty płytą warstwową,
 - zbiornik uśredniający o konstrukcji żelbetowej, kryty,
 - zbiornik stabilizacji osadu żelbetowy odkryty,
 - 2 zbiorniki napowietrzania o konstrukcji stalowej,
 - 2 zbiorniki wtórne o konstrukcji stalowej,
 - przepompownia ścieków surowych,
 - sieci i pozostałe urządzenia technologiczne,
 - utwardzenia placów,
 - wolnostojąca instalacja paneli fotowoltaicznych o mocy 39,930 kWp.
 - 27) **budynek świetlicy w Kosyniu wraz z infrastrukturą zewnętrzną** – Kosyń 41, dz. nr 134/2 (budynek wybudowany w 2019 r., pow. zabudowy 121,8 m², kubatura 93,1 m³, 1 kondygnacja, dach dwuspadowy kryty blachą, budynek murowany docieplony w technologii budynku pasywnego, ogrzewanie pompa ciepła, instalacja elektryczna z PV 6 kWp na dachu, wentylacja mechaniczna z rekuperacją, zbiornik bezodpływowy na ścieki, zagospodarowanie: boisko wielofunkcyjne trawiaste, plac zabaw, siłownia zewnętrzna, altana ogrodowa z instalacją PV, oświetlenie na słupach autonomiczne z PV i wiatrakami, krąg ogniska, dojścia i utwardzenia, ogrodzenie, miejsca parkingowe).
2. Z przeglądu każdego z obiektów należy wykonać dokumentację fotograficzną i załączyć na płycie cd/dvd oraz zbiorcze zestawienie uwag i zaleceń.
 3. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia **29.01.2021 r.**

II. Informacje dotyczące zamówienia

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to

- z odrębnych przepisów,
 - 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
 - 3) zdolności technicznej lub zawodowej.
2. W celu potwierdzenia spełnienia powyższych warunków **Wykonawca oprócz formularza ofertowego – załącznik nr 1, powinien załączyć do oferty oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 2.**

III. Opis kryteriów, które posłużą do wyboru oferty

1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena (C)	100

2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.
3. Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} * 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C – ilość punktów za kryterium cena,

C_n – najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena oferty badanej.

4. W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów, a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu wg. powyższego wzoru w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Wynik – oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryterium) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

Zamawiający informuje, że zamówienie zostanie udzielone Oferentowi, który uzyska najwyższą ilość punktów zgodnie z wyżej przedstawionymi kryteriami.

Uwaga:

W przypadku, gdy Wykonawca w ogóle nie wskaże w ofercie oferowanej ceny, zamawiający ofertę odrzuci!

I. Opis sposobu przygotowania oraz miejsce i termin składania ofert

1. Opis sposobu przygotowania ofert:
- 1) Oferta i oświadczenie muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy;
 - 2) Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty należy złożyć w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy;
 - 3) Ewentualne poprawki lub skreślenia w treści oferty powinny być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy;
 - 4) Wszelkie modyfikacje lub zmiany treści formularza ofertowego i załącznika nr 2 nie są dopuszczalne i nie będą uwzględniane przez Zamawiającego. Treść oferty ma potwierdzać

- spełnienie warunków stawianych przez Zamawiającego;
- 5) Dopuszcza się złożenie dokumentów w formie elektronicznej (faksem, e-mailem) – tak złożone oferty wymagają niezwłocznego pisemnego potwierdzenia.
 - 6) Cena ofertowa brutto określa całkowity koszt, jaki poniesie Zamawiający z tytułu należytej, zgodnej z obowiązującymi przepisami, realizacji przedmiotu zamówienia.
 - 7) Cena oferty musi być wyrażona w złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku (grosze). Stawka VAT musi być określona zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.). Dla porównania ofert Zamawiający przyjmuje cenę brutto.
 - 8) Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
2. Termin i miejsce złożenia oferty:

**Ofertę należy złożyć do dnia 15.12.2020 r. (wtorek) do godz. 15:00 w siedzibie Zamawiającego:
Gmina Wola Uhruska, ul. Parkowa 5, 22-230 Wola Uhruska Sekretariat lub przesać
faksem na nr 82-59-15-003 lub e-mailem na adres wolauhruska@lubelskie.pl
Liczy się data i godzina wpływu do Zamawiającego!!!**

3. Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie:
 - 1) nie będą podlegały ocenie i zostaną odrzucone,
 - 2) zostaną zwrócone nadawcy na jego pisemny wniosek.
2. Informacja o wyniku postępowania będzie zamieszczona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego: <http://ugwolauhruska.bip.lubelskie.pl>, a oferenci zostaną poinformowani drogą elektroniczną lub pisemnie.

II. Przesłanki odrzucenia oferty

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

- 1) jej treść nie odpowiada treści ogłoszenia,
- 2) została złożona przez Wykonawcę niespełniającego warunków udziału w postępowaniu określonych w ogłoszeniu,
- 3) została złożona po terminie składania ofert określonym w ogłoszeniu,
- 4) Wykonawca nie uzupełni dokumentów lub nie złoży wyjaśnień w wyznaczonym terminie,
- 5) będzie zawierała błędy w obliczeniu ceny, których nie będzie można uznać za oczywistą omyłkę rachunkową.

I. Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych

II. Warunki zmiany umowy

Istotne postanowienia umowy oraz warunki zmiany umowy, zawiera załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia – wzór umowy.

III. Pozostałe informacje

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne nieistotne omyłki. Informację o poprawieniu omyłek zamawiający zamieści w informacji o wynikach postępowania.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
 - 1) zwrócenia się o dodatkowe wyjaśnienie złożonych ofert,
 - 2) unieważnienia postępowania z powodu przekroczenia ceny najniższej ze złożonych ofert w stosunku do kwoty zabezpieczonej w budżecie,
3. Podstawą do wystawienia faktur/rachunków jest protokół odbioru końcowego, podpisany przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy
4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
5. Od decyzji Zamawiającego dotyczącej wyboru Wykonawcy nie przysługuje odwołanie.

IV. RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu;
- 2) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 3) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania na podstawie przepisów ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1330);
- 4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 5) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 6) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z prawem oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych dotyczących narusza przepisy RODO;
- 1) Wykonawcy nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Z poważaniem

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie
3. Wzór umowy

Ogłoszenie niniejsze podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wola Uhruska w terminie od dnia **10.12.2020 r.** do dnia

.....
oraz opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: <http://ugwolauhruska.bip.lubelskie.pl>

FORMULARZ OFERTOWY**I. Nazwa i adres WYKONAWCY:**

NIP _____ REGON _____

Adres, na który Zamawiający powinien przysłać ewentualną korespondencję:

Adres e-mail: _____

Numer telefonu: _____ Numer faksu: _____

II. Dane dotyczące ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Wola Uhruska, ul. Parkowa 5, 22-230 Wola Uhruska, NIP:565-144-67-22, tel./fax: /82/ 59-15-003

adres e- mail: wolauhruska@lubelskie.pl, strona www: www.wolauhruska.pl, bip: <http://ugwolauhruska.bip.lubelskie.pl>

III. Zobowiązania i oświadczenia WYKONAWCY

Nawiązując do ogłoszenia z dnia 10.12.2020 r. na przeprowadzenie kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych będących własnością Gminy Wola Uhruska na zasadach określonych w art. 62 prawa budowlanego (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1333 ze zm.), wraz z wpisami do istniejących ksiąg obiektów budowlanych, oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami oraz na warunkach określonych w ogłoszeniu za cenę:

OGÓŁEM CENA OFERTOWA NETTO _____ PLN

Stawka podatku VAT _____%, w kwocie _____ PLN

OGÓŁEM CENA OFERTOWA BRUTTO _____ PLN

/słownie brutto złotych: _____

_____ /

w tym za zakres:

Lp	Nazwa obiektu budowlanego	Cena brutto [zł]
- 1 -	- 2 -	- 3 -
1.	budynek świetlicy w miejscowości Mszanka	
2.	budynek świetlicy w miejscowości Mszanna	
3.	budynek remizo-świetlicy w miejscowości Piaski z placem zabaw	
4.	budynek gospodarczo-handlowy przy remizie w miejscowości Piaski	
5.	ogólnodostępny plac zabaw w Macoszynie Dużym	
6.	budynek świetlicy w miejscowości Stulno	
7.	budynek garażu OSP w msc. Zbereże	
8.	budynek świetlicy w miejscowości Zbereże	
9.	budynek świetlicy w miejscowości Bytyń z Otwartą Strefą Aktywności	
10.	budynek administracyjny Urzędu Gminy Wola Uhruska	
11.	budynek mieszkalno-administracyjny w Woli Uhruskiej	
12.	budynek garażowy w Woli Uhruskiej	
13.	budynek hali sportowej w Woli Uhruskiej wraz z utwardzeniami, drogami i parkingami	
14.	budynek ogólnodostępnej sali gimnastycznej w Woli Uhruskiej	
15.	ogólnodostępny kompleks sportowo-rekreacyjny w Woli Uhruskiej	

Lp	Nazwa obiektu budowlanego	Cena brutto [zł]
- 1 -	- 2 -	- 3 -
16.	ogólnodostępny plac zabaw w Woli Uhruskiej	
17.	budynek nowej stacji wodociągowej w Woli Uhruskiej wraz z ze zbiornikami wyrównawczymi, osadnikiem popłuczyn, utwardzeniami	
18.	budynek SPZOZ w Woli Uhruskiej	
19.	zespół budynków „Pompki”	
20.	budynek remizo-świetlicy w miejscowości Uhrusk	
21.	ogólnodostępny plac zabaw i boisko sportowe w Uhrusku	
22.	budynek świetlicy w miejscowości Siedliszcze z placem zabaw	
23.	wieża widokowa w Woli Uhruskiej	
24.	plac zabaw z siłownią zewnętrzną i boiskiem wielofunkcyjnym w Zbereżu	
25.	scena zadaszona w Woli Uhruskiej	
26.	oczyszczalnia ścieków w Bytyniu	
27.	budynek świetlicy w Kosyniu wraz z infrastrukturą zewnętrzną	
RAZEM brutto [zł]		

1. Zobowiązuję się wykonać zamówienie zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu w terminie do **29.01.2021 r.**
2. Oświadczam, że:
 - 1) oferowana cena zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania,
 - 2) oferowana cena nie zostanie zmieniona na niekorzyść Zamawiającego przez cały okres realizacji zamówienia,
 - 3) czuję się związany niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
 - 4) jestem świadomy odpowiedzialności karnej związanej ze składaniem fałszywych oświadczeń,
 - 5) wybór oferty*):
 - nie będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć,
 - będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć – w następującym zakresie:

*) Należy podać rodzaj każdego towaru / usługi oraz wartość bez podatku VAT. Cena oferty powinna być obliczana z uwzględnieniem z art. 91 ust. 3a Ustawy. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług wykonawca nie dolicza podatku VAT do ceny ofertowej i w formularzu ofertowym w rubryce podatek VAT – wskazując zapis „obowiązek podatkowy po stronie zamawiającego”, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Dla porównania i oceny ofert Zamawiający przyjmie całkowitą cenę brutto jaką poniesie na realizację przedmiotu zamówienia.

oraz w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 poz. 1666) Wykonawca oświadcza, że faktury związane z rozliczeniem przedmiotu zamówienia **będą / nie będą*** wystawiane w postaci ustrukturyzowanych faktur elektronicznych w rozumieniu ww. ustawy.

*) niewłaściwe skreślić

IV. Osoby do kontaktów z Zamawiającym

Osoba / osoby do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialne za wykonanie zobowiązań umowy:

tel. kontaktowy: _____ faks: _____

e-mail: _____

V. Do oferty dołączono następujące dokumenty :

- _____,

- _____,

_____, dnia __ __ .12.2020 r.

(Miejscowość i data)

(Podpis osoby /osób uprawnionych do składania świadczeń woli w imieniu
Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętki)

OŚWIADCZENIE

O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE

W niniejszym postępowaniu zgodnie z art. 4 pkt. 8 Pzp nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

1. Przedmiot zamówienia:

Przeprowadzenie okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych będących własnością Gminy Wola Uhruska i założeniem książek obiektu budowlanego

2. Dane wykonawcy:

Nazwa wykonawcy _____

Adres wykonawcy _____

Oświadczam, że:

- 1) posiadam kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 2) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 3) posiadam odpowiednią zdolność techniczną lub zawodową;

Na każde żądanie Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu, wszystkie informacje są zgodne z prawdą.

_____, dnia __.12.2020 r.

(miejscowość i data)

Podpis osoby /osób uprawnionych do składania świadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęćka / pieczęćki

Umowa nr RRG.272.____.2020

na przeprowadzenie okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych będących własnością Gminy Wola Uhruska i założeniem ksiąg obiektu budowlanego

Zawarta w dniu _____ .2020 r. w Woli Uhruskiej pomiędzy **Gminą Wola Uhruska** z siedzibą przy ul. Parkowej 5, 22-230 Wola Uhruska, NIP 565 144 67 22, REGON 110197859, zwaną dalej **GMINĄ**, reprezentowaną przez **Jana Łukasika – Wójta Gminy Wola Uhruska**

a _____, NIP _____, REGON _____, reprezentowanym przez _____, zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, o następującej treści:

§1.

1. Gmina zleca, a Zamawiający zobowiązuje się do przeprowadzenia kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych będących własnością Gminy Wola Uhruska, z wpisami do ksiąg obiektów budowlanych, na zasadach określonych w ogłoszeniu nr RRG.271.25.2020 z dnia 09.12.2020 r. oraz w art. 62 prawa budowlanego (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1333 ze zm.) - okresowej (rocznej), polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

- 1) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- 2) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- 3) instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);

oraz

4) okresowej, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów – **badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej dotyczy obiektów wyszczególnionych w pkt. 2 poz.18 wraz ze skutecznością zadziałania wyłącznika ppoż. (jeżeli zainstalowany na obiekcie)**;

5) badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów – dotyczy obiektów wyszczególnionych w pkt. 2 poz. 27

6) kontroli zadziałania wyłączników ppoż – dotyczy obiektów wyszczególnionych w pkt. 2 poz. 6,7,8,9,10,11,12,13,14,17,18,19,20,22,28,29

7) założenie nowej książki obiektu – dotyczy obiektów wyszczególnionych w pkt. 2 poz. 29

2. Sprawdzeniem, o którym mowa w ust. 1, zostaną objęte następujące obiekty:

- 1) budynek świetlicy w miejscowości Mszanka, Mszanka 12 – dz. nr 448,
- 2) budynek świetlicy w miejscowości Mszanna, Mszanna 61 – dz. nr 241,
- 3) budynek remizo-świetlicy w miejscowości Piaski z placem zabaw, Piaski 27 – dz. nr 132,
- 4) budynek gospodarczo-handlowy przy remizie w miejscowości Piaski, Piaski 27 – dz. nr 132,
- 5) ogólnodostępny plac zabaw w Macoszynie Dużym, przy Szkole Podstawowej – dz. nr 105,
- 6) budynek świetlicy w miejscowości Stulno, Stulno 89 – dz. nr 302/1,
- 7) budynek garażu OSP w msc. Zbereże – dz. nr 107/4,
- 8) budynek świetlicy w miejscowości Zbereże, Zbereże 55 – dz. nr 108/2,
- 9) budynek świetlicy w miejscowości Bytyń z Otwartą Strefą Aktywności, Bytyń 86 – dz. nr 665,
- 10) budynek administracyjny Urzędu Gminy Wola Uhruska, ul. Parkowa 5 – dz. nr 237/13,
- 11) budynek mieszkalno-administracyjny w Woli Uhruskiej, ul. Dworcowa 21 – dz. nr 289,
- 12) budynek garażowy w Woli Uhruskiej, ul. Dworcowa 21 – dz. nr 289,
- 13) budynek hali sportowej w Woli Uhruskiej wraz z utwardzeniami, drogami i parkingami, ul. Sportowa 1 – dz. nr 1473,
- 14) budynek ogólnodostępnej sali gimnastycznej w Woli Uhruskiej, ul. Szkolna 2 – dz. nr 356/3,
- 15) ogólnodostępny kompleks sportowo-rekreacyjny w Woli Uhruskiej, ul. Szkolna 2 – dz. 356/3,
- 16) ogólnodostępny plac zabaw w Woli Uhruskiej, przy ul. Turystycznej – dz. nr 1487,
- 17) budynek nowej stacji wodociągowej w Woli Uhruskiej wraz z ze zbiornikami wyrównawczymi, osadnikiem

- popłuczyn, utwardzeniami, ul. Źródłana 2 – dz. nr 62/1, 63/1, 64/4, 64/6, 80/3
 18) budynek SPZOZ w Woli Uhruskiej – ul. 1 Maja 1, dz. nr 353,
 19) zespół budynków „Pompki” - dz. nr 1525,
 20) budynek remizo-świetlicy w miejscowości Uhrusk, Uhrusk 46 – dz. nr 370/2,
 21) ogólnodostępny plac zabaw i boisko sportowe w Uhrusku, przy Szkole Podstawowej, Uhrusk 25 – dz. nr 408,
 22) budynek świetlicy w miejscowości Siedliszcze z placem zabaw, Siedliszcze 68B – dz. nr 341,
 23) wieża widokowa w Woli Uhruskiej – dz. nr 1234,
 24) plac zabaw z siłownią zewnętrzną i boiskiem wielofunkcyjnym w Zbereżu – dz. nr 107/8,
 25) scena zadaszona w Woli Uhruskiej – dz. nr 1487,
 26) oczyszczalnia ścieków w Bytyniu – Bytyń 170, dz. nr dz. nr 476.
 27) budynek świetlicy w Kosyniu wraz z infrastrukturą zewnętrzną – dz. nr 134/2

§2.

- Prace wymienione w § 1 przeprowadzą osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
- Termin wykonania kontroli stanu technicznego, o którym mowa w § 1 ustala się do dnia **29.01.2021 r.**

§3.

- Za całość prac określonych w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości _____ **zł brutto** (słownie: _____), w tym za:

- | | | |
|-----|---|----------|
| 1) | budynek świetlicy w miejscowości Mszanka | _____ zł |
| 2) | budynek świetlicy w miejscowości Mszanna | _____ zł |
| 3) | budynek remizo-świetlicy w miejscowości Piaski z placem zabaw | _____ zł |
| 4) | budynek gospodarczo-handlowy przy remizie w miejscowości Piaski | _____ zł |
| 5) | ogólnodostępny plac zabaw w Macoszynie Dużym | _____ zł |
| 6) | budynek świetlicy w miejscowości Stulno | _____ zł |
| 7) | budynek garażu OSP w msc. Zbereże | _____ zł |
| 8) | budynek świetlicy w miejscowości Zbereże | _____ zł |
| 9) | budynek świetlicy w miejscowości Bytyń z Otwartą Strefą Aktywności | _____ zł |
| 10) | budynek administracyjny Urzędu Gminy Wola Uhruska | _____ zł |
| 11) | budynek mieszkalno-administracyjny w Woli Uhruskiej | _____ zł |
| 12) | budynek garażowy w Woli Uhruskiej | _____ zł |
| 13) | budynek hali sportowej w Woli Uhruskiej wraz z utwardzeniami, drogami i parkingami | _____ zł |
| 14) | budynek ogólnodostępnej sali gimnastycznej w Woli Uhruskiej | _____ zł |
| 15) | ogólnodostępny kompleks sportowo-rekreacyjny w Woli Uhruskiej | _____ zł |
| 16) | ogólnodostępny plac zabaw w Woli Uhruskiej | _____ zł |
| 17) | budynek nowej stacji wodociągowej w Woli Uhruskiej wraz z ze zbiornikami wyrównawczymi, osadnikiem popłuczyn, utwardzeniami | _____ zł |
| 18) | budynek SPZOZ w Woli Uhruskiej | _____ zł |
| 19) | zespół budynków „Pompki” | _____ zł |
| 20) | budynek remizo-świetlicy w miejscowości Uhrusk | _____ zł |
| 21) | ogólnodostępny plac zabaw i boisko sportowe w Uhrusku | _____ zł |
| 22) | budynek świetlicy w miejscowości Siedliszcze z placem zabaw | _____ zł |
| 23) | wieża widokowa w Woli Uhruskiej | _____ zł |
| 24) | plac zabaw z siłownią zewnętrzną i boiskiem wielofunkcyjnym w Zbereżu | _____ zł |
| 25) | scena zadaszona w Woli Uhruskiej | _____ zł |
| 26) | oczyszczalnia ścieków w Bytyniu | _____ zł |
| 27) | budynek świetlicy w Kosyniu wraz z infrastrukturą zewnętrzną | _____ zł |

- Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie przekazane na konto Wykonawcy wskazane na rachunku/fakturze,

w terminie 14 dni od wpływu poprawnie wystawionego rachunku.

3. Podstawą wystawienia rachunku/faktury jest wykonanie sprawdzenia stanu technicznego obiektów na zasadach określonych w § 1, z wpisami do istniejących ksiąg obiektów budowlanych oraz przedłożeniem protokołów z przeglądów.
4. W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 poz. 1666) Wykonawca informuje, że faktury związane z rozliczeniem przedmiotu zamówienia **będą / nie będą*** wystawiane w postaci ustrukturyzowanych faktur elektronicznych w rozumieniu ww. ustawy.

§2.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z wykonywaniem usługi.

§3.

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za:
 - 1) zwłokę w oddaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) zwłokę w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu zamówienia – w wysokości 1,0% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w ich usunięciu, ponad termin wyznaczony przez strony;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.
2. W przypadku zaistnienia zwłoki w wykonaniu umowy, a następnie odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do żądania kar umownych zarówno z tytułu zwłoki, jak i odstąpienia.
3. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie szkoda, Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionej przez siebie faktury/rachunku.
5. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki za nieterminową zapłatę faktury/rachunku w wysokości ustawowej.

§1.

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2020 poz. 2176), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca (będący osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1 zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.
3. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów systemów informatycznych Urzędu Gminy Wola Uhruska.

§2.

1. Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy polskiego prawa: Kodeksu cywilnego oraz ustawy „Prawo budowlane”.
2. Spory wynikające z umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

GMINA

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Ogłoszenie o zamówieniu z dnia 10.12.2020 r.